

PROCES VERBAL nr.25
Privind rezultatele negocierilor directe

din 22.08.2023

localitatea - or.Rezina, raionul Rezina

al ședinței comisiei de licitație numită prin decizia consiliului orășenesc nr.9/9 din 09.12.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de licitație de vânzare, locațiune, concesiune a bunurilor proprietate publică a orașului Rezina” cu modificarea operată prin deciziile consiliului orășenesc nr.1/13 din 18.02.2022 ” și 4/16 din 16.09.2022 .

Comisia de licitație în componența:

Tatarov Simion - președintele comisiei de licitație
Gîncu Gheorghe - vicepreședintele comisiei de licitație
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Răileanu Lilia
- Botnari Nadejda
- Udrea Anisia
- Ciobanu Ghenadie
- Burunsus Margarita
- Ciburciu Sergiu
- Doni Mihail
- Godonoga Liuba

Au fost prezenți – 8

Tatarov Simion - președintele comisiei de licitație
Gîncu Gheorghe - vicepreședintele comisiei de licitație
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Răileanu Lilia
- Botnari Nadejda
- Udrea Anisia
- Doni Mihail
- Godonoga Liuba

Au lipsit – 3 (Ciburciu Sergiu, Ciobanu Ghenadie, Burunsus Margarita – motivat)

Conform deciziei consiliului orășenesc nr.2/22 din 04.04.2023 ”Privind expunerea la licitație publică de vânzare-cumpărare a bunului imobil cu nr.cadastral 6701209.407” a fost expus la licitație cu strigare de vânzare-cumpărare, bunul imobil (lot de teren), nr.cadastral 6701209.407, cu suprafața 0,0076 ha din or.Rezina, str.nedientificată(Centurii), la prețul inițial de 27820 lei.

În urma anunțului publicat din Monitorul Oficial nr. 291-295 (8797-8801) din 04.08.2023 la

achitat taxa de participare 1600 lei și acontul 10% din suma inițială de 27820 lei, ceea ce constituie 2782 lei.

Conform pct.32 al Hotărîrii Guvernului nr.136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere, în cazul înregistrării la licitație cu strigare a unui singur participant, comisia este în drept să vîndă acestuia bunul solicitat la un preț mai mare decît prețul de expunere, dar nu mai mic decît limita unui pas.

În temeiul celor expuse, Comisia de licitație,

DECIDE:

1. Se stabilește prețul inițial de vânzare-cumpărare al bunului în sumă de 27820 lei.

2. Se propune dne [REDACTED] vânzarea-cumpărarea cu prețul majorat de pînă la 50 % de la prețul inițial în mărime de 41000 lei.

În urma negocierilor prețului, dn [REDACTED] acceptat vânzarea-cumpărarea bunului la prețul de 35000 (treizeci și cinci mii) lei.

Astfel dna [REDACTED] eveniment adjudecător al lotului nr.25.

3. Cumpărătorul se obligă:

3.1) pe parcursul a 20 de zile de la semnarea procesului verbal al rezultatelor negocierilor directe, să achite suma de 35000 (treizeci și cinci mii) lei, ceea ce constituie 100% al prețului de vânzare a terenului proprietate publică și impozitul privat în mărime de 1% din suma contractului, ceea ce constituie 350 (trei sute cincizeci) lei.

3.2) pe parcursul a 7 zile după achitarea bunului să semneze contractul de vânzare-cumpărare perfectat de notar, conform legislației, condițiilor de negocieri și prezentului proces-verbal.

3.3) să achite, taxa de stat pentru autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare.

3.4) să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la OCT Rezina a Î.P. "Agenția Servicii Publice".

3.5) să asigure înregistrarea bunului, privatizat la licitație, conform legislației în vigoare.

Au votat: pentru - 8, contra - 0, sau abținut - 0.

Președintele Comisiei de licitație

Tatarov Simion

(semnătura, stampila)

Vicepreședintele Comisiei

Gîncu Gheorghe

(semnătura)

Secretarul Comisiei

Purice Oxana

(semnătura)

Membrii Comisiei:

Răileanu Lilia

(semnătura)

Botnari Nadejda

(semnătura)

Udrea Anisia

(semnătura)

Doni Mihail

(semnătura)

Godonoga Liuba

(semnătura)

[REDACTED]
(semnătura)