

PROCES VERBAL nr.42
privind desfășurarea licitației

din 10.06.2020

localitatea - or.Rezina, raionul Rezina

al ședinței comisiei de licitație numită prin decizia consiliului orășenesc nr.9/9 din 09.12.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de licitație de vânzare, locațiune, concesiune a bunurilor proprietate publică a orașului Rezina”.

Comisia de licitație în componența:

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Burunsus Margareta
- Ciburciu Sergiu
- Ciobanu Ghenadie
- Godonoga Liuba
- Răileanu Lilia
- Slivinscaya Tatiana

Au fost prezenți - 8

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Burunsus Margareta
- Ciobanu Ghenadie
- Godonoga Liuba
- Răileanu Lilia
- Slivinscaya Tatiana

Au lipsit – 1 (Ciburciu Sergiu – motivat)

Licitant : Nacu Adrian.

Conform deciziilor consiliului orășenesc nr.2/35 din 16.03.2017 “Cu privire la formarea unor bunuri imobile din extravilanul orașului Rezina și declararea lor în drept de proprietate publică” și nr.9/25 din 09.12.2019 “Privind expunerea la licitație publică de arendă a bunurilor imobile proprietate publică din extravilanul or.Rezina cu numerele cadastrale 6701304.076,6701303.001 și 6701301.001” a fost expus la licitație cu strigare de arendă pe termen de 3 (trei) ani bunul imobil (loturi de teren agricol) cu numărul cadastral 6701303.001, suprafața totală de 46,2012 ha, din extravilanul or. Rezina, prețul inițial anual al arendeii - 41892 (patruzeci și unu mii opt sute nouăzeci și doi) lei.

În urma anunțului publicat din Monitorul Oficial din Republica Moldova nr.118-123(7447-7452) din 22.05.2020 sau înregistrat trei participanți:

- "Global Farming International" S.R.L., numărul de identificare de stat-codul fiscal

[redacted], data înregistrării de stat-[redacted]
Republica Moldova ,administrator dl Echim Ion, [redacted], reprezentat prin procura înregistrată notarial [redacted] de către dl Moraru Radu , buletin de identitate

- Gospodăria Țărănească (de fermier) “Gîrlea Andrei Pavel”,certificat de înregistrare [redacted] din [redacted], cu sediul [redacted], Republica Moldova,

- dna Ionașco Oxana, buletin de identitate [redacted] u domiciliul în Republica Moldova, raion [redacted]

"Global Farming International" S.R.L. și GȚ (de fermier) "Gîrlea Andrei Pavel" au achitat taxa de participare în sumă de 2000 lei ,dna Ionașco Oxana a achitat taxa de participare în sumă de 1600 lei și toți trei au achitat acontul de 10% din suma inițială de 41892 (patruzeci și unu mii opt sute nouăzeci și doi) lei, ceea ce constituie 4189(patru mii una sută optzeci și nouă) lei 20 bani.

În temeiul celor expuse, Comisia de licitație a stabilit prețul inițial de arendă a bunului în mărime de 41892 (patruzeci și unu mii opt sute nouăzeci și doi) lei, pasul majorării a fost aprobat în sumă de 4500(patru mii cinci sute) lei (nu mai puțin de 10% și nu mai mult de 50 % din prețul inițial, p.22 al Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere).

După anunțarea prețului inițial s-au așteptat propuneri de majorare a prețului.

În urma negocierii prețului de participanți, după anunțarea de către licitant a treia oară a prețului majorat la suma de 154392 (una sută cincizeci și patru mii trei sute nouăzeci și doi) lei, lotul s-a adjudecat în favoarea dnei Ionașco Oxana.

Astfel dna Ionașco Oxana a devenit adjudecatorul lotului nr.42.

Au votat: pentru - 8, contra – 0, sau abținut – 0.

Președintele Comisiei de licitație

Simion Tatarov

(semnătura, ștampila)

Vicepreședintele Comisiei

Gheorghe Gîncu

(semnătura)

Secretarul Comisiei

Oxana Purice

(semnătura)

Membrii Comisiei:

Burunsus Margareta

(semnătura)

Ciobanu Ghenadie

(semnătura)

Godonoga Liuba

(semnătura)

Răileanu Lilia

(semnătura)

Slivinscaya Tatiana

(semnătura)

Licitant :Nacu Adrian.

(semnătura)

Ionașco Oxana

(semnătura)

PROCES-VERBAL nr.42.1
Privind rezultatele licitării

din 10.06.2020

localitatea - or.Rezina, raionul Rezina

al ședinței comisiei de licitație numită prin decizia consiliului orășenesc nr.9/9 din 09.12.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de licitație de vânzare, locațiune, concesiune a bunurilor proprietate publică a orașului Rezina”.

Comisia de licitație în componența:

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Burunsus Margareta
- Ciburciu Sergiu
- Ciobanu Ghenadie
- Godonoga Liuba
- Răileanu Lilia
- Slivinscaya Tatiana

Au fost prezenți - 8

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Burunsus Margareta
- Ciobanu Ghenadie
- Godonoga Liuba
- Răileanu Lilia
- Slivinscaya Tatiana

Au lipsit – 1 (Ciburciu Sergiu – motivat)

Licitant :Nacu Adrian.

1. Conform procesului-verbal de desfășurare a licitației nr.42.1 din 10.06.2020, la licitație a fost dat în arendă funciară bunul imobil (lot de teren agricol), proprietate publică din domeniul privat al or.Rezina, cu numărul cadastral 6701303.001, suprafața totală de 46,2012 ha, din extravilanul or. Rezina.

2. Prețul de expunere a bunului 41892 (patruzeci și unu mii opt sute nouăzeci și doi) lei anual.

3. Prețul de arendă funciară 154392 (una sută cincizeci și patru mii trei sute nouăzeci și doi) lei anual.

4. Numărul de înregistrare a participantului care a câștigat licitația- nr.48 (patruzeci și opt).

5. Denumirea completă/numele, prenumele și funcția arendașului: dna Ionașco Oxana, buletin de identitate [redacted], cu domiciliul în Republica Moldova, raionul [redacted]

6. Arendașul se obligă:

6.1 să achite plata de arendă pentru bunul închiriat, trimestrial, în patru rate egale, prin virament, până la ultima zi a lunii trimestriale a fiecărui an;

6.2 în termen de 20 zile de la semnarea contractului, să achitate suma de 154392 (una sută cincizeci și patru mii trei sute nouăzeci și doi) lei , ceea ce constituie plata de arendă funciară anuală a bunului proprietate publică din domeniul privat;

6.3 să semneze contractul de arendă funciară a bunului, perfectat de vânzător, conform legislației, condițiilor de licitație și prezentului proces-verbal.

Au votat: pentru - 8, contra – 0, sau abținut – 0.

Președintele Comisiei de licitație

Simion Tatarov

(semnătura, ștampila)

Vicepreședintele Comisiei

Gheorghe Gîncu

(semnătura)

Secretarul Comisiei

Oxana Purice

(semnătura)

Membrii Comisiei:

Burunsus Margareta

(semnătura)

Ciobanu Ghenadie

(semnătura)

Godonoga Liuba

(semnătura)

Răileanu Lilia

(semnătura)

Slivinscaya Tatiana

(semnătura)

Licitant :Nacu Adrian.

(semnătura)

Ionașco Oxana

(semnătura)