

„Privind inițierea lucrărilor de delimitare selectivă  
a bunurilor imobile proprietate publică a orașului Rezina”.

Examinînd propunerile primăriei orașului Rezina despre inițierea procesului de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică neînregistrate în registrul bunurilor imobile și înregistrate în registrul bunurilor imobile în alte temeuri decît cele rezultate din art. 28 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998 și în temeiul art.14 alin.(2) lit.b) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.16 lit.e) al Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.63/2019, consiliul orașenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE:

1. Se inițiază procesul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică a orașului neînregistrate în registrul bunurilor imobile sau drepturile patrimoniale asupra cărora nu au fost înscrise după cum urmează:

- bun imobil cu nr.cadastral 6701209.196;
- bun imobil cu nr.cadastral 6701205.241;
- bun imobil cu nr.cadastral 6701205.236;
- sectorul 6701211 - 1 teren;
- sectorul 6701205 - 3 terenuri;
- sectorul 6701218 - 5 terenuri.

2. Primarul orașului va asigura executarea lucrărilor de delimitare, inclusiv de elaborare a planurilor geometrice, precum și coordonarea acestora cu autoritățile administrației publice centrale de specialitate prin intermediul întreprinderilor care dispun de ingineri cadastrali certificați, în conformitate cu prevederile legislației și va prezenta materialele respective consiliului spre aprobare.

3. Primăria or.Rezina va aduce la cunoștința persoanelor interesate prezenta decizie și o va plasa pe site-ul [www.acte locale.gov.md](http://www.acte locale.gov.md). și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării cu respectarea procedurii prealabile la consiliul orașenesc Rezina.

Președinte al ședinței

Secretarul consiliului orașenesc



Lilia Răileanu

Coordonat:

Primarul or.Rezina



Simion Tatarov

Executor, specialist principal

Oxana Purice

Specialist principal



Cristina Brașovan

Notă informativă

la proiectul deciziei consiliului orașenesc „Privind inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a orașului Rezina”.

1. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și scopul.

Proiectul deciziei a fost elaborat ca urmare a identificării unor bunuri imobile a UAT Rezina neînregistrate în registrul bunurilor imobile și înregistrate în registrul bunurilor imobile în alte temeuri decât cele rezultate din art. 28 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998 și în temeiul art.14, alin.(2), lit.b) al Legii R.Moldova privind administrația publică locală nr.436/2006, Legii R.Moldova nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63/2019.

Scopul proiectului prenotat constă în realizarea competențelor de către consiliul orașenesc prevăzute:

- în art.14, alin.(2), lit.b) al Legii R.Moldova privind administrația publică locală nr.436/2006 – **consiliul local administrează bunurile domeniului public și a celui privat ale satului (comunei), orașului (municipiului);**
- art.9, alin.(1) din Legea R.Moldova nr.121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice – **împuternicirile de proprietar al patrimoniului unității administrativ teritoriale sînt exercitate de consiliul local în numele unității administrativ teritoriale.**
- art.16 lit.e) din Legea nr.29/20018 privind delimitarea proprietății publice - aprobarea documentelor necesare pentru delimitare și adoptarea deciziilor de aprobare a listelor de bunuri imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale privind delimitarea în funcție de apartenență și pe domenii;

2. Principalele prevederi ale proiectului.

Prin intermediul prezentului proiect de decizie se permite primăriei să execute lucrările de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a orașului Rezina.

3. Fundamentarea economico-financiară.

Prezentul proiect de decizie va necesita cheltuieli financiare pentru executarea lucrărilor de delimitare.

Executor



O.Purice



C.Brașovan

**Registrul bunurilor imobile 6701209196**

Capitolul

A,B (Verificat , 01.04.2009)

Deschis

20.03.2009

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0

Bunul imobil Teren

Numărul cadastral 6701209.196

Adresa r-nul Rezina, or. Rezina str. 27 August 1989, 9

Modul de folosință Pentru construcții

Suprafața 0.0046 ha

Tipul hotarelor generale

1.1

Bunul imobil Construcție

Numărul cadastral 6701209.196.01

Adresa r-nul Rezina, or. Rezina str. 27 August 1989, 9

Modul de folosință Construcție comercială, prestarea serviciilor

Suprafața 46.2 m.p.

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.2

Bunul imobil 6701209.196

Cota parte 1.0

Proprietarul Orașul Rezina Raionul Rezina,

Domiciliul / Sediul

Temeiul înscrierii Înregistrarea dreptului nu a fost solicitată nr. - din 01.04.2009

Data înregistrării 01.04.2009

2.3

Bunul imobil 6701209.196.01

Cota parte 1/2

Proprietarul BAGRIN ALIONA ION

Domiciliul / Sediul



reeri

Tipul documentului:

Datele cu caracter personal:

Adresa:   
August 1989, 9

Numarul Cadastral:

### Constructii

Tipul documentului:

Datele cu caracter personal:

Adresa:   
August 1989, 9

Numarul Cadastral:

**Registrul bunurilor imobile 6701205241**

Capitolul

A,B

Deschis

28.03.2007

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 6701205.241  
Adresa r-nul Rezina, or. Rezina str. Mihai Eminescu, 8/2  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.0098 ha  
Tipul hotarelor generale

---

1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 6701205.241.01  
Adresa r-nul Rezina, or. Rezina str. Mihai Eminescu, 8/2  
Modul de folosință Garaj  
Suprafața 50.5 m.p.

---

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.2 Bunul imobil 6701205.241  
Cota parte 1.0  
Proprietarul Orașul Rezina Raionul Rezina,  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii Înregistrarea dreptului nu a fost solicitată nr. - din 20.03.2007  
Data înregistrării 20.03.2007

---

2.3 Bunul imobil 6701205.241.01  
Cota parte 1.0  
Proprietarul POPA IURIE ONISIM  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 3752 din 02.09.2011 (6701/11/9962)  
Data înregistrării 05.09.2011

---

**Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale****Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

Nu sunt înscrieri

**Partea II. Notări.**

Nu sunt înscrieri

**Interdicții.**

Nu sunt înscrieri

\* Baza de date este actualizată la data de 06.10.2024, orele 21:10:00

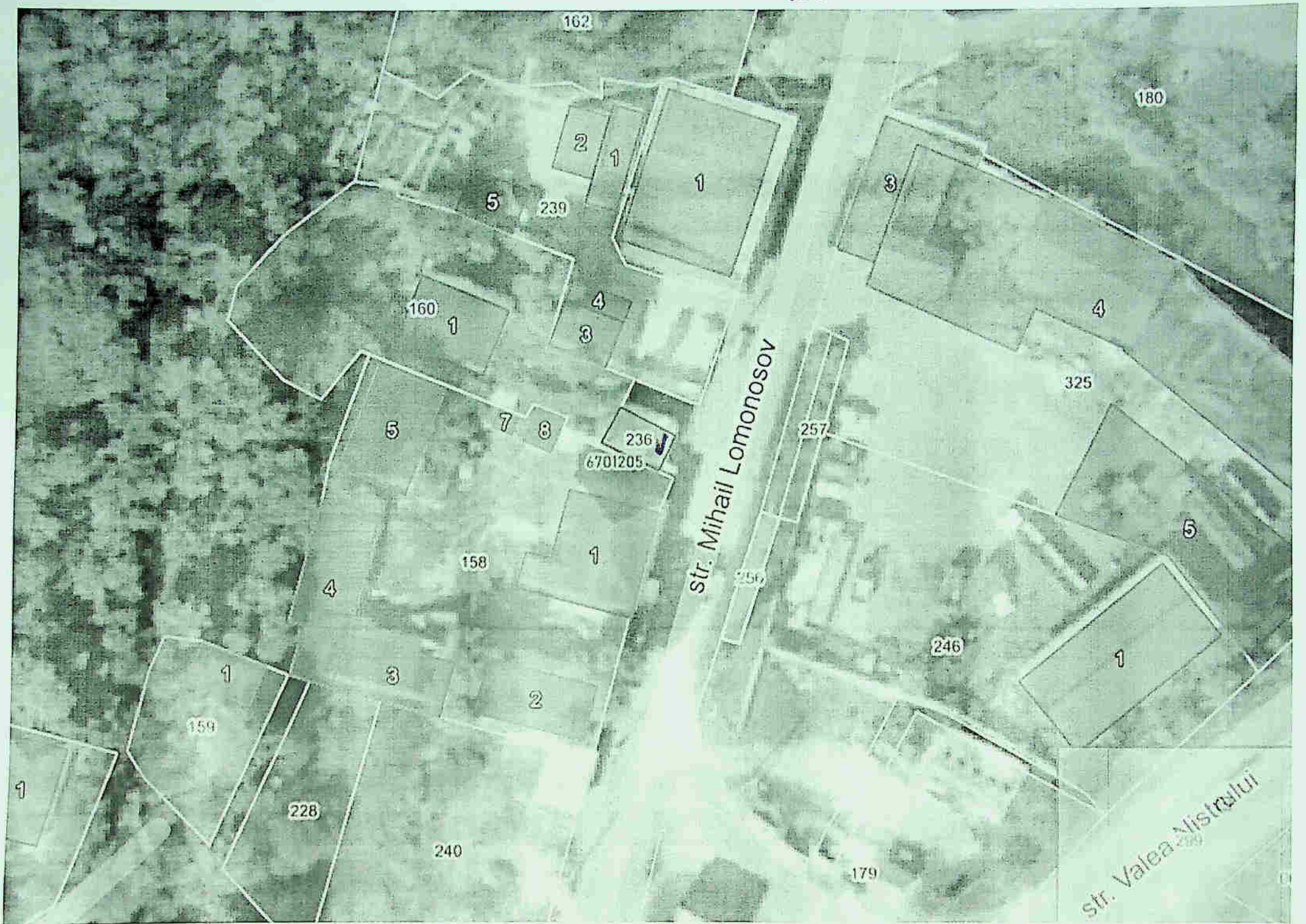
Date cu caracter personal

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile

0701205



6701205. 236



str. Mihail Lomonosov

str. Valea Nistrului

**Registrul bunurilor imobile 6701218209**

Capitolul

Deschis

A,B (Verificat , 25.06.2014)

22.12.2001

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 6701218.209  
Adresa r-nul Rezina, or. Rezina  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.0424 ha  
Tipul hotarelor generale

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.1 Bunul imobil 6701218.209  
Cota parte 1.0  
Proprietarul Orașul Rezina Raionul Rezina,  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii Decizia Consiliului local nr. 3/34 din 11.04.2014 (6701/14/10762)  
Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 981 din 11.05.2000 (10677/01)  
Data înregistrării 15.12.2001

**Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale****Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

Nu sunt înscrieri

**Partea II. Notări.**

Nu sunt înscrieri

**Interdicții.**

Nu sunt înscrieri

\* Baza de date este actualizată la data de 06.10.2024, orele 21:10:00

**Date cu caracter personal**

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile



**Registrul bunurilor imobile 6701218005**

Capitolul

A,B

Deschis

22.12.2001

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 6701218.005  
Adresa r-nul Rezina, or. Rezina str. Pavel Tcacenco, 2/a  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.066 ha  
Tipul hotarelor generale

---

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.1 Bunul imobil 6701218.005  
Cota parte 1.0  
Proprietarul Orașul Rezina Raionul Rezina,  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 981 din 15.12.2001 (10514/01)  
Data înregistrării 15.12.2001

---

**Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale****Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

Nu sunt înscrieri

**Partea II. Notări.**

Nu sunt înscrieri

**Interdicții.**

Nu sunt înscrieri

\* Baza de date este actualizată la data de 06.10.2024, orele 21:10:00

---

**Date cu caracter personal**

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile



Str. Pavel Tcacenco

*Uobrua Anisa*

006

025

029

1

005

1

038

039

3

046

2

067

1

031