

PROCES VERBAL nr.32
Privind rezultatele negocierilor directe

din 22.08.2023

localitatea - or.Rezina, raionul Rezina

al ședinței comisiei de licitație numită prin decizia consiliului orășenesc nr.9/9 din 09.12.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de licitație de vânzare, locațiune, concesiune a bunurilor proprietate publică a orașului Rezina” cu modificarea operată prin deciziile consiliului orășenesc nr.1/13 din 18.02.2022 ” și 4/16 din 16.09.2022 .

Comisia de licitație în componența:

Tatarov Simion - președintele comisiei de licitație
Gîncu Gheorghe - vicepreședintele comisiei de licitație
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Răileanu Lilia
- Botnari Nadejda
- Udrea Anisia
- Ciobanu Ghenadie
- Burunsus Margarita
- Ciburciu Sergiu
- Doni Mihail
- Godonoga Liuba

Au fost prezenți - 8

Tatarov Simion - președintele comisiei de licitație
Gîncu Gheorghe - vicepreședintele comisiei de licitație
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Răileanu Lilia
- Botnari Nadejda
- Udrea Anisia
- Doni Mihail
- Godonoga Liuba

Au lipsit – 3 (Ciburciu Sergiu, Ciobanu Ghenadie, Burunsus Margarita – motivat)

Conform deciziei consiliului orășenesc nr.4/34 din 16.09.2022 “Privind expunerea la licitație publică de arendă a bunurilor imobile cu nr.cadastrale 6701220.141, 6701220.422, 6701220.423” a fost expus la licitație cu strigare de arendă pe termen de 3 (trei) ani, bunul imobil (lot de teren agricol), nr.cadastral 6701220.141, cu suprafața de 2,1914 ha, din extravilanul or.Rezina(s.Ciorna), prețul inițial anual al arendeii - 5866 (cinci mii opt sute șasezeci și șase) lei.

În urma anunțului publicat din Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr.291-295 (8797-8801) din 04.08.2023, la lotul nr.32 s-a înregistrat un participant – Întreprinzător Individual “Iurco Andrei”, numărul de indentificare de stat - codul fiscal 1011606001563, cu sediul Republica

Participantul a achitat taxa de participare în sumă de 2000 lei și acontul de 10% din suma inițială

de 5866 (cinci mii opt sute șasezeci și șase) lei, ceea ce constituie 586 (cinci sute optzeci și șase) lei 60 bani.

Conform pct.32 al Hotărârii Guvernului nr.136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere, în cazul înregistrării la licitație cu strigare a unui singur participant, comisia este în drept să dea în arendă acestuia bunul solicitat la un preț mai mare decât prețul de expunere, dar nu mai mic decât limita unui pas.

În temeiul celor expuse, Comisia de licitație,

DECIDE:

1. Se stabilește prețul inițial de arendă al bunului în sumă de 5866 (cinci mii opt sute șasezeci și șase) lei.

2. Se propune dlul [redacted] administrator la Întreprinzător Individual "Iurco Andrei" arenda cu prețul majorat de până la 50% de la prețul inițial în mărime de 6500 (șase mii cinci sute) lei.

În urma negocierilor prețului, dnul [redacted] acceptat arenda bunului la prețul de 6500 (șase mii cinci sute) lei.

Astfel Întreprinzător Individual "Iurco Andrei", a devenit adjudecător al lotului nr.32.

3. Arendașul se obligă:

3.1) pe parcursul a 20 de zile de la semnarea procesului verbal al rezultatelor negocierilor directe, să achite suma de 6500 (șase mii cinci sute) lei, ceea ce constituie 100% al prețului de arendă anuală a terenului proprietate publică.

3.2) pe parcursul a 7 zile după achitarea bunului să semneze contractul de arendă funciară perfectat de vânzător, conform legislației, condițiilor de negocieri și prezentului proces-verbal.

Au votat: pentru - 8, contra - 0, sau abținut - 0.

Președintele Comisiei de licitație Tatarov Simion

(semnătura ștampilă)

Vicepreședintele Comisiei Gîncu Gheorghe

(semnătura)

Secretarul Comisiei Purice Oxana

(semnătura)

Membrii Comisiei:

Răileanu Lilia

(semnătura)

Botnari Nadejda

(semnătura)

Udrea Anisia

(semnătura)

Doni Mihail

(semnătura)

Godonoga Liuba

(semnătura)

Arendaș:

[redacted]

