

„Cu privire la trecerea bunului imobil proprietate publică a oraşului Rezina,
cu nr.cadastral 6701218.813 din domeniul public în domeniul privat”

Examinând nota informativă a primăriei oraşului Rezina despre schimbarea domeniului a terenului cu nr.cadastral 6701218.813, în temeiul art.14 alin.(2) lit.c), lit.e), art. 77 alin. (2) şi alin. (3) din Legea nr.436/2006 privind administraţia publică locală, art.16 alin.1) lit.f) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietăţii publice, art.9 alin.(1), alin.(2) lit.b) din Legea nr.121/2007 privind administrarea şi deetatzarea proprietăţii publice, art.9, alin. (1) lit. c) şi art. 16 alin. (2) din Codul Funciar nr.22/2024, consiliul orăşenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE:

1. Se trece bunul imobil proprietate publică a unităţii administrativ teritoriale oraşul Rezina, amplasat în extravilanul oraşului Rezina cu nr.cadastral 6701218.813, cu suprafaţa 0,0161 ha din domeniul „public” în domeniul „privat”.
2. Primarul oraşului va asigura executarea prezentei decizii.
3. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoştinţa publică, se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md, întră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data publicării cu respectarea procedurii prealabile la consiliul orăşenesc Rezina.

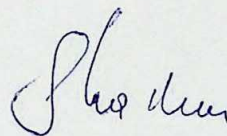
Preşedinte al şedinţei

Secretarul consiliului orăşenesc

Coordonat:

Primarul or.Rezina

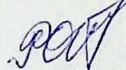
Executor specialist



L.Răileanu



S.Tatarov



O.Purice

Notă informativă

la proiectul deciziei consiliului orașenesc „Cu privire la trecerea bunului imobil proprietate publică a orașului Rezina, cu nr.cadastral 6701218.813 din domeniul public în domeniul privat”.

1. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și scopul.

Proiectul deciziei a fost elaborat în temeiul art.14 alin.(2) lit.c), lit.e), art. 77 alin. (2) și alin. (3) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.16 alin.1) lit.f) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.9 alin.(1), alin.(2) lit.b) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, art.9, alin. (1) lit. c) și art. 16 alin. (2) din Codul Funciar nr.22/2024, precum și Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009.

Scopul proiectului prenotat constă în realizarea competențelor de către consiliul orașenesc prevăzute în:

- art.14, alin.(2), lit.b) al Legii R.Moldova privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006 prevede– consiliul local administrează bunurile domeniului public și a celui privat ale satului (comunei), orașului (municipiului);
- art.9, alin.(1) din Legea R.Moldova nr.121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice – împuternicirile de proprietar al patrimoniului unității administrativ teritoriale sînt exercitate de consiliul local în numele unității administrativ teritoriale;
- art.9, alin.(1) lit.c) din Codul Funciar nr.22/2024–în domeniul relațiilor funciare, autoritățile deliberative ale administrației publice locale de nivelul întâi decid, în condițiile legii, în privința actelor juridice de administrare privind bunurile din domeniul public al unității administrativ-teritoriale, precum și în privința actelor juridice de administrare sau de dispoziție privind bunurile din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale.

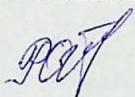
2. Principalele prevederi ale proiectului.

Prin intermediul prezentului proiect de decizie se propune expunerea la licitație publică de vânzare-cumpărare a terenurilor proprietate publică a orașului Rezina amplasate în raionul Rezina, extravilanul orașului Rezina, cu nr.cadastral 6701218.813 și suprafața de 0,0161 ha. Prețul inițial de vânzare-cumpărare, conform proiectului de decizie urmează a fi determinat de Comisia de licitație instituită prin decizia consiliului orașenesc.

3. Fundamentarea economico-financiară.

Prezentul proiect de decizie nu necesită cheltuieli financiare.

Executor



O.Purice



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORAȘULUI REZINA
REZINA DISTRICT COUNCIL

Republica Moldova, MD-5400, or. Rezina, str. 27 August, nr. 1
e-mail: primaria.rezina@apl.gov.md, tel. 025422844



DECIZIE nr. 4/13
din 10 iulie 2026
orașul Rezina

INSTITUȚIA PUBLICĂ CADASTRUL BUNURILOR IMOBILE	
Serviciul Cadastral Teritorial REZINA	
INREGISTRAT	
Data	14.08.2026 6701218/554
Nr. cadastral	6701218 813
Registrat	M. Resnă, J. Mucic

„Privind formarea prin separare a unor bunuri imobile proprietate publică a orașului Rezina din terenul cu nr.cadastral 6701218.554”.

Examinând nota informativă a primăriei orașului Rezina, în temeiul art.14, alin.(2), lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.9, alin.(1) din Legea 121/2007 privind administrarea și deținutizarea proprietății publice, art. 10 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354/2004, art.9 alin.(1) lit.c) din Codul funciar nr.22/2024, consiliul orașenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE:

1. Se formează, prin separare, din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu nr.cadastral 6701218.554, cu suprafața de 15.9565 ha, din domeniul public, categoria de destinație I “Terenuri cu destinație agricolă”, modul de folosință 1.1 “Teren pentru obținerea producției agricole”, bunuri imobile, după cum urmează:

- teren cu destinație agricolă, cu nr.cadastral 6701218.554, cu suprafața de 15.9404 ha, din domeniul public, modul de folosință - teren pentru obținerea producției agricole;
- teren cu destinație agricolă, cu nr.cadastral 6701218.813, cu suprafața de 0.0161 ha, din domeniul public, modul de folosință - teren pentru obținerea producției agricole.

2. Se instituie servitut: pe terenul aservit cu numărul cadastral 6701218.554 se instituie servitute de trecere P, servitute cu suprafața 0.0067 ha.

3. Primarul orașului va asigura prezentarea materialelor privind lucrările cadastrale la nivel de teren a bunului imobil proprietate publică a orașului Rezina spre înregistrare I.P. “Cadastrul Bunurilor Imobile” în conformitate cu legislația în vigoare.

4. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoștința publică, se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data publicării cu respectarea procedurii prealabile la consiliul orașenesc Rezina

Au votat: pentru 21 : contra 0 : s-au abținut 0

Președintele ședinței

Marian Calugher

Secretara consiliului orașenesc

Lilia Răileanu

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile
Serviciul cadastral teritorial "REZINA"

C E R T I F I C A T

Data eliberării **01.09.2026**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscriseri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 6701218813

Capitolul

A,B (Verificat , 01.09.2026)

Deschis

01.09.2026

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil Teren

Numărul cadastral 6701218.813

Adresa r-nul Rezina, or. Rezina, extravilan

Locul amplasării bun imobil aservit 6701218.554

Destinația Agricol

Modul de folosință Teren pentru obținerea producției agricole

Domeniul Public

Suprafața 0.0161 ha

Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil 6701218.813

Cota parte 1.0

Proprietarul Orașul Rezina Raionul Rezina,

Domiciliul / Sediul

Temeiul înscrierii Decizia Consiliului local cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 2/35 din 16.03.2017 (6701/26/773557)

Decizia Consiliului local privind formarea prin separare nr. 4/13 din 10.07.2026 (6701/26/773557)

Data înregistrării 14.08.2026

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscriseri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscriseri

Interdicții.

Nu sunt înscriseri

Numele, prenumele registratorului - REZNIC NATALIA

Semnătura, ștampila și data -

01.09.2026

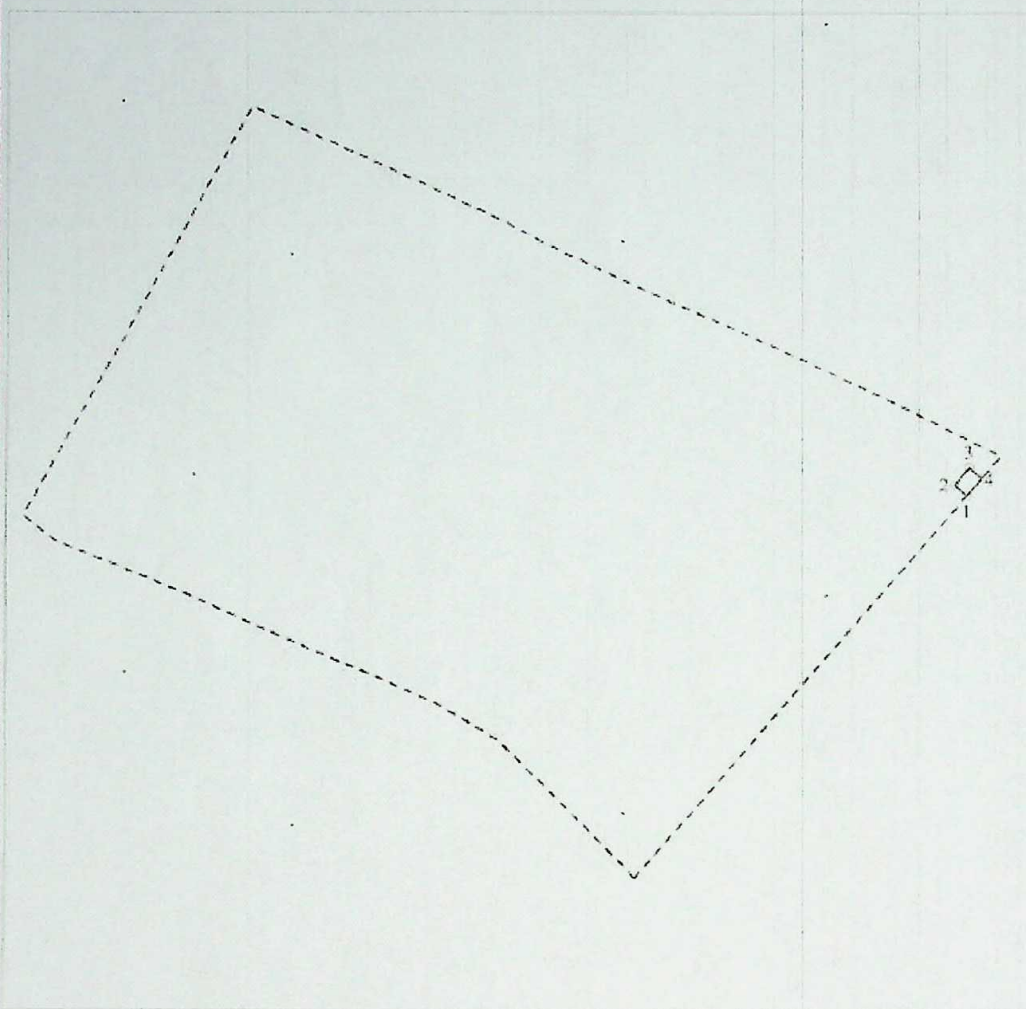


Atenție! Documentul poate conține date cu caracter personal. Datele cu caracter personal sunt protejate potrivit Legii nr. 195/2024

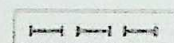
PLANUL GEOMETRIC (b.i. nou format)

Numărul cadastral : 67012180813

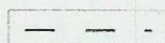
Schema de încadrare



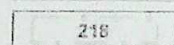
Semne convenționale :



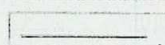
Hotarul Unității Administrativ - Teritoriale



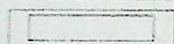
Hotarul intravilanului



Hotarul și numărul sectorului cadastral



Hotarul conturului format



Hotarul construcției



Zona de aplicare a servitutii de trecere

Caracteristicile tehnice a bunului imobil:

Tipul Bunului	Nr_cadastral	Suprafața	Cat_de_Destinația	Modul_de_Folosința	Domeniul
Teren	67012180813	0.0161 ha	1 terenuri cu destinație agricolă	1.1 p/u obținerea producției agricole	public