DECIZIE
din 2026
or.Rezina

proiect

"Privind modificarea deciziei consiliului orăşenesc
nr. 4/12 din 10.07.2026 şi expunerea ei în redacţia nouă".

Examinând materialele prezentate de Î.S. Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului, în temeiul art.14, alin.(1) al Legii R.Moldova privind administraţia publică locală nr.436/2006, Legii R.Moldova nr.100/2017 cu privire la actele normative, art.17, p.5 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, consiliul orăşenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE:

1. Decizia consiliului orăşenesc nr. 4/12 din 10.07.2026 „ Privind formarea prin separare a unor bunuri imobile proprietate publică a oraşului Rezina din terenul cu nr.cadastral 6701218.570" se modifică şi se expune în redacţia nouă după cum urmează:

" 1.1 Se formează, prin separare, din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu nr.cadastral 6701218.570, cu suprafaţa de 7,5923 ha, din domeniul privat, categoria de destinaţie – IV "Terenuri destinate construcţiilor şi amenajărilor", modul de folosinţă - 4.1 "Teren pentru amplasarea construcţiilor locative", bunuri imobile după cum urmează:

- teren destinat transporturilor, reţelelor de comunicaţii electronice şi exploatării miniere, cu nr.cadastral 6701218.890, cu suprafaţa de 0,1841 ha, modul de folosinţă - terenul drumurilor publice din intravilan;
- teren destinat transporturilor, reţelelor de comunicaţii electronice şi exploatării miniere, cu nr.cadastral 6701218.891, cu suprafaţa de 0,2947 ha, modul de folosinţă - terenul drumurilor publice din intravilan;
- teren destinat transporturilor, reţelelor de comunicaţii electronice şi exploatării miniere, cu nr.cadastral 6701218.892, cu suprafaţa de 0,4173 ha, modul de folosinţă - terenul drumurilor publice din intravilan;
- teren destinat transporturilor, reţelelor de comunicaţii electronice şi exploatării miniere, cu nr.cadastral 6701218.893, cu suprafaţa de 0,57 ha, modul de folosinţă - terenul drumurilor publice din intravilan;
- teren destinat construcţiilor şi amenajărilor, cu nr.cadastral 6701218.894, cu suprafaţa de 0.07 ha, modul de folosinţă - teren pentru amplasarea construcţiilor locative;
- teren destinat construcţiilor şi amenajărilor, cu nr.cadastral 6701218.895, cu suprafaţa de 0,6876 ha, modul de folosinţă - teren pentru amplasarea construcţiilor locative;
- teren destinat construcţiilor şi amenajărilor, cu nr.cadastral 6701218.570, cu suprafaţa de 5,3686 ha, modul de folosinţă - teren pentru amplasarea construcţiilor locative."

1.2 Se instituie servitut: pe terenul aservit cu numărul cadastral 6701218.570 se instituie servitute de trecere P servitute cu suprafaţa 0,3495 ha".

2. Primarul oraşului va asigura prezentarea materialelor privind lucrările cadastrale la nivel de teren a bunului imobil proprietate publică a oraşului Rezina spre înregistrare I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile" în conformitate cu legislaţia în vigoare.

3. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoştinţa publică, se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md şi intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data publicării cu respectarea procedurii prealabile la consiliul orăşenesc Rezina.

Preşedinte al şedinţei
Secretarul consiliului orăşenesc — Lilia Răileanu

Coordonat:
Primarul or.Rezina — Simion Tatarov

Architect şef — Cristina Viziru

Executor, specialist principal — Oxana Purice

Registrul bunurilor imobile 6701218570

Capitolul	**A,B (Verificat , 08.10.2019)**
Deschis	**08.10.2019**

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil	**Teren**
Numărul cadastral	**6701218.570**
Adresa	**r-nul Rezina, or. Rezina str. nedientificată**
Modul de folosinţă	**Pentru construcţii**
Domeniul	**Privat**
Suprafaţa	**7.5915 ha**
Tipul hotarelor	**generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil	**6701218.570**
Cota parte	**1.0**
Proprietarul	**Oraşul Rezina Raionul Rezina,**
Domiciliul / Sediul	
Temeiul înscrierii	**Decizia Consiliului local nr. 5/8 din 05.07.2019 (6701/19/9344)** **Decizia Consiliului local nr. 9/24 din 09.12.2019 (6701/20/7242)**
Data înregistrării	**01.10.2019**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicţii.

Nu sunt înscrieri

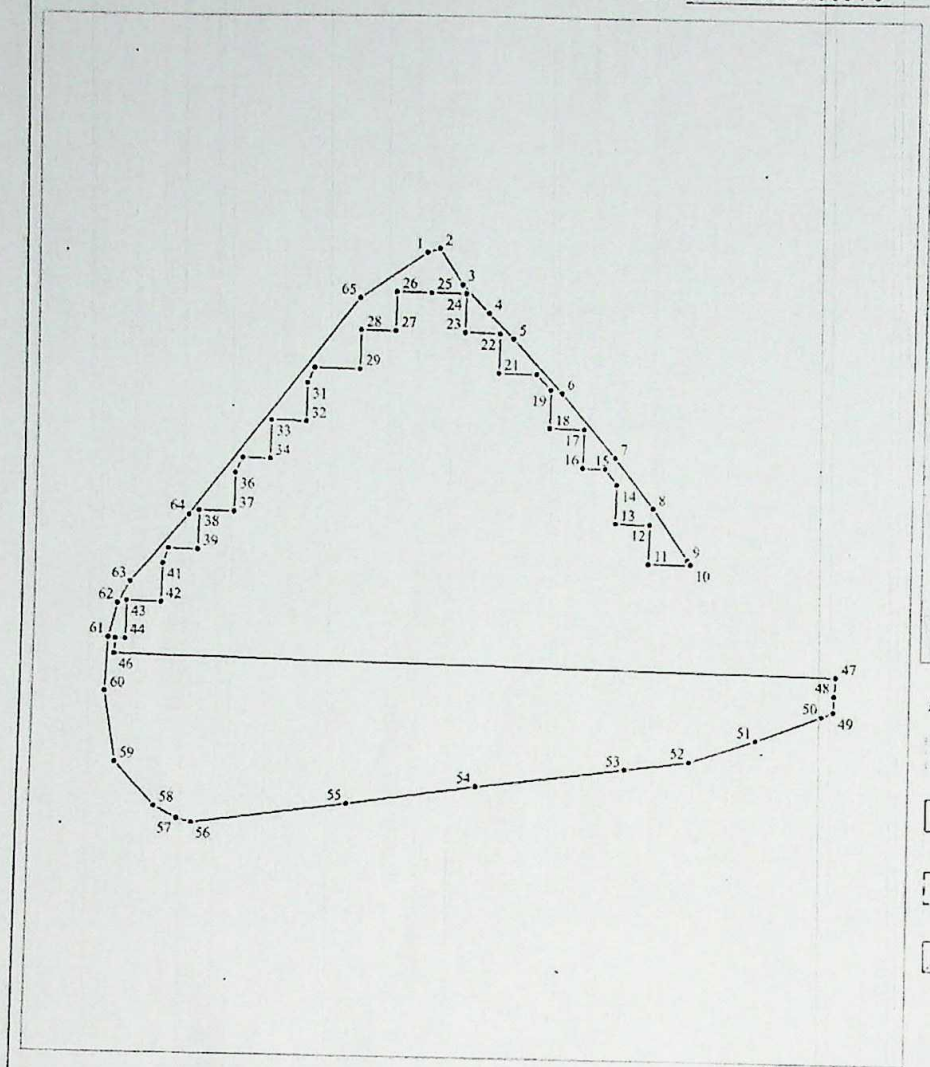
30.06.2026 13:03:55

Date cu caracter personal

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile

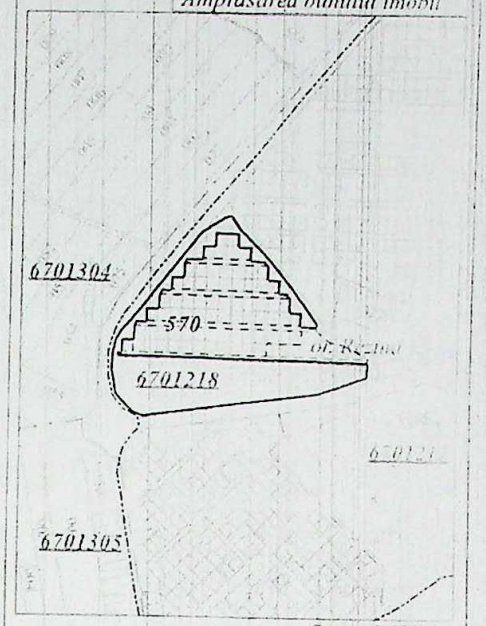
PLANUL GEOMETRIC

al bunului imobil 67012180570



Scara 1:5280

Amplasarea bunului imobil



Scara 1:15530

Semne convenționale

6701218	humărul sectorului cadastral
570	hotarul și numărul cadastral al bunului imobil format
	hotarul bunului imobil inițial
	hotarul de proiect cu punctele de cotitură

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Nr. cadastral	Tipul bunului	Suprafața	Categoria de destinație	Modul de folosință
67012180570	teren	5.3686	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	teren pentru amplasarea construcțiilor locative

Coordonat	Executant
Primăria orașului Rezina	Î.S. Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului
Primarul or. Rezina — Simion Tatarov	Formarea bunului imobil prin separare
Inginer pentru reglementarea regimului proprietății funciare al primăriei or. Rezina — Oxana Purice	r-nul Rezina, or. Rezina, intravilan
Secretarul Consiliului or. Rezina — Răileanu Lilia	

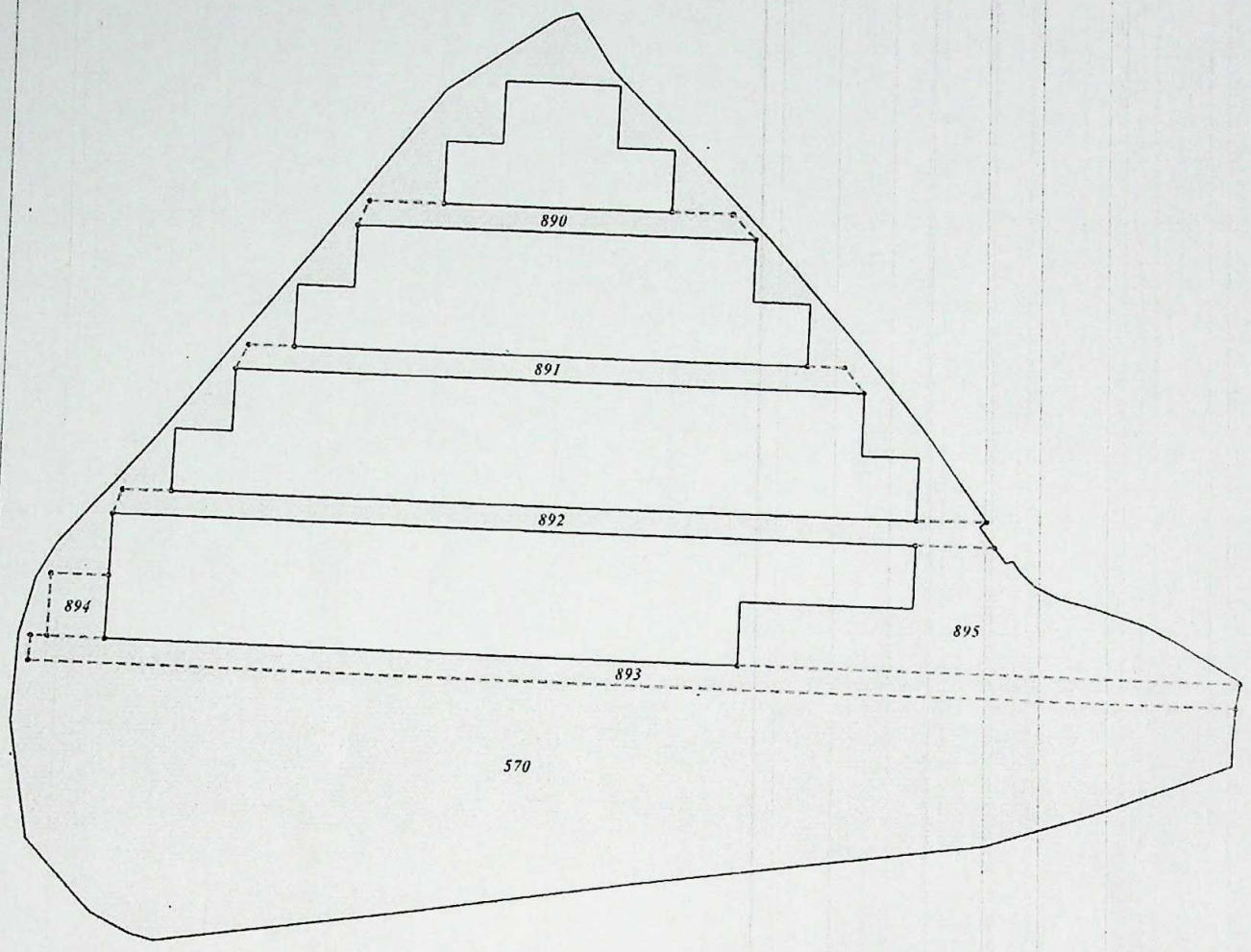
Director tehnic interimar		*Sidun Pavel*
Șef de sector, ing. cad. cert. CI-0265		*Cepraga Nicolai*
Executant		*David Valentina* locative
Data elaborării: 03.06.2026	*Sistem de coordonate:* Moldref 99	*Scara:* 1:5280

Catalogul coordonatelor și parametrilor hotarului terenului este prezentat pe verso

PROIECTUL DE FORMARE

prin *separare*

Reprezentarea grafică a proiectului de formare



Semne convenționale

hotarul bunului imobil supus formării: numărul cadastral 67012180570	hotarul de proiect cu punctele de cotitură	*890*	numărul cadastral al bunurilor imobile nou-formate

Coordonat	Executant		
Primăria orașului Rezina	Î.S. Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului		
Primarul or. Rezina — Simion Tătarov	Formarea bunului imobil proprietate publică a UAT or. Rezina prin separare		
Inginer pentru reglementarea regimului proprietății funciare al primăriei or. Rezina — Oxana Purice	r-nul Rezina, or. Rezina, intravilan		
Arhitect-șef or. Rezina — Anisia Udrea	Director tehnic interimar		*Sidun Pavel*
	Șef de sector, ing. cad. cert. C1-0265		*Cepraga Nicolai*
	Executant		*David Valentina*
	Data elaborării: 03.06.2026	*Sistem de coordonate: Moldref 99*	*Scara: 1:3110*

Caracteristicile tehnice și mențiunile proiectului de formare sunt prezentate pe verso

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORAȘULUI REZINA
REZINA DISTRICT COUNCIL
Republica Moldova, MD 5400, or. Rezina, str. 27 August, nr. 1
e-mail: primaria.rezina@apl.gov.md, tel.025422844

DECIZIE nr. 4/12
din 10 iulie 2026
orașul Rezina

„Privind formarea prin separare a unor bunuri imobile proprietate publică a orașului Rezina din terenul cu nr.cadastral 6701218.570".

Examinând nota informativă a primăriei orașului Rezina, în temeiul în temeiul art.14, alin.(2), lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.9, alin.(1) din Legea 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 10 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354/2004, art.9 alin.(1) lit.e) din Codul funciar nr.22/2024, consiliul orășenesc Rezina, raionul Rezina,
DECIDE:

1. Se formează, prin separare, din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu nr.cadastral 6701218.570, cu suprafața de 7.5923 ha, domeniul privat, categoria de destinație IV "Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor", modul de folosință - 4.1 "Teren pentru amplasarea construcțiilor locative", bunuri imobile, din domeniul privat, după cum urmează:
- teren destinat construcțiilor și amenajărilor, cu nr.cadastral 6701218.890, cu suprafața de 0.1841 ha, modul de folosință - teren pentru amplasarea construcțiilor locative;
- teren destinat construcțiilor și amenajărilor, cu nr.cadastral 6701218.891, cu suprafața de 0.2947 ha, modul de folosință - teren pentru amplasarea construcțiilor locative;
- teren destinat construcțiilor și amenajărilor, cu nr.cadastral 6701218.892, cu suprafața de 0.4173 ha, modul de folosință - teren pentru amplasarea construcțiilor locative;
- teren destinate construcțiilor și amenajărilor, cu nr.cadastral 6701218.893, cu suprafața de 0.57 ha, modul de folosință - teren pentru amplasarea construcțiilor locative;
- teren destinat construcțiilor și amenajărilor, cu nr.cadastral 6701218.894, cu suprafața de 0.07 ha, modul de folosință - teren pentru amplasarea construcțiilor locative;
- teren destinat construcțiilor și amenajărilor, cu nr.cadastral 6701218.895, cu suprafața de 0.6876 ha, modul de folosință - teren pentru amplasarea construcțiilor locative;
- teren destinat construcțiilor și amenajărilor, cu nr.cadastral 6701218.570, cu suprafața de 5.3686 ha, modul de folosință - teren pentru amplasarea construcțiilor locative.

2. Primarul orașului va asigura prezentarea materialelor privind lucrările cadastrale la nivel de teren a bunului imobil proprietate publică a orașului Rezina spre înregistrare I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile" în conformitate cu legislația în vigoare.

3. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoștința publică, se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data publicării cu respectarea procedurii prealabile la consiliul orășenesc Rezina.

Au votat: pentru 21 ; contra 0 ; s-au abținut 0

Președintele ședinței Marian Calugher

Secretara consiliului orășenesc Lilia Răileanu