proiect

DECIZIE nr.
din 2026
oraşul Rezina

„ Cu privire la acordul de primire în proprietatea oraşului
din proprietatea statului a unor bunuri imobile”

Examinând nota informativă a primăriei oraşului Rezina, în temeiul art.74 ain.(5), art.14 alin.(1) din Legea nr.436/2006 privind administraţia publică locală, art.8 alin.(2) din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităţilor administrativ teritoriale, art.9 alin.(1) din Legea nr.121/2007 privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice, consiliul orăşenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE:

1. Se dă acordul la transmiterea, cu titlu gratuit, din proprietatea statului în proprietatea oraşului a bunurilor imobile, amplasate în oraşul Rezina str. Alexandr Matrosov nr.6/2, după cum urmează: construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.02, cu suprafaţa de 1885,3 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.03, cu suprafaţa de 585,3 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.04, cu suprafaţa de 1049,6 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.05, cu suprafaţa de 313,5 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.06, cu suprafaţa de 212,9 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.07, cu suprafaţa de 1269,5 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.08, cu suprafaţa de 112,0 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.09, cu suprafaţa de 84,9 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.10, cu suprafaţa de 68,7 m.p; teren aferent cu nr.cadastral 6701210.002, cu suprafaţa de 3,05 ha.

2. Se solicită, în temeiul art.146 alin.(4) din Codul Educaţiei nr.152/2014, acordul prealabil al Guvernului transferul (trecerea) bunurilor imobile susmenţionate destinate educaţiei din domeniul public al unităţii administrativ-teritoriale în domeniul privat al unităţii administrativ-teritoriale şi schimbarea destinaţiei acestora, ca urmarea a faptului încetării necesităţii de utilizare a bunurilor conform destinaţiei acestora.

3. Primarul oraşului Rezina va numi reprezentanţi din cadrul primăriei în comisia de transmitere în conformitate cu Hotărîrea Guvernului nr.901 din 31.12.2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată în termen de 30 de zile de la publicare la Judecătoria Orhei, Sediul Central, conform prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Secretara consiliului orăşenesc Lilia Răileanu

Coordonat: primarul oraşului Rezina Simion Tatarov

Specialistă principală Nadejda Botnari

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie „ Cu privire la acordul de primire în proprietatea oraşului din proprietatea statului a unor bunuri imobile”

1. *Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act administrativ şi scopurile urmărite*

Proiectul de decizie a fost elaborat în scopul dezvoltării locale, realizării lucrărilor şi serviciilor de inters public, pentru promovarea şi protejarea inetreselor autorităţii administraţiei publice locale în administrarea teritoriului.

2. Principalele prevederi ale proiectului

Proiectul de decizie prevede darea acordului la transmiterea, cu titlu gratuit, din proprietatea statului în proprietatea oraşului a bunurilor imobile, amplasate în oraşul Rezina str. Alexandr Matrosov nr.6/2, după cum urmează: construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.02, cu suprafaţa de 1885,3 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.03, cu suprafaţa de 585,3 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.04, cu suprafaţa de 1049,6 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.05, cu suprafaţa de 313,5 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.06, cu suprafaţa de 212,9 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.07, cu suprafaţa de 1269,5 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.08, cu suprafaţa de 112,0 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.09, cu suprafaţa de 84,9 m.p; construcţie cu nr.cadastral 6701210.002.10, cu suprafaţa de 68,7 m.p; teren aferent cu nr.cadastral 6701210.002, cu suprafaţa de 3,05 ha şi solicitarea, în temeiul art.146 alin.(4) din Codul Educaţiei nr.152/2014, acordului prealabil al Guvernului transferul (trecerea) bunurilor imobile susmenţionate destinate educaţiei din domeniul public al unităţii administrativ-teritoriale în domeniul privat al unităţii administrativ-teritoriale şi schimbarea destinaţiei acestora, ca urmare a faptului încetării necesităţii de utilizare a bunurilor conform destinaţiei acestora.

3. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea proiectului nu necesită cheltuieli suplimentare din bugetul local.

4. Avizarea şi consultarea publică a proiectului

În scopul respectării Legii nr. 239/2008 privind transparenţa în procesul decizional, proiectul de decizie împreună cu prezenta notă informativă au fost plasate pe pagina web oficială a primăriei la secţiunea „Transparenţă decizională” pentru a fi consultate cu cetăţenii timp de 15 zile lucrătoare.

Executor Lilia Răileanu

Registrul bunurilor imobile 6701210002

Capitolul A,B (Verificat , 12.11.2010)

Deschis 06.06.2001

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0
Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **6701210.002**
Adresa **r-nul Rezina, or. Rezina, str. Alexandr Matrosov 6/2**
Modul de folosinţă **Pentru construcţii**
Suprafaţa **3.05 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1
Bunul imobil **Construcţie**
Numărul cadastral **6701210.002.01**
Adresa **r-nul Rezina, or. Rezina, str. Alexandr Matrosov 6/2**
Destinaţia **Bloc locativ**
Suprafaţa **1325.0 m.p.**
Însemnări **Sînt înscrieri la nivel de încăperi izolate.**

1.2
Bunul imobil **Construcţie**
Numărul cadastral **6701210.002.02**
Adresa **r-nul Rezina, or. Rezina, str. Alexandr Matrosov 6/2**
Destinaţia **Clădire publică şi administrativă**
Suprafaţa **1885.3 m.p.**

1.3
Bunul imobil **Construcţie**
Numărul cadastral **6701210.002.03**
Adresa **r-nul Rezina, or. Rezina, str. Alexandr Matrosov 6/2**
Destinaţia **Clădire publică şi administrativă**
Suprafaţa **585.3 m.p.**

1.4
Bunul imobil **Construcţie**
Numărul cadastral **6701210.002.04**
Adresa **r-nul Rezina, or. Rezina, str. Alexandr Matrosov 6/2**
Destinaţia **Anexe gospodăreşti**
Suprafaţa **1049.6 m.p.**

1.5
Bunul imobil **Construcţie**
Numărul cadastral **6701210.002.05**
Adresa **r-nul Rezina, or. Rezina, str. Alexandr Matrosov 6/2**
Destinaţia **Anexe gospodăreşti**
Suprafaţa **313.5 m.p.**

1.6
Bunul imobil **Construcţie**
Numărul cadastral **6701210.002.06**
Adresa **r-nul Rezina, or. Rezina, str. Alexandr Matrosov 6/2**
Destinaţia **Anexe gospodăreşti**
Suprafaţa **212.9 m.p.**

1.7
Bunul imobil **Construcţie**
Numărul cadastral **6701210.002.07**
Adresa **r-nul Rezina, or. Rezina, str. Alexandr Matrosov 6/2**

Destinația **Anexe gospodărești**
Suprafața **1269.5 m.p.**

1.8
Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **6701210.002.08**
Adresa **r-nul Rezina, or. Rezina, str. Alexandr Matrosov 6/2**
Destinația **Anexe gospodărești**
Suprafața **112.0 m.p.**

1.9
Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **6701210.002.09**
Adresa **r-nul Rezina, or. Rezina, str. Alexandr Matrosov 6/2**
Destinația **Anexe gospodărești**
Suprafața **84.9 m.p.**

1.10
Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **6701210.002.10**
Adresa **r-nul Rezina, or. Rezina, str. Alexandr Matrosov 6/2**
Destinația **Anexe gospodărești**
Suprafața **68.7 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1
Bunul imobil **6701210.002**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Republica Moldova,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998**
Data înregistrării **30.05.2001**

2.2
Bunul imobil **6701210.002.01**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Orașul Rezina Raionul Rezina,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Act de primire-predare nr. - din 27.10.2009 (6701/10/8524)**
Autorizație de schimbare a destinației nr. 47 din 21.05.2003 (6701/10/8524)
Hotărârea Guvernului ... nr. 1224 din 29.11.2005 (6701/10/8524)
Data înregistrării **01.09.2010**

2.3
Bunul imobil **6701210.002.02**
6701210.002.03
6701210.002.04
6701210.002.05
6701210.002.06
6701210.002.07
6701210.002.08
6701210.002.09
6701210.002.10
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Republica Moldova,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Hotărârea Guvernului ... nr. 351 din 23.03.2005 (6701/14/17339)**
Data înregistrării **31.10.2014**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.1
Tipul grevării **Gestiune economică**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
6701210.002.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii **Decizia Consiliului local Nr. 6/8 din 23.04.2010 (6701/10/8525)**
Act de primire-predare Nr. - din 01.05.2010 (6701/10/8525)
Termenul / Condiția **-**
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Întreprinderea Municipală "SERVICII COMUNAL-LOCATIVE" REZINA**
Însemnări
Data înregistrării **01.09.2010**

3.1.2

Tipul grevării **Folosință**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
6701210.002
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii **Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren Nr. 6701210002 din 30.04.2013 (6701/14/17339)**
Termenul / Condiția **-**
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Instituția Publică ȘCOALA PROFESIONALĂ DIN REZINA**
Însemnări
Data înregistrării **31.10.2014**

3.1.3

Tipul grevării **Administrare**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
6701210.002.02
6701210.002.03
6701210.002.04
6701210.002.05
6701210.002.06
6701210.002.07
6701210.002.08
6701210.002.09
6701210.002.10
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
Temeiul înscrierii **Hotărârea Guvernului ... Nr. 351 din 23.03.2005 (6701/14/17339)**
Termenul / Condiția **-**
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **MINISTERUL EDUCAȚIEI**
Însemnări
Data înregistrării **31.10.2014**

3.1.4

Tipul grevării **Gestiune economică**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
6701210.002.02
6701210.002.03
6701210.002.04
6701210.002.05
6701210.002.06
6701210.002.07
6701210.002.08
6701210.002.09
6701210.002.10
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
Temeiul înscrierii **Hotărârea Guvernului ... Nr. 351 din 23.03.2005 (6701/14/17339)**
Termenul / Condiția **-**
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Instituția Publică ȘCOALA PROFESIONALĂ DIN REZINA**
Însemnări
Data înregistrării **31.10.2014**

Partea II. Notări.
Nu sunt înscrieri