DECIZIE proiect
din 2026
or.Rezina

"Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare selectivă
a bunului imobil proprietate publică a oraşului Rezina,
din intravilan cu nr.cadastral 6701209.417".

Examinînd nota informativă a primăriei oraşului, materialele de delimitare selectivă a terenului cu numărul cadastral, amplasat în intravilanul oraşului Rezina, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administraţia publică locală, art.28 din Legea nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art.21, alin.(9^1), art.22, alin.(2), lit.b) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietăţii publice, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărîrii Guvernului nr.63/2019, consiliul orăşenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele cu privire la delimitarea selectivă a lotului de teren proprietate a unităţii administrative teritoriale oraşul Rezina, din intravilanul oraşului Rezina, cu numărul cadastral 6701209.417 din domeniul public, categoria de destinaţie – V. „Terenuri destinate transporturilor, reţelelor de comunicaţii electronice şi exploatării miniere", modul de folosinţă –5.1 „Terenurile drumurilor publice din intravilan"(zona străzilor), cu suprafaţa de 0,4919 ha.
2. Se formează bunul imobil independent indicat în p.1 al prezentei decizii.
3. Primarul oraşului va asigura prezentarea materialelor de delimitare a bunului imobil proprietate publică a oraşului Rezina spre înregistrare la I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile" în conformitate cu legislaţia în vigoare.
4. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoştinţa publică, se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md şi poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data publicării potrivit Codului Administrativ nr.116/2018.

Preşedinte al şedinţei

Avizat.

Secretarul consiliului orăşenesc Lilia Răileanu

Coordonat:

Primarul oraşului Simion Tatarov

Arhitect şef Cristina Viziru

Executor specialist principal Oxana Purice

AGENŢIA PROPRIETĂŢII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

ÎNTREPRINDEREA DE STAT INSTITUTUL DE PROIECTĂRI PENTRU ORGANIZAREA TERITORIULUI

Obiectul nr. **4 -025 /26**

MATERIALELE

de delimitare în mod selectiv a bunului imobil cu numărul cadastral 6701209417, proprietate publică a UAT de nivelul întîi- or. Rezina, raionul Rezina, amplasat în intravilanul or. Rezina, raionul Rezina

Manager de proiect,
Ing. cadastral certificat
CI- 0265 **P. Sidun**

Inginer Cadastral **V. David**

Chişinău – 2026

ACTUL DE INVENTARIERE

al bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ teritoriale de nivelul întîi,
(statului / denumirea unităților administrativ-teritoriale de nivelul întîi sau al doilea)

aflate în administrarea APL or. Rezina, **conform si tuației la** data de 21.07.2026,
(denumirea autorității publice centrale / locale) *(data)*

amplasate pe teritoriul UAT or. Rezina, raionul Rezina, 6701
(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul/UTA Găgăuzia, codul zonei cadastrale)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/construcție/ încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren[1]	Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată)[2]	Suprafața (ha/m²)	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (public/privat)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	teren	V- Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatării miniere / 5.1 Terenuri ale drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)	or. Rezina, intravilan	-	67012090417	0.4919 ha	-	public	APL or. Rezina, raionul Rezina

[1] – numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:3000)
[2] – în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „neînregistrat"

Președintele comisiei:
Viceprimarul or. Rezina _____ (semnătura) **Gîncu Gheorghe** (numele, prenumele)

Secretarul comisiei:
Specialist principal în relații funciare al primăriei or. Rezina _____ (semnătura) **Oxana Purice** (numele, prenumele)

Membrii comisiei:
Contabil-șef al primăriei or. Rezina _____ (semnătura) **Nadejda Botnari** (numele, prenumele)

Schema de stabilire a hotarelor terenului

"__iulie_ 2026

mnatul, _Inginer pentru reglementarea regimului proprietăţii funciare a primăriei or. Rezina - Oxana Purice_ ,
Numele, Prenumele, Funcţia

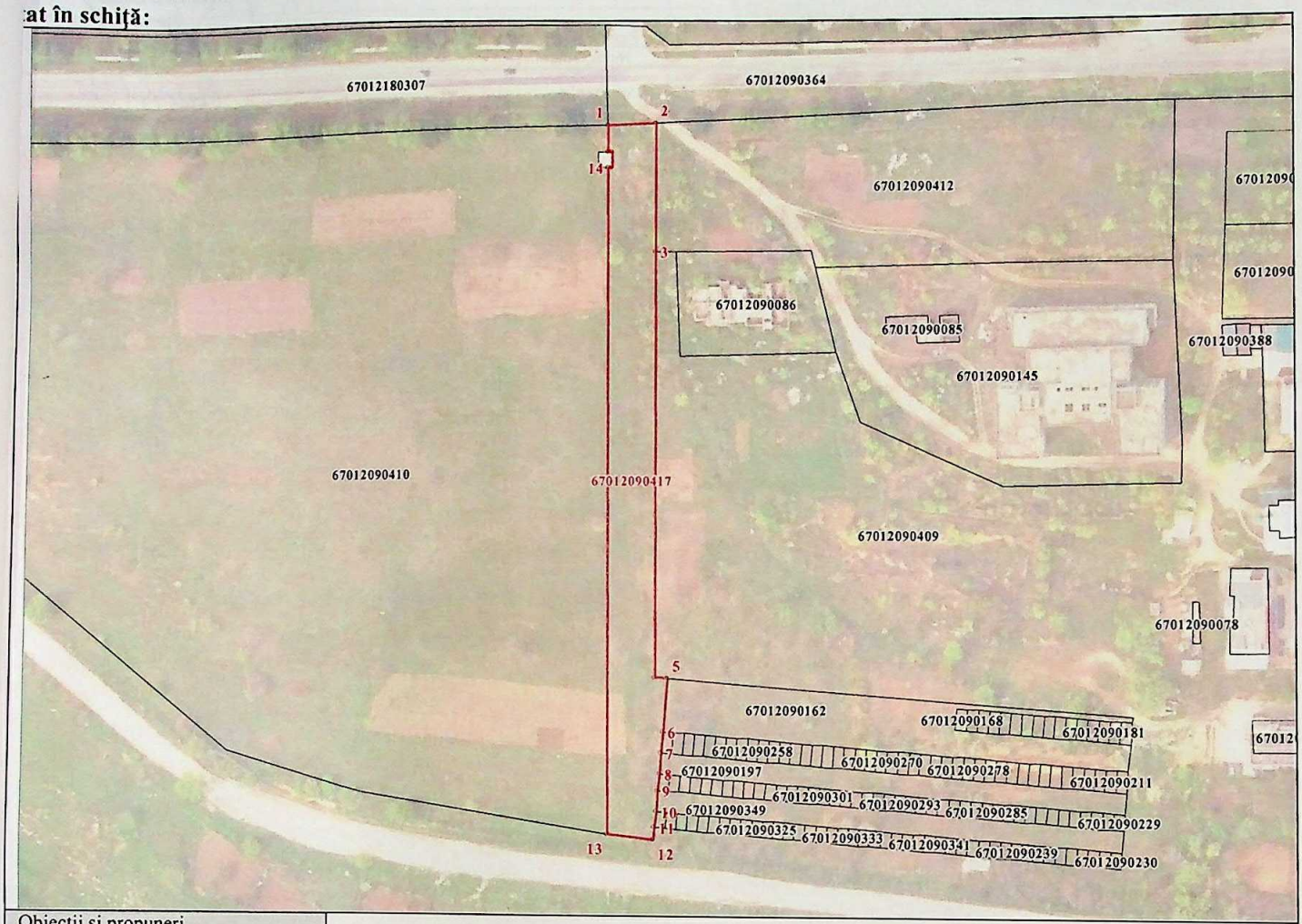
entantul **UAT or. Rezina** , conform demersului primăriei or. Rezina nr. 664 din 20.07.2026 către Î.S. „IPOT",
(denumirea autorităţii publice)

ocedat la recunoasterea vecinătăţilor şi stabilirea hotarelor generale a terenului:

sa:	Raionul Rezina, or. Rezina, intravilan	
adastral	Destinaţia	Modul de folosinţă
090417	IV (Terenuri destinate transporturilor, comunicaţiilor electronice şi exploatării miniere)	5.1 Terenuri ale drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)

tocmirii schemei de stabilire a hotarelor în vederea înregistrării primare, numărul cadastral nu se indică)

at în schiţă:

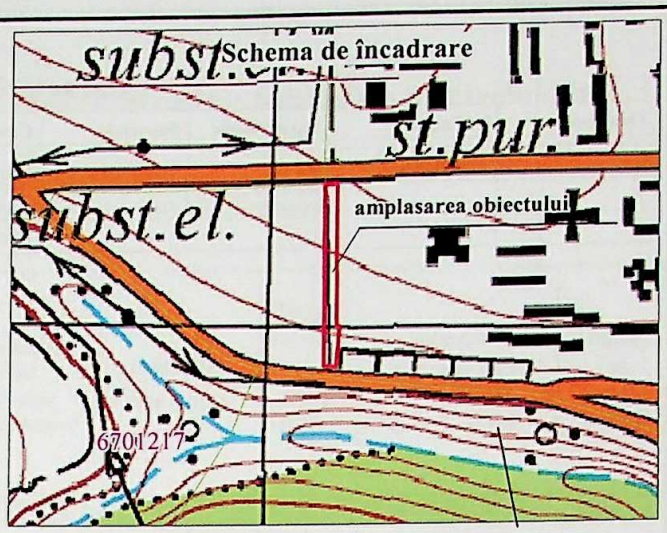


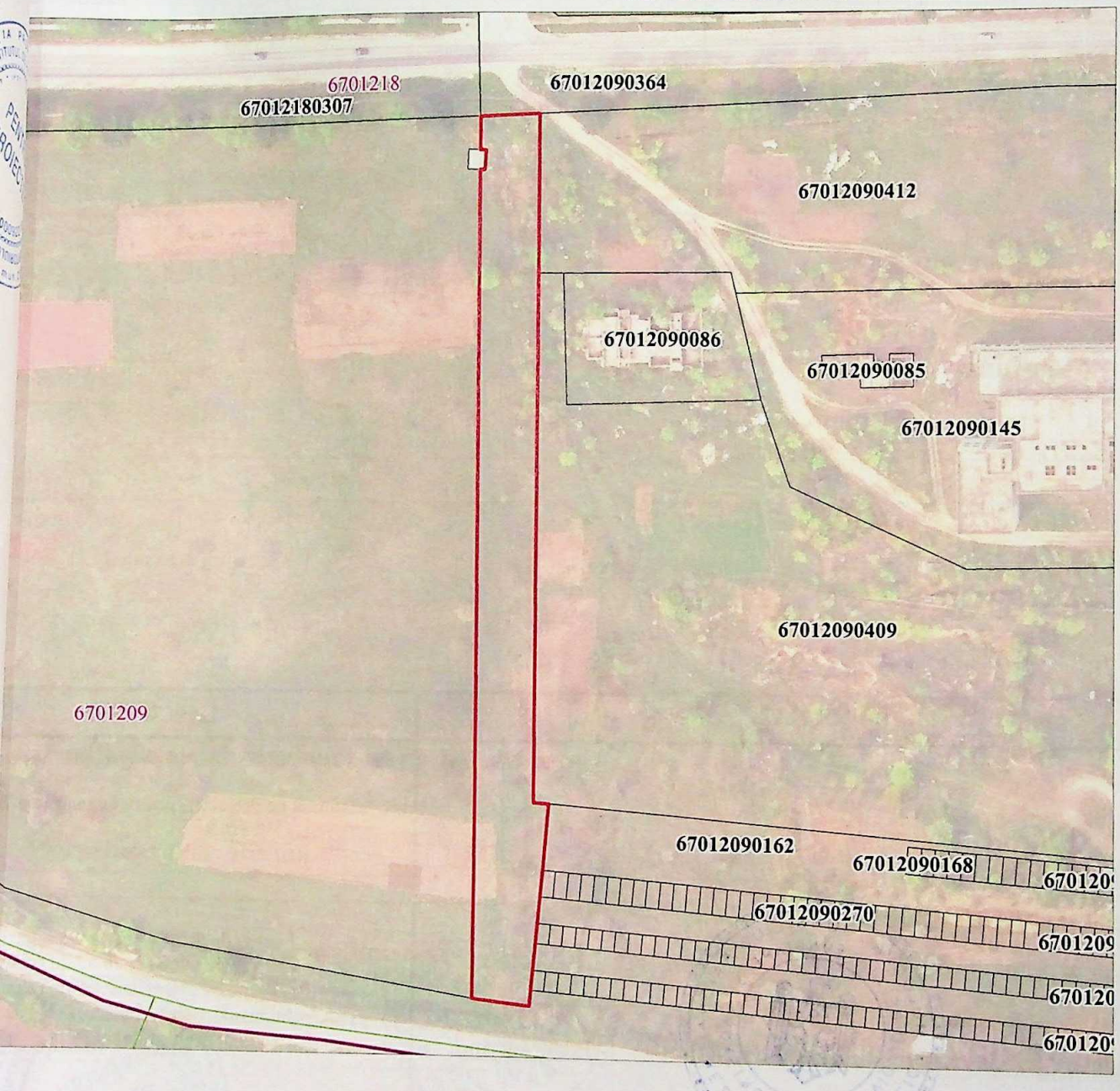
Obiecţii şi propuneri	

acteristicile tehnice şi descrierea hotarelor

Latura (de la pct. pînă la pct.)	Descrierea hotarului (tipul materializării)	Adiacenţi (nume, prenume, IDNP)	Tipul hotarului (general/ fix)
2	linia de hotar coincide cu hotarele b.i. înregistrat în RBI cu numărul cadastral 67012090364	teren proprietate publică a statului (S.A. „Administraţia Naţională a Drumurilor")	general
3	linia de hotar coincide cu hotarele b.i. înregistrat în RBI cu numărul cadastral 67012090412	teren proprietate publică a UAT (primăria or. Rezina)	
5	linia de hotar coincide cu hotarele b.i. înregistrat în RBI cu numărul cadastral 67012090409	teren proprietate publică a UAT (primăria or. Rezina)	
6	linia de hotar coincide cu hotarele b.i. înregistrat în RBI cu numărul cadastral 67012090162	teren proprietate publică a UAT (primăria or. Rezina)	
7, 8-9, 0-11	linia de hotar cioncide cu hotarele b.i. neînregistrate în RBI	terenurile proprietate privată	
8	linia de hotar coincide cu hotarele b.i. înregistrat în RBI cu numărul cadastral 67012090197	teren proprietate publică a UAT (primăria or. Rezina)	
10	linia de hotar coincide cu hotarele b.i. neînregistrat în RBI cu numărul cadastral 67012090349	teren proprietate publică a UAT (primăria or. Rezina)	
1-13	linia de hotar este stabilită pe ampriza străzii Centurii	teren proprietate publică a UAT (primăria or. Rezina)	

Planul de Contur
bunului imobil proprietate publică a
UAT de nivelul întîi - or. Rezina,
nplasat pe teritoriul UAT- or. Rezina,
r-l Rezina





ne convenţionale:

Proprietate publică a UAT de nivelul întîi

Hotarul terenurilor din baza de date de la I.P. "ASP"

HCSsectoare

Hotarul Unităţii Administrativ-Teritoriale

Hotarul intravilanului

L I S T A

bunurilor imobile proprietate publică a unităţii administrativ – teritoriale de nivelul întîi

or. Rezina, r-l Rezina

(denumirea unităţii administrativ-teritoriale, raionul, minicipiul/UTA Gagauzia)

Tipul bunului imobil (teren/ construcţie, încăpere izolată)	Categoria de destinaţie/ modul de folosinţă.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcţie/ încăpere izolata)	Suprafaţa (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcţiei	Denumirea entităţii care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
2	3	4	5	6	7	8	9
Teren	V (Terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere)/ 5.1 terenurile drumurilor publice din intravilan	or. Rezina, intravilan	67012090417	0.4919 ha	-	APL or. Rezina, raionul Rezina	public

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Viceprimarul or. Rezina		**Gheorghe Gîncu**
Specialistul primăriei oraşului în reglementarea regimului funciar		**Oxana Purice**
Şef serviciului relaţii funciare şi cadastru raionul Rezina		**Ella Ucrainciuc**
Secretarul Consiliului orăşenesc Rezina		**Răileanu Lilia**
Agenţia Proprietăţii Publice		
(funcţia)	(semnătura)	(numele prenumele)

AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Nr.03-04-6674 din 02.09.2026
La nr. f/n din 10.08.2026

Primăria or. Rezina
email: pr.rezina@gmail.com

Copie: **Î.S. „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului"**
email: info@ipot.md

Prin prezenta, urmare demersului înregistrat în registrul electronic de evidență a corespondenței la data de 10.08.2026 cu nr. de intrare 9454, Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, remite materialele de delimitare în mod selectiv ale terenului proprietate publică a UAT Rezina, r-nul Rezina, amplasat în intravilanul localității, cu nr. cadastral **67012090417** - suprafaţa de 0,4919 ha, categoria de destinaţie – V (terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatări miniere), modul de folosință – 5.1 (terenurile drumurilor publice din intravilan), domeniul public, coordonate în modul corespunzător.

Suplimentar, informăm că pe teritoriul or. Rezina au fost demarate lucrări de delimitare după apartenență și domeniu în mod masiv în cadrul *Programului de stat pentru delimitarea bunurilor imobile, inclusiv a terenurilor proprietate publică, pentru anii 2019 – 2028*, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 80/2019, iar la data de 04.03.2025, a fost semnat contractul pentru executarea lucrărilor cu compania S.R.L. "Terralex Grup".

În acest sens, se impune necesitatea respectării condiţiilor stipulate în pct. 2 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, în care, autorităţile responsabile informează executanţii lucrărilor despre necesitatea coordonării reciproce a materialelor de delimitare în scopul neadmiterii erorilor de hotar.

Suplimentar, menționăm că în vederea neadmiterii tergiversării procedurii de delimitare masivă a bunurilor imobile proprietate publică și finalizarea acestora în termeni stabiliți, inițierea delimitării selective a bunurilor imobile se va permite doar după coordonarea prealabilă cu Agenția Proprietății Publice.

Director general adjunct **Valerian BOBU**

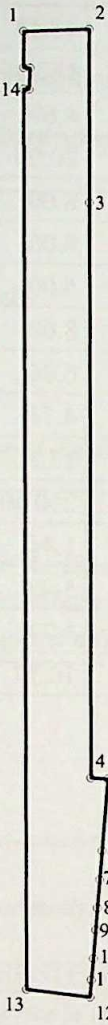
Digitally signed by Bobu Valerian
Date: 2026.09.02 19:28:19 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

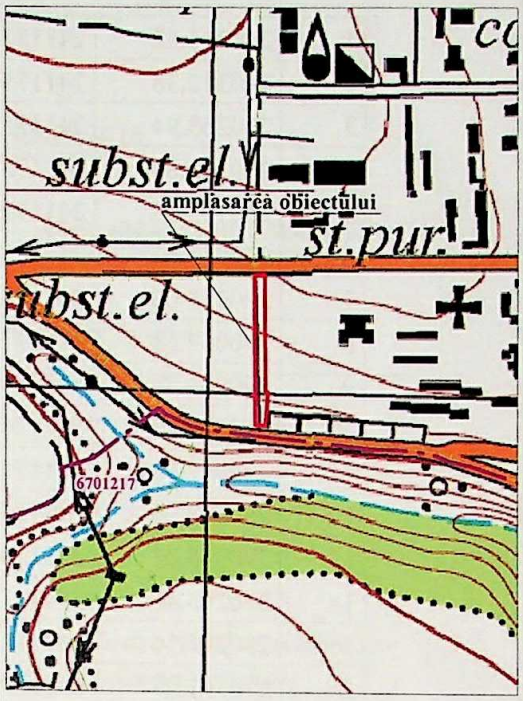
Ex.: Budaian Teodora, tel. (022) 22-99-61
E-mail: teodora.budaian@app.gov.md

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : *67012090417*



Schema de incadrare



nne convenţionale :

Hotarul Unităţii Administrativ - Teritoriale

209 Hotarul şi numărul sectorului cadastral

Hotarul construcţiei

Hotarul intravilanului

Hotarul conturului format

Caracteristicele tehnice a bunului imobil:

_Bunului	Nr_cadastral	Suprafaţa	Cat_de_Destinaţia	Modul_de_Folosinţa	Domeniul
	6701290417	0.4919 ha	V - terenuri destinate transporturilor,	5.1 terenuri ale drumurilor publice	public
			comunicaţiilor electronice şi	din intravilan (zona străzilor)	
			exploatări miniere		

ogul coordonatelor şi parametrii hotarului vezi verso.