



DECIZIE nr. 2/50
din 04 aprilie 2023
or.Rezina.

„Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri
proprietate privată a SRL „GEOSTUDYGRUP””.

Examinînd demersul companiei „Lafarge Cement (Moldova) ” S.A. din 06 februarie 2023, prin care solicită schimbarea categoriei de destinație a 14 terenuri agricole, cu suprafața totală de 24,6060 ha, proprietate privată a SRL „GEOSTUDYGRUP”, cu trecerea lor în categoria de destinație III – terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu altă destinație specială, cu modul de folosință „exploatare miniere”, în scopul exploatare zăcămintului de materie primă a cimentului (argilă și calcar), avînd la bază acordul proprietarului terenurilor autentificat notarial, borderoul de calcul al prețului de excludere a terenurilor din circuitul agricol, în conformitate cu art. 14 alin.(1), alin.(3) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.71 din Codul funciar nr.828/1991, pct.27 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.1170/2016, anexei la Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, consiliul orășenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE:

1. Se schimbă categoria de destinație a terenurilor agricole, proprietate privată a SRL „GEOSTUDYGRUP”, cu trecerea lor în categoria de destinație III – terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu altă destinație specială, cu modul de folosință „exploatare miniere”, în scopul exploatare zăcămintului de materie primă a cimentului (argilă și calcar), amplasate pe teritoriul unității administrative teritoriale – orașul Rezina, extravilan, raionul Rezina după cum urmează:

- teren agricol cu nr.cadastral 6701102.199 cu suprafața de 3,4389 ha;
- teren agricol cu nr.cadastral 6701102.198 cu suprafața de 1,7198 ha;
- teren agricol cu nr.cadastral 6701102.197 cu suprafața de 1,7201 ha;
- teren agricol cu nr.cadastral 6701102.196 cu suprafața de 1,7201 ha;
- teren agricol cu nr.cadastral 6701102.195 cu suprafața de 1,7200 ha;
- teren agricol cu nr.cadastral 6701102.194 cu suprafața de 0,5243 ha;
- teren agricol cu nr.cadastral 6701102.162 cu suprafața de 1,7230 ha;
- teren agricol cu nr.cadastral 6701102.161 cu suprafața de 1,7199 ha;
- teren agricol cu nr.cadastral 6701102.160 cu suprafața de 1,7201 ha;
- teren agricol cu nr.cadastral 6701102.159 cu suprafața de 1,7200 ha;
- teren agricol cu nr.cadastral 6701102.158 cu suprafața de 1,7203 ha;

- teren agricol cu nr.cadastral 6701102.157 cu suprafața de 1,7201 ha;
- teren agricol cu nr.cadastral 6701102.156 cu suprafața de 1,7194 ha;
- teren agricol cu nr.cadastral 6701102.155 cu suprafața de 1,7200 ha.

2. Compania „Lafarge Ciment (Moldova)” S.A.” deținătoare a terenurilor susmenționate în baza contractului de comodat nr.1 din 25 august 2022 este obligată:

- să decoperteze stratul de sol fertil (H₁) și potențial fertil (H₂) de pe suprafața amplasamentului în conformitate cu recomandările stipulate în studiul pedologic;
- să recultiveze terenurile exploatate după extragerea totală a zăcămintului conform proiectului de recultivare.

3. Primăria orașului Rezina:

- va asigura executarea prezentei decizii prin modificarea documentației cadastrale;
- va aduce la cunoștința persoanelor interesate prezenta decizie și o va plasa pe site-ul www.actelocale.gov.md.

Au votat: pentru – 18; contra – 0; s-au abținut – 0.

Președinte al ședinței



Alexandru Vișnevschi

Secretarul consiliului orășenesc

Lilia Răileanu