

PROCES-VERBAL nr.32
Privind rezultatele negocierilor directe

din 10.06.2020

localitatea - or.Rezina, raionul Rezina

al ședinței comisiei de licitație numită prin decizia consiliului orășenesc nr.9/9 din 09.12.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de licitație de vânzare, locațiune, concesiune a bunurilor proprietate publică a orașului Rezina”.

Comisia de licitație în componența:

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Burunsus Margareta
- Ciburciu Sergiu
- Ciobanu Ghenadie
- Godonoga Liuba
- Răileanu Lilia
- Slivinscaya Tatiana

Au fost prezenți - 8

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Burunsus Margareta
- Ciobanu Ghenadie
- Godonoga Liuba
- Răileanu Lilia
- Slivinscaya Tatiana

Au lipsit – 1 (Ciburciu Sergiu – motivat)

Conform deciziilor consiliului orășenesc nr.2/25 din 05.03.2012 “Cu privire la aprobarea planului cadastral al bunului imobil (lot de teren), declararea dreptului de proprietate publică din domeniul privat al UAT or.Rezina din or.Rezina, str.Păcii,47/1” și nr.5/11 din 05.06.2019 “Privind actualizarea planului cadastral al bunului imobil (lot de teren), proprietate a or.Rezina, din or.Rezina, str.Păcii, nr.47/1, nr.cadastral 6701205.254 și expunerea lui la licitație publică de vânzare-cumpărare” a fost expus la licitație cu strigare de vânzare-cumpărare bunul imobil (lot de teren), nr.cadastral 6701205.254, cu suprafața 0,0049 ha din or.Rezina, str. str.Păcii, nr.47/1, la prețul inițial de 10814 (zece mii opt sute patrusprezece) lei.

În urma anunțului publicat din Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr.118-123 (7447-7452) din 22.05.2020, s-a înregistrat un participant – dna Macovei Ludmila, domiciliată în Republica Moldova, [redacted] buletin de identitate [redacted]. Participanta a achitat taxa de participare 1600 lei și acontul 10% din suma inițială de 10814 lei, ceea ce constituie 1081 lei 40 bani.

Conform pct.32 al Hotărârii Guvernului nr.136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, în cazul înregistrării la licitație cu strigare a unui singur participant, comisia este în drept să vîndă acestuia bunul solicitat la un preț mai mare decît prețul de expunere, dar nu mai mic decît limita unui pas.

În temeiul celor expuse, Comisia de licitație,

DECIDE:

1. Se stabilește prețul inițial de vânzare-cumpărare al bunului în sumă de 10814 lei.
2. Se propune dnei Macovei Ludmila vânzarea-cumpărarea cu prețul majorat de până la 50% de la prețul inițial în mărime de 13000 (treisprezece mii) lei.

În urma negocierilor prețului, dna Macovei Ludmila a acceptat vânzarea-cumpărarea bunului la prețul de 13000 (treisprezece mii) lei.

Astfel dna Macovei Ludmila a devenit adjudecător al lotului nr.32.

3. Cumpărătorul se obligă:

3.1) pe parcursul a 20 de zile de la semnarea procesului verbal al rezultatelor negocierilor directe, să achite suma de 13000 (treisprezece mii) lei, ceea ce constituie 100% al prețului de vânzare a terenului proprietate publică.

3.2) pe parcursul a 7 zile după achitarea bunului să semneze contractul de vânzare-cumpărare perfectat conform legislației, condițiilor de negocieri și prezentului proces-verbal.

3.3) să achite, taxa de stat pentru autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare.

3.4) să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la SCT Rezina a Î.P. "Agenția Servicii Publice".

3.5) să asigure înregistrarea bunului, privatizat la licitație, conform legislației în vigoare.

Au votat: pentru - 8, contra – 0, sau abținut – 0.

Președintele Comisiei de licitație

Simion Tatarov

(semnătura, ștampila)

Vicepreședintele Comisiei

Gheorghe Gîncu

(semnătura)

Secretarul Comisiei

Oxana Purice

(semnătura)

Membrii Comisiei:

Burunsus Margareta

(semnătura)

Ciobanu Ghenadie

(semnătura)

Godonoga Liuba

(semnătura)

Răileanu Lilia

(semnătura)

Slivinscaya Tatiana

(semnătura)

Macovei Ludmila

(semnătura)

Ex.O.Purice