

PROCES-VERBAL nr.29
Privind rezultatele negocierilor directe

din 10.06.2020

localitatea - or.Rezina, raionul Rezina

al ședinței comisiei de licitație numită prin decizia consiliului orășenesc nr.9/9 din 28.12.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de licitație de vânzare, locațiune, concesiune a bunurilor proprietate publică a orașului Rezina”.

Comisia de licitație în componența:

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Burunsus Margareta
- Ciburciu Sergiu
- Ciobanu Ghenadie
- Godonoagă Liuba
- Raileanu Lilia
- Slivinscaia Tatiana

Au fost prezenți - 8

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Burunsus Margareta
- Ciobanu Ghenadie
- Godonoagă Liuba
- Raileanu Lilia
- Slivinscaia Tatiana

Au lipsit – 1 (Ciburciu Sergiu – motivat).

Conform deciziei consiliului orășenesc nr.11/3 din 28.12.2019 “Cu privire la expunerea la licitație publică de vânzare-cumpărare a unor bunuri imobile proprietate a orașului” a fost expus la licitație cu strigare de vânzare-cumpărare, bunul imobil (lot de teren), nr.cadastral 6701210.162, cu suprafața 0,0023 ha din or.Rezina, str.Matrosov, f/n, la prețul inițial de 3566 lei.

În urma anunțului publicat din Monitorul Oficial nr.118-123 (7447-7452) din 22.05.2020, s-a înregistrat un participant – dnul Balan Serghei, domiciliat în Republica Moldova, [redacted], [redacted] buletin de identitate [redacted]. Participantul a achitat taxa de participare 1600 lei și acontul 10% din suma inițială de 3566 lei, ceea ce constituie 356.60 lei.

Conform pct.32 al Hotărîrii Guvernului nr.136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere, în cazul înregistrării la licitație cu strigare a unui singur participant, comisia este în drept să vîndă acestuia bunul solicitat la un preț mai mare decît prețul de expunere, dar nu mai mic decît limita unui pas.

În temeiul celor expuse, Comisia de licitație,

DECIDE:

1. Se stabilește prețul inițial de vânzare-cumpărare al bunului în sumă de 3566 lei.
2. Se propune dlui Balan Serghei vânzarea-cumpărarea cu prețul majorat de pînă la 50 % de la prețul inițial în mărime de 5300 lei.

În urma negocierilor prețului, dl Balan Serghei a acceptat vânzarea-cumpărarea bunului la prețul de 5300 (cinci mii trei sute) lei.

Astfel dl Balan Serghei a devenit adjudecător al lotului nr.29.

3. Cumpărătorul se obligă:

3.1) pe parcursul a 20 de zile de la semnarea procesului verbal al rezultatelor negocierilor directe, să achite suma de 5300 (cinci mii trei sute) lei, ceea ce constituie 100% al prețului de vânzare a terenului proprietate publică și impozitul privat în mărime de 1% din suma contractului, ceea ce constituie 53 (cincizeci și trei) lei.

3.2) pe parcursul a 7 zile după achitarea bunului să semneze contractul de vânzare-cumpărare perfectat de notar, conform legislației, condițiilor de negocieri și prezentului proces-verbal.

3.3) să achite, taxa de stat pentru autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare.

3.4) să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la SCT Rezina a Î.P. "Agenția Servicii Publice".

3.5) să asigure înregistrarea bunului, privatizat, conform legislației în vigoare.

Au votat: pentru – 8, contra – 0, sau abținut – 0.

Președintele Comisiei de licitație

Simion Tatarov

(semnătura, stampila)

Vicepreședintele Comisiei

Gheorghe Gincu

(semnătura)

Secretarul Comisiei

Oxana Purice

(semnătura)

Membrii Comisiei:

Burunsus Margareta

(semnătura)

Ghenadie Ciobanu

(semnătura)

Godonoga Liuba

(semnătura)

Lilia Răileanu

(semnătura)

Slivinscaya Tatiana

(semnătura)

Cumpărătorul:

Balan Serghei

(semnătura)