

**DECIZIE**  
**din 2020**  
**or.Rezina**

**proiect**

**„Cu privire la prelungirea termenului de arendă funciară asupra a 126 terenuri din sectorul 6701103, arendator GȚ „Pînzari Aurel Tudor””**

Examinînd cererea GȚ „Pînzari Aurel Tudor” prin care solicită prelungirea contractului de arendă funciară nr.376 din 25.12.2017, obiectul contractului fiind 126 de bunuri imobile proprietate publică a orașului Rezina , din sectorul **6701103**, în corespundere cu art. 1282 alin.(1) din Cod Civil aprobat prin Legea nr.1107/2002, art. 14, alin.(2) lit. b) din Legea Republicii Moldova privind administrația publică locală nr.436/2006, art.9 din Legea R.Moldova nr.121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, art.10, alin.(8) din Legea R.Moldova nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului Consiliul orășenesc Rezina, raionul Rezina,

**DECIDE:**

1. Se prelungeste pe termen de 3 ani, arenda a 126 terenuri-grădini din sectorul **6701103**, proprietate publică a orașului Rezina, cu suprafața de **25,2309 ha**, arendator GȚ „Pînzari Aurel Tudor”.Prețul arendeii constituie **44445** (patruzeci și patru mii patru sute patruzeci și cinci) lei anual.
2. Primarul or. Rezina v-a asigura executarea prezentei decizii prin perfectarea și semnarea acordului adițional cu privire la prelungirea contractului de arendă funciară și controlul respectării clauzelor contractuale.

Președinte al ședinței

Secretarul consiliului orășenesc

Coordonat:

Primarul or.Rezina

Executor specialist

L.Răileanu

S.Tatarov

O.Purice

## NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei **„Cu privire la prelungirea termenului de arendă funciară asupra a 126 terenuri din sectorul 6701103, arendator GȚ„Pînzari Aurel Tudor”**”

**GȚ„Pînzari Aurel Tudor”**a depus primăriei orașului Rezina cerere cu nr.316 din 29.10.2020 prin care solicită consiliului orășenesc prelungirea contractului de arendă funciară a 126 terenuri proprietate publică a or.Rezina din sectorul **6701103**, drept fundamentare tehnică servind copia contractului de arendă funciară nr. **376 din 25.12.2017**.

Arenda funciară a terenului în cauză a fost obținută de **GȚ„Pînzari Aurel Tudor”** în baza procesului verbal nr.21 și 21.1 al licitației din 25.12.2017. Motive legale pentru ai refuza prelungirea contractului de arendă (locațiune) nu sînt.

În legătură cu cele expuse, în temeiul Legii R.Moldova privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Codului Civil al R.Moldova nr.1107-XV din 06.06.2002, Legii R.Moldova nr.121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, Hotărîrii Guvernului R.Moldova nr.246 din 03.05.1996 despre aprobarea Regulamentului cu privire la atribuirea terenurilor, deciziei consiliului orășenesc nr.3/15 din 11.06.2009 „Cu privire la stabilirea plăților de arendă și folosință a terenurilor proprietate publică din teritoriul UAT or.Rezina”, se propune consiliului orășenesc aprobarea proiectului **„Cu privire la prelungirea termenului de arendă funciară asupra a 126 terenuri din sectorul 6701103, arendator GȚ„Pînzari Aurel Tudor”**”.

Executor specialist

O.Purice

**DECIZIE**  
**din 2020**  
**or.Rezina**

**proiect**

**„Cu privire la prelungirea termenului de arendă funciară asupra a 94 terenuri din sectorul 6701222, arendator GȚ„Pînzari Aurel Tudor””**

Examinînd cererea **GȚ„Pînzari Aurel Tudor”** prin care solicită prelungirea contractului de arendă funciară nr.**377 din 25.12.2017**, obiectul contractului fiind 94 de bunuri imobile proprietate publică a orașului Rezina , din sectorul **6701222**, în corespundere cu art. 1282 alin.(1) din Cod Civil aprobat prin Legea nr.1107/2002, art. 14, alin.(2) lit. b) din Legea Republicii Moldova privind administrația publică locală nr.436/2006, art.9 din Legea R.Moldova nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art.10, alin.(8) din Legea R.Moldova nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului Consiliul orășenesc Rezina, raionul Rezina,

**DECIDE:**

1. Se prelungeste pe termen de 3 ani, arenda a 94 terenuri-grădini din sectorul **6701222**, proprietate publică a orașului Rezina, cu suprafața de **23,4182 ha**, arendator **GȚ„Pînzari Aurel Tudor”**.Prețul arendeii constituie **43388** (patruzeci și trei mii trei sute optzeci și opt) lei anual.
2. Primarul or. Rezina v-a asigura executarea prezentei decizii prin perfectarea și semnarea acordului adițional cu privire la prelungirea contractului de arendă funciară și controlul respectării clauzelor contractuale.

Președinte al ședinței

Secretarul consiliului orășenesc

L.Răileanu

Coordonat:

Primarul or.Rezina

S.Tatarov

Executor specialist

O.Purice

## NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei **„Cu privire la prelungirea termenului de arendă funciară asupra a 94 terenuri din sectorul 6701222, arendator GȚ„Pînzari Aurel Tudor”**”

**GȚ„Pînzari Aurel Tudor”**a depus primăriei orașului Rezina cerere cu nr.316 din 29.10.2020 prin care solicită consiliului orășenesc prelungirea contractului de arendă funciară a 94 terenuri proprietate publică a or.Rezina din sectorul **6701222**, drept fundamentare tehnică servind copia contractului de arendă funciară nr. **377 din 25.12.2017**.

Arenda funciară a terenului în cauză a fost obținută de **GȚ„Pînzari Aurel Tudor”** în baza procesului verbal nr.22 și 22.1 al licitației din 25.12.2017. Motive legale pentru ai refuza prelungirea contractului de arendă (locațiune) nu sînt.

În legătură cu cele expuse, în temeiul Legii R.Moldova privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Codului Civil al R.Moldova nr.1107-XV din 06.06.2002, Legii R.Moldova nr.121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Legii R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, Hotărîrii Guvernului R.Moldova nr.246 din 03.05.1996 despre aprobarea Regulamentului cu privire la atribuirea terenurilor, deciziei consiliului orășenesc nr.3/15 din 11.06.2009 „Cu privire la stabilirea plăților de arendă și folosință a terenurilor proprietate publică din teritoriul UAT or.Rezina”, se propune consiliului orășenesc aprobarea proiectului **„Cu privire la prelungirea termenului de arendă funciară asupra a 94 terenuri din sectorul 6701222, arendator GȚ„Pînzari Aurel Tudor”**”.

Executor specialist

O.Purice