

**PROCES VERBAL nr.20**  
**Privind desfășurarea licitației**

din 10.06.2020

localitatea or.Rezina, raionul Rezina

al ședinței comisiei de licitație numită prin decizia consiliului orașenesc nr.9/9 din 09.12.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de licitație de vânzare, locațiune, concesiune a bunurilor proprietate publică a orașului Rezina”.

Comisia de licitație în componența:

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație  
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație  
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Burunsus Margareta  
- Ciburciu Sergiu  
- Ciobanu Ghenadie  
- Godonoga Liuba  
- Răileanu Lilia  
- Slivinscaya Tatiana

Au fost prezenți - 8

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație  
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație  
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Burunsus Margareta  
- Ciobanu Ghenadie  
- Godonoga Liuba  
- Răileanu Lilia  
- Slivinscaya Tatiana

Au lipsit – 1 (Ciburciu Sergiu – motivat)

Licitant: Nacu Adrian.

Conform deciziei consiliului orașenesc nr.11/3 din 28.12.2019 “Privind expunerea la licitație publică de vânzare-cumpărare a unor bunuri imobile proprietate publică a orașului” a fost expus la licitație cu strigare de vânzare-cumpărare, bunul imobil (lot de teren), nr.cadastral 6701205.378, cu suprafața de 0.0032 ha, din or.Rezina, str.Pirogov, f/n, pentru construcții.

În urma anunțului publicat din Monitorul Oficial nr.118-123 (7447-7452) din 22 mai 2020 sau înregistrat trei participanți după cum urmează:

1. d-l Celpan Anatolie cu domiciliul în raionul Rezina, [redacted] buletin de identitate [redacted];
2. dl Mitrofan Ion cu domiciliul în raionul [redacted] buletin de identitate [redacted];

3. d-na Nasu Ludmila cu domiciliul în [redacted] bulletin de identitate [redacted]

Înainte de depunerea cererilor, dar și în cadrul ședinței comisiei de licitație, tuturor participanților li sa explicat că lotul în cauză este viciat – pe el este construită de către SA „Moldtelecom” o fântână pentru cablul de telecomunicații, din care cauză SA „Moldtelecom” a pus condiția de srtămutare a fântinii și redeceționare a cablului în afara garajelor, din contul proprietarului terenului în cazul construcției unui obiect. Participanților li s-a explicat deasemenea, că lucrarea de redeceționare este obligatoriu de a fi executată înaintea solicitării de la primăria orașului a certificatului de urbanism.

D-na L.Nasu și d-nii A.Celpan, I.Mitrofan au achitat taxa de participare de 1600 lei și au achitat acontul 10% din suma inițială de 5581 lei, ceea ce constituie 558.10 lei.

În temeiul celor expuse, Comisia de licitație a stabilit prețul inițial al bunului în mărime de 5581 lei, pasul majorării a fost aprobat în sumă de 600 lei (nu mai puțin de 10% și nu mai mult de 50 % din prețul inițial, p.22 al Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere).

După anunțarea prețului inițial s-au așteptat propuneri de majorare a prețului.

În urma negocierii prețului de participanți, după anunțarea de către licitant a treia oară a prețului majorat la suma de 21181 lei, lotul s-a adjudecat în favoarea dlui Mitrofan Ion.

Astfel dl Mitrofan Ion a devenit adjudecatorul lotului nr.20.

Au votat: pentru – 8, contra – 0, sau abținut – 0.

Președintele Comisiei de licitație

Simion Tatarov



(semnătura, stampila)

Vicepreședintele Comisiei

Gheorghe Gîncu

(semnătura)

Secretarul Comisiei

Oxana Purice

(semnătura)

Membrii Comisiei:

Burunsus Margareta

(semnătura)

Ghenadie Ciobanu

(semnătura)

Godonoga Liuba

(semnătura)

Lilia Răileanu

(semnătura)

Slivinscaya Tatiana

(semnătura)

Licitant: Nacu Adrian

(semnătura)

**PROCES-VERBAL nr.20 .1**  
**Privind rezultatele licitații**

din 10.06.2020

localitatea or.Rezina, raionul Rezina

al ședinței comisiei de licitație numită prin decizia consiliului orășenesc nr.9/9 din 09.12.2019 „Cu privire la instituirea comisiei de licitație de vânzare, locațiune, concesiune a bunurilor proprietate publică a orașului Rezina”.

Comisia de licitație în componența:

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație  
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație  
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Burunsus Margareta  
- Ciburciu Sergiu  
- Ciobanu Ghenadie  
- Godonoga Liuba  
- Răileanu Lilia  
- Slivinscaya Tatiana

Au fost prezenți - 8

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație  
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație  
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Burunsus Margareta  
- Ciobanu Ghenadie  
- Godonoga Liuba  
- Răileanu Lilia  
- Slivinscaya Tatiana

Au lipsit – 1 (Ciburciu Sergiu – motivat)

Licitant: Nacu Adrian.

1. Conform procesului-verbal de desfășurare a licitației nr.20 din 10.06.2020, la licitație a fost vîndut bunul imobil (lotul de teren), proprietate publică din domeniul privat al or.Rezina, nr.cadastral 6701205.378, cu suprafața de 0.0032 ha, din or.Rezina, str.Pirogov, f/n.
2. Prețul de expunere a bunului 5581 (cinci mii cinci sute optzeci și unu) lei.
3. Prețul de vânzare 21181 (douăzeci și unu mii una sută optzeci și unu) lei.
4. Numărul de înregistrare a participantului care a câștigat licitația- Mitrofan Ion - nr.3 (trei).
5. Denumirea completă/numele, prenumele cumpărătorului: Mitrofan Ion.



6. Cumpărătorul se obligă:

- la încheierea contractului, să achitate suma de 21181 (douăzeci și unu mii una sută optzeci și unu) lei, ceea ce constituie 100% al prețului de vânzare a terenului proprietate publică;
- să achite impozitul privat în mărime de 1 % din suma contractului, ceea ce constituie 211,81 lei (două sute unsprezece lei, optzeci și unu bani).
- să semneze contractul de vânzare-cumpărare a bunului, perfectat de notar, conform legislației, condițiilor de licitație și prezentului proces-verbal;
- să achite taxa de stat pentru autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare;
- să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la **SCT Rezina a Î.P. "Agenția Servicii Publice"**;
- să asigure înregistrarea bunului privatizat conform legislației în vigoare.

Au votat: pentru – 8, contra – 0, sau abținut – 0.

Președintele Comisiei de licitație

Simion Tatarov



(semnătura, stampila)

Vicepreședintele Comisiei

Gheorghe Gincu

(semnătura)

Secretarul Comisiei

Oxana Purice

(semnătura)

Membrii Comisiei:

Burunsus Margareta

(semnătura)

Ghenadie Ciobanu

(semnătura)

Godonoga Liuba

(semnătura)

Lilia Răileanu

(semnătura)

Slivinscaya Tatiana

(semnătura)

Licitant: Nacu Adrian

(semnătura)

Mitrofan Ion

(semnătura)