

„Privind actualizarea bunului imobil din orașul Rezina,  
str.Păcii, nr.67/1, cu nr.cadastral 6701205.234”.

Examinînd nota informativă a primăriei orașului, în temeiul art.14 alin.(2) lit.b) din Legea R.Moldova nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.9 din Legea R.Moldova nr.121/2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice, Legii nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, consiliul orașenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE:

1. Se aprobă lucrările de actualizare a bunului imobil înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu nr.cadastral 6701205.234, din or.Rezina, str.Păcii, nr.67/1, din suprafața de 0,0074 ha în suprafața de 0,0105 ha, modul de folosință pentru construcții, din domeniul privat.

2. Se solicită I.P. "Agenția Servicii Publice" Departamentul Cadastru înregistrarea bunului imobil format.

3. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoștință publică, se pblică pe site-ul [www.actelocale.gov.md](http://www.actelocale.gov.md) și întră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Avizat.

Secretarul consiliului orașenesc



Lilia Răileanu

Coordonat:

Primarul orașului



Simion Tatarov

Arhitect șef

Anisia Udrea

Specialistul primăriei în reglementarea regimului funciar

Oxana Purice

## NOTA INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie „Privind actualizarea bunului imobil din or.Rezina, str.Păcii, nr.67/1, nr.cadastral 6701205.234”.

### 1. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și scopul.

Proiectul deciziei a fost elaborat în temeiul art.14 alin.(2) lit.b) din Legea R.Moldova nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.9 din Legea R.Moldova nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354/2004.

Scopul proiectului prenotat constă în realizarea competențelor de către consiliul orășenesc prevăzute în art.14 alin.(2) lit.b) din Legea R.Moldova nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.9 din Legea R.Moldova nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice.

### 2. Principalele prevederi ale proiectului.

Prin prezentul proiect de decizie se propune actualizarea suprafeței terenului cu nr.cadastral 6701205.234 din 0.0074 ha în 0.0105 ha cu modul de folosință pentru construcții, din domeniul privat.

### 3. Fundamentarea economico-financiară.

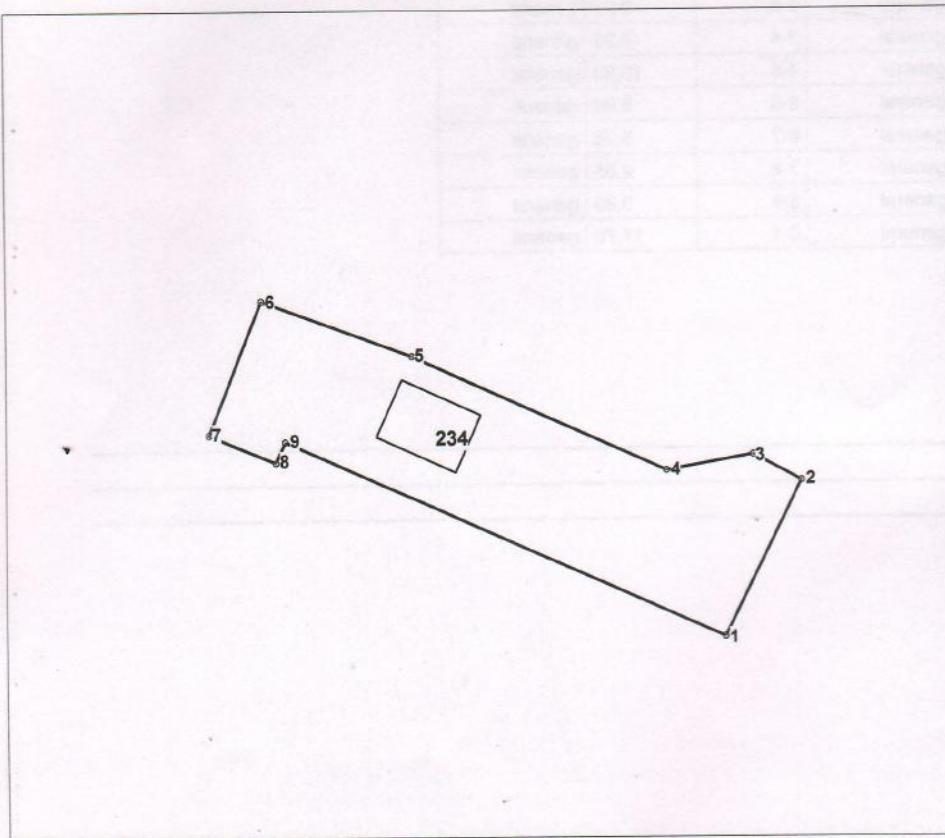
Prezentul proiect de decizie va necesita cheltuieli financiare din bugetul orașului pentru înregistrarea ei la I.P. ”Agenția Servicii Publice” Departamentul Cadastru.

Executor

 A.Cioric

# PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 6701205.234



Amplasamentul bunului



234 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
6701205.234	Teren	0.0105 ha	din intravilanul localita	neproductive	
6701205.234.01	Construcție	7.4 m.p.		Beci cu girlici	



ACT  
de constatare pe teren

10 2022

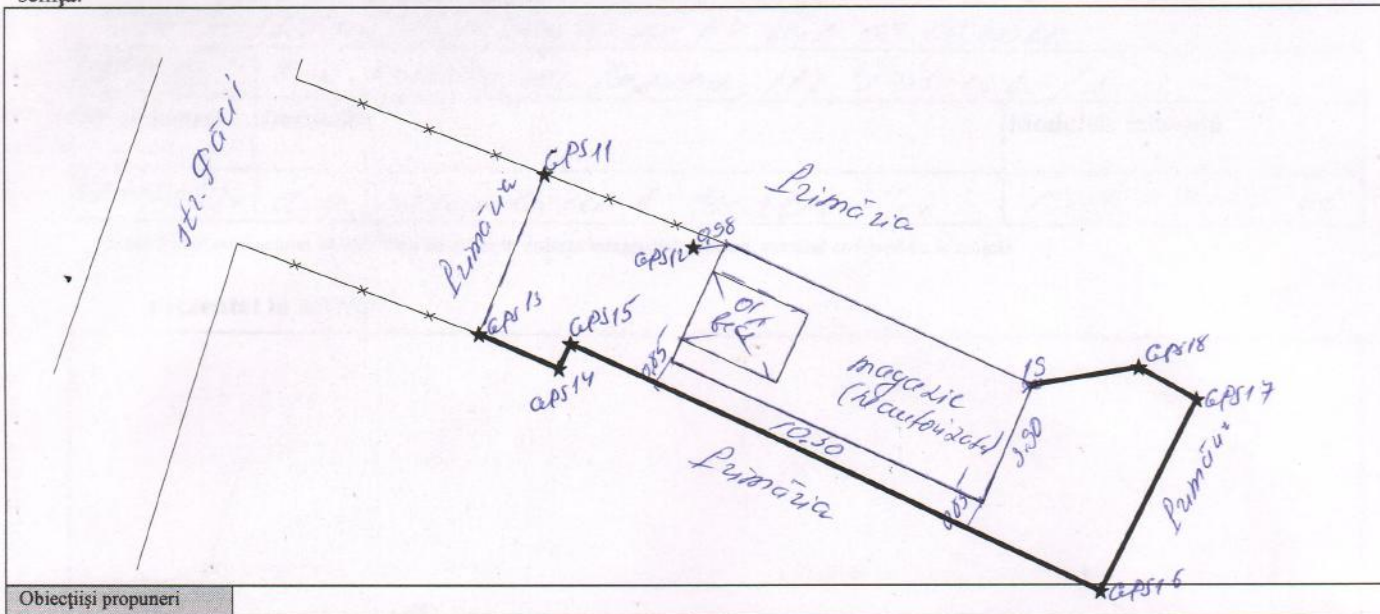
Prezentul act este întocmit de, Leheci Polentina inginer cadastral al SCJ Măzina,

la cererea titularului de drept dl/dnei Primăria orașului Măzina, 1007601006391, reprezentant:

Proprietarul terenului, cu următoarele caracteristici: Ciovic Alexei Jacob. M. 10. 1950, 0580403895503, IDNP, procura nr. 64 din 09.02.2022

Adresa:	<u>2-ule Măzina, Of. Măzina, Str. Făcii, 67/1</u>		
Nr. cadastral	Destinația	Modul de folosință	Suprafața, ha
<u>670905234</u>	<u>din interzicerea lucrărilor</u>	<u>reproductivă</u>	<u>S=0,0074 ha</u>

schită:



Obiecții și propuneri

Caracteristicile tehnice și descrierea hotarelor

Latara (de la pct. până la pct.)	Descrierea hotarului (tipul materializării)	Adiacenți (nume, prenume, IDNP)	Tipul hotarului (fix/general)
12-13	Yard din plasa, partea magazie	Primăria	general
13-14	Linia de hotar cu este materializat	Primăria	general
14-15	Yard din plasa	Primăria	general
15-16	Yard din plasa	Primăria	general
16-17	Pe partea exterioră a gardului din plasa / cofalet	Primăria	general

1. Urmare confruntării elementelor individuale a terenului (adresa, categoria de destinație și folosință, încadrarea în limita admisibilă a toleranței de poziție liniare planimetrică reciprocă, suprafața), din documentația de atribuire / datele din cadastru, cu datele din teren, se constată următoarele: Alcadrul a fost întocmit în cadrul energizării primare marite în limita perimetrelor soclului construcției (magazie)

(Se indică elementele individuale a terenului confruntate și rezultatul obținut - (corespunde nu corespunde)

La moment hotarele terenului au fost stabilite în conformitate cu posesia de fapt, în corespundere cu punctele materializate în teren și descrise în Actul de stabilire a hotarelor terenului. Suprafața energizată S=0,0074 ha. În urma măsurărilor suprafața este de S=0,0105 ha. Diferența de suprafață este de -0,0031 ha. Pe care cadastralul nu

2. Modul înlăturare a necorespunderilor are realizare cofalet  
Planul promitic dimpază de a fi semnat de către primăria în conformitate cu măsurările în teren și modificarea suprafeței. Actualizarea planului cadastral are drept scop eliminarea erorilor a terenului apărut cauzate de construcție. Planul promitic este necesar de a fi apărut de către comitetul V.A.T. Măzina.

(Se indică necorespunderile depistate și modul de înlăturare a acestora)

3. Prezentul act este întocmit în două exemplare, dintre care: unul se prezintă titularului de drept asupra terenului, iar al doilea exemplar se păstrează la executantul lucrării.

Executantului lucrării cadastrale  
P. Leheci  
Nume, Prenume, Semnătura

Titularul de drept a terenului  
V. Ciovic  
Nume, Prenume, Semnătura