

DECIZIE  
din decembrie 2020

“Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a orașului Rezina, nr.cadastral 6701209.066”.

Examinînd propunerile primăriei orașului, materialele de delimitare selectivă a terenului cu numărul cadastral 6701209.066, amplasat în intravilanul orașului Rezina, întocmite de către SRL “GEOAGMAR“, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b) din Legea R.Moldova nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, art.8, alin (1), art.10 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354/2004, art.4, alin (1), art.16, alin.(10), lit.a) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărîrii Guvernului nr.63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, consiliul orașenesc Rezina, raionul Rezina,

## DECIDE:

1. Se aprobă materialele cu privire la delimitarea selectivă a lotului de teren proprietate a UAT orașul Rezina, din intravilanul orașului Rezina, cu nr.cadastral 6701209.066, din domeniul public, categoria de folosință II (terenurile satelor, orașelor), modul de folosință pentru construcții cu suprafața de 1.0199 ha.
2. Se permite formarea bunurilor imobile independente indicate în p.1 al prezentei decizii.
3. Primarul orașului va asigura prezentarea materialelor de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică a UAT Rezina spre înregistrare organului cadastral teritorial în conformitate cu legislația în vigoare.

Președinte al ședinței

Avizat.

Secretarul consiliului orașenesc

Llilia Raileanu

Coordonat:

Primarul orașului

Simion Tatarov

Specialistul în reglementarea regimului funciar

Oxana Purice

Specialistul în construcții, gospodărie comunală și dreumuri

Lidia Șveț

Arhitect șef

Anisia Udrea

## NOTĂ

informativă la proiectul de decizie a consiliului orașenesc “Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a orașului Rezina, nr.cadastral 6701209.066”.

### 1. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și scopul.

Proiectul deciziei a fost elaborat în temeiul art.14, alin.(2), lit.e) din Legea R.Moldova privind administrația publică 436/2006, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, art.8, alin.(1), art.10 din Legea R.Moldova cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354/2004, art.16, alin.(10), lit.a) din Legea 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârii Guvernului nr.63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică.

Scopul proiectului prenotat constă în realizarea competențelor de către consiliul orașenesc prevăzute:

- în art.14, alin.(2), lit.b) al Legii R.Moldova privind administrația publică locală nr.436/2006 – **consiliul local administrează bunurile domeniului public și a celui privat ale satului (comunei), orașului (municipiului);**

- art.2 al Legii R.Moldova nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile – noțiune principală – **formare a bunului imobil – complex de lucrări executate în vederea apariției unui bun imobil, ca obiect de drept independent, prin separare, divizare, comasare sau combinare a unor bunuri imobile înscrise în Registrul bunurilor imobile;**

- art.3 lit a) al Legii R.Moldova nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile – **formarea bunului imobil se inițiază de către proprietarul lui, inclusiv statul sau unitatea administrativ-teritorială, prin intermediul autorităților împuternicite cu administrarea bunului;**

- art.8, alin.(1) al Legii R.Moldova nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile – **pot fi formate ca bun imobil independent de drept:**

- art.4, alin.(1) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice – **proprietatea publică se constituie din totalitatea bunurilor domeniului public și privat ce aparțin cu drept de proprietate statului și unităților administrative-teritoriale, dreptul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra acestora aparținând Guvernului sau autorităților deliberative ale administrației publice locale/autorității deliberative a administrației publice a unității teritoriale autonome Găgăuzia;**

- art.16, alin.(10), lit.a) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice – **în procesul delimitării proprietății publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale/autorității deliberative a administrației publice a unității teritoriale autonome Găgăuzia asigură:**

**a) realizarea politicii statutului privind delimitarea bunurilor proprietate publică a unității administrative-teritoriale în funcție de apartenență și pe domenii.**

### 2. Principalele prevederi ale proiectului.

Prin intermediul prezentului proiect de decizie se propune formarea bunului imobil proprietate a UAT orașul Rezina, cu numărul cadastral 6701209.066, amplasat în intravilanul orașului Rezina, cu categoria de destinație - II (terenurile satelor, orașelor), modul de folosință – pentru construcții, din domeniul public, conform planului geometric cu nr.cadastral 6701209.066 și cu suprafața de 1.0199 ha.

### 3. Fundamentarea economico-financiară.

Prezentul proiect de decizie va necesita cheltuieli financiare pentru înregistrarea bunurilor imobiel nou formate la SCT Rezina a I.P. “Agenția Servicii Publice”.

