

„Privind modificarea unor acte cu referire la bunul imobil
proprietate publică cu nr.cadastral 6701209.409”

Examinând nota informativă a primăriei orașului, în temeiul art.14 alin.(2) lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice, Legii nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, Legii nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, consiliul orășenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE:

1. Se modifică decizia consiliului orășenesc Rezina nr.6/17 din 09 decembrie 2022 „Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a orașului Rezina cu nr.cadastral 6701209.409 ” după cum urmează:.

Pct.1 va avea următorul cuprins:

„Se aprobă materialele de delimitare selectivă a bunului imobil cu nr.cadastral 6701209.409, proprietate publică a orașului Rezina, din intravilanul orașului Rezina, categoria de destinație-IV (terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor), modul de folosință 4.2 (teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii), din domeniul privat, cu suprafața de 1.7393 ha”.

2. Se aprobă, conform planului geometric lucrările de modificare a hotarului bunului imobil înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu nr.cadastral 6701209.409, cu suprafața de 2,0164 ha, din domeniul privat, categoria de destinație-IV (terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor), modul de folosință 4.2 (teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii).

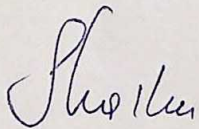
3. Se solicită I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea modificării hotarului bunului imobil cu nr.cadastral 6701209.409.

4. Primarul orașului va asigura executarea prezentei decizii.

5. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoștința publică, se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

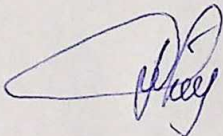
Președintele ședinței

Secretara consiliului orășenesc

 Lilia Răileanu

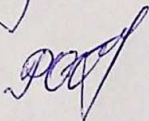
Coordonat:

Primarul or.Rezina



Simion Tatarov

Executor, specialistă principală



Oxana Purice



DECIZIE nr. 6/17 data
din 09 decembrie 2022
or.Rezina.

INREGISTRAT
02.03.2023 nr. 6701/23/1032
cadastral 6701209.409
Registrator

„Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare selectivă a bunului imobil
proprietate publică a orașului Rezina cu nr.cadastral 6701209.409”.

Examinînd nota informativă a primăriei orașului, materialele de delimitare selectivă a terenului cu nr. cadastral 6701209.409, amplasat în intravilanul orașului Rezina, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art.8, alin (1), art.10 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.4, alin (1), art.16, alin.(10), lit.a) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărîrii Guvernului nr.63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, consiliul orășenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele de delimitare selectivă a bunului imobil cu nr.cadastral 6701209.409, proprietate publică a orașului Rezina, din intravilanul orașului Rezina, categoria de destinație-II, modul de folosință – aferent obiectivului public și administrativ, din domeniul public, cu suprafața de 1.7393 ha.

2. Se formează bunului imobil independent indicat în p.1 al prezentei decizii.

3. Primarul orașului va asigura prezentarea materialelor de delimitare a bunului imobil proprietate publică a orașului Rezina spre înregistrare I.P.”Agenția Servicii Publice”, în conformitate cu legislația în vigoare.

4. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoștința publică, se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Au votat: pentru – 21; contra – 0; s-au abținut – 0.

Președinte al ședinței

Secretarul consiliului orășenesc

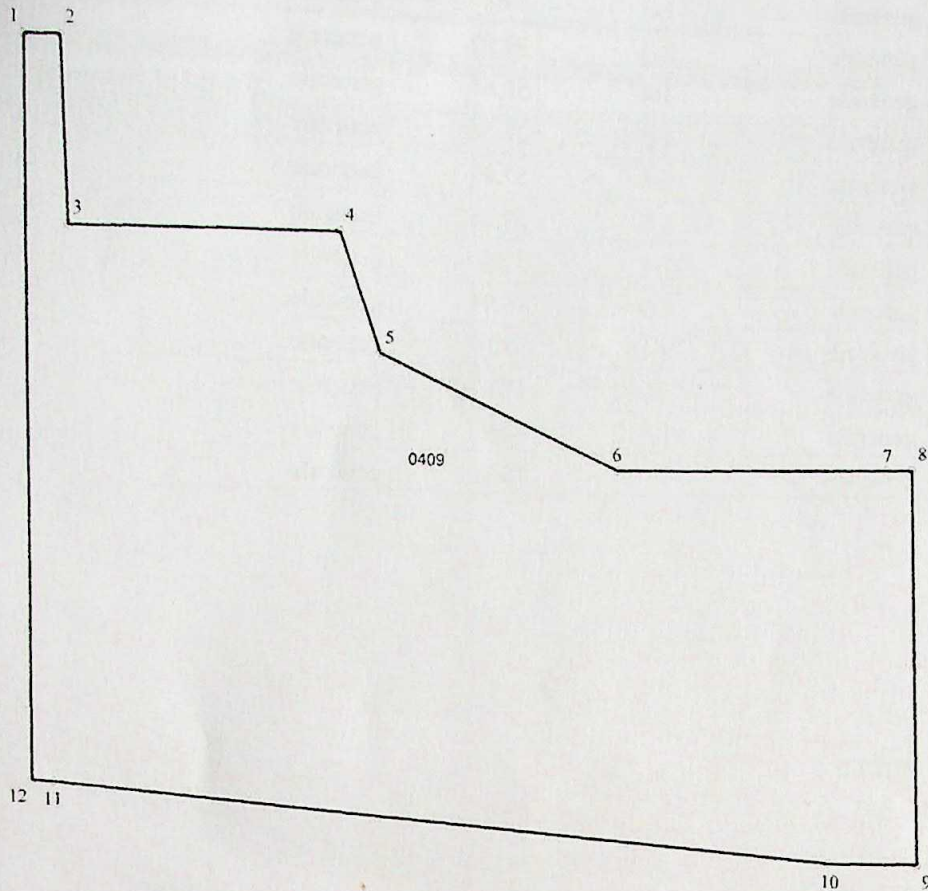


Alexandru Vișnevschi

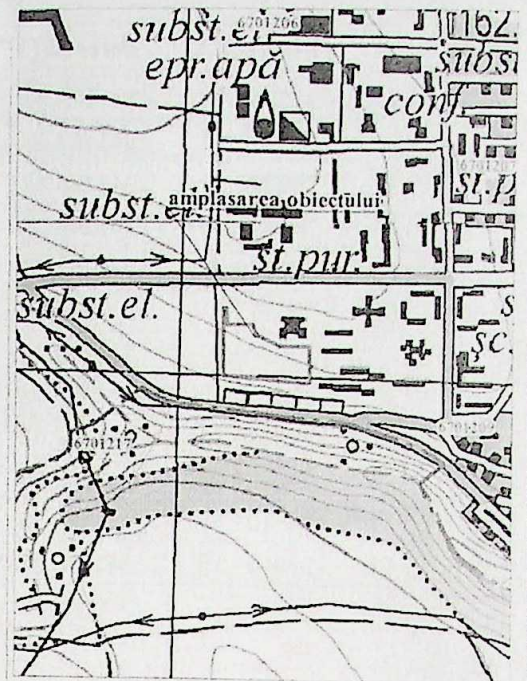
Lilia Răileanu

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : 67012090409



Schema de incadrare



Semne convenționale :

	Hotarul Unității Administrativ - Teritoriale		Hotarul intravilanului
	Hotarul și numărul sectorului cadastral		Hotarul conturului format
	Hotarul construcției		

Caracteristicile tehnice a bunului imobil:

Tipul Bunului	Nr_cadastral	Suprafața	Cat_de_Destinația	Modul_de_Folosința	Domeniul
Teren	67012090409	2.0164 ha	IV (Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor)	4.2 teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii	privat

" 21 " iunie 2026

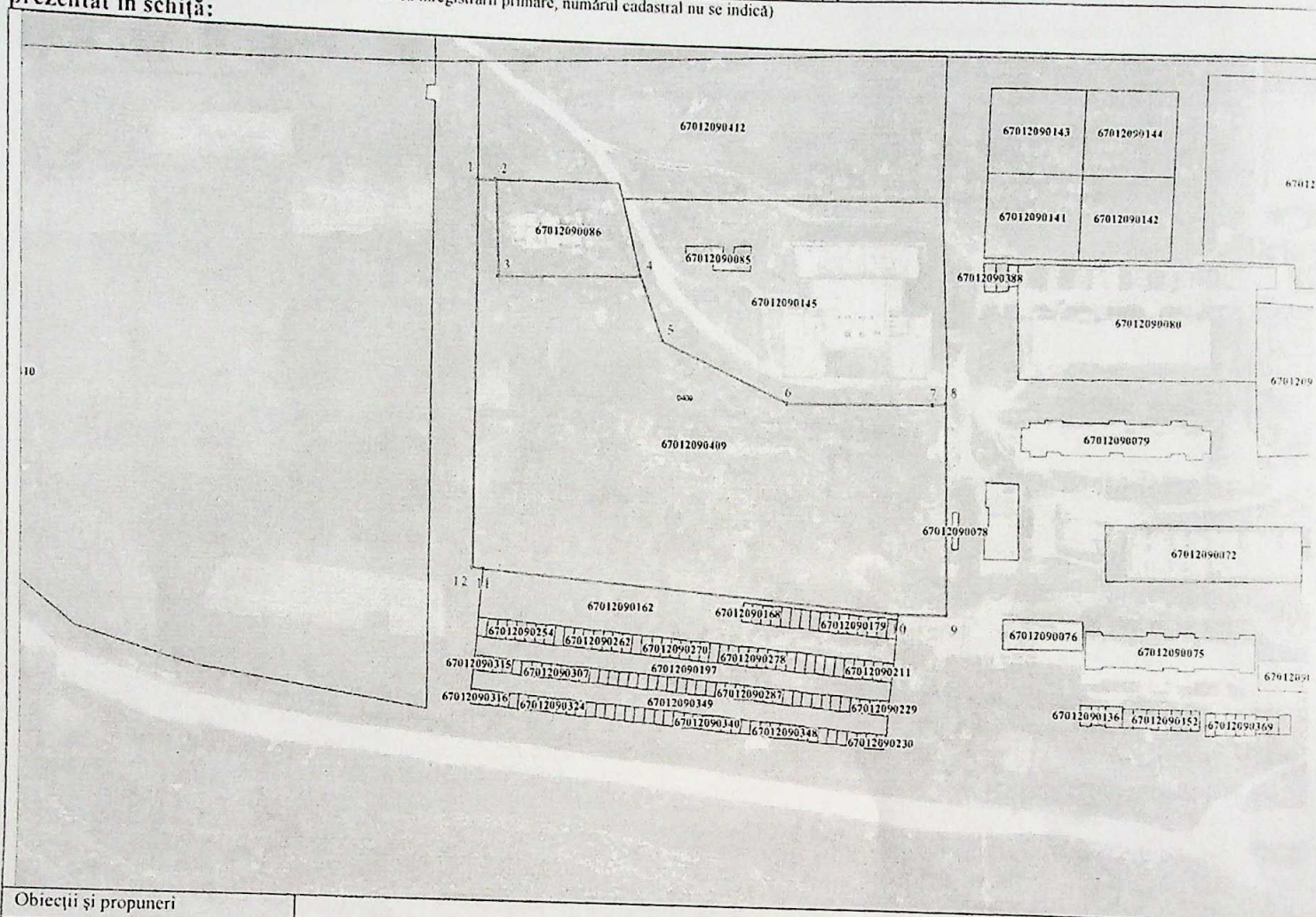
Act de stabilire a hotarelor terenului

Subsemnatul, Inginer pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei or. Rezina – Oxana Purice,
 reprezentantul UAT or. Rezina, la solicitarea primăriei or. Rezina nr. 664 din 20.07.2026
 am procedat la recunoașterea vecinătăților și stabilirea hotarelor generale a terenului:

Adresa:	r-nul Rezina, or. Rezina	Modul de folosință
Nr. cadastral	Destinația	4.2 Teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii
67012090409	IV (Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor)	

(în cazul întocmirii actului de stabilire a hotarelor în vederea înregistrării primare, numărul cadastral nu se indică)

prezentat în schiță:



Obiecții și propuneri

Caracteristicile tehnice și descrierea hotarelor

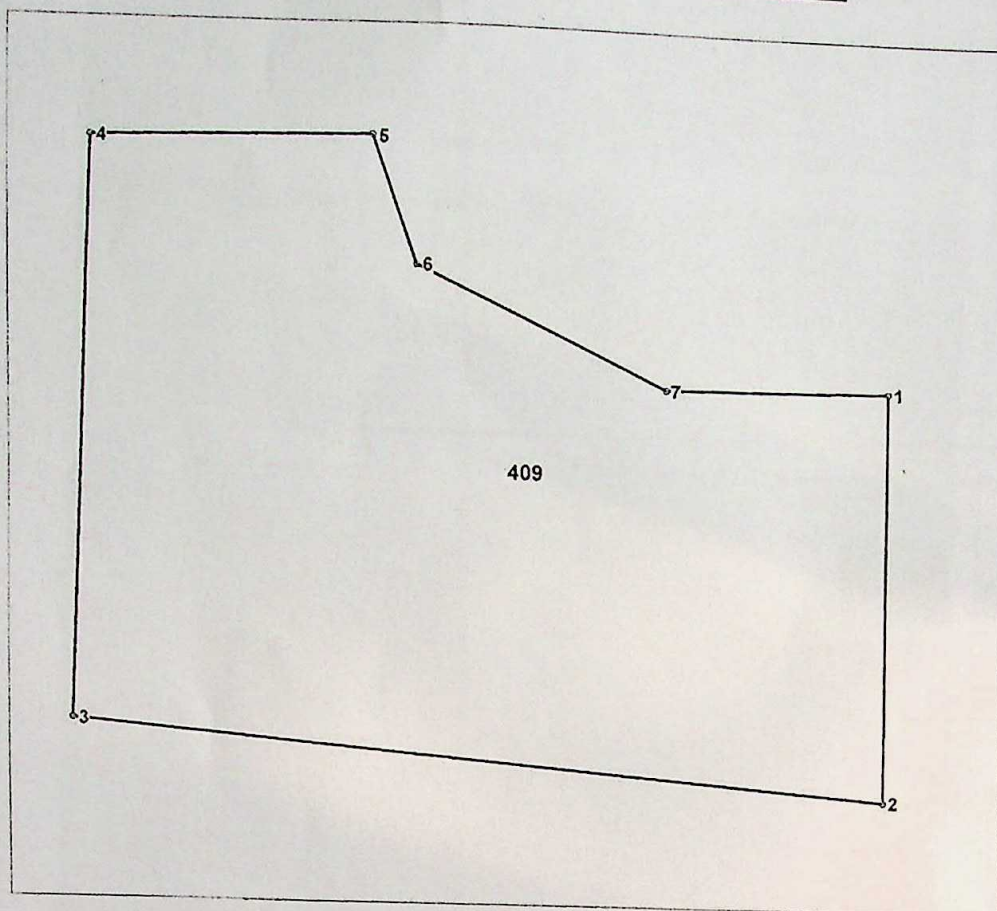
Latura (de la pct. până la pct.)	Descrierea hotarului (tipul materializării)	Adiacenți (nume, prenume, IDNP)	Tipul hotarului (general fix)
1-2	linia de hotar coincide cu hotarele b.i. înregistrat în RBI cu numărul cadastral 67012090412	teren proprietate publică a UAT (primăria or. Rezina)	general
2-4	linia de hotar coincide cu hotarele b.i. înregistrat în RBI cu numărul cadastral 67012090086	teren proprietate privată	
4-8	linia de hotar coincide cu hotarele b.i. înregistrat în RBI cu numărul cadastral 67012090145	teren proprietate publică a UAT (primăria or. Rezina)	
8-10	linia de hotar este stabilită conform măsurărilor geodezice din teren	teren proprietate publică a UAT (primăria or. Rezina)	
10-11	linia de hotar coincide cu hotarele b.i. înregistrat în RBI cu numărul cadastral 67012090162	teren proprietate publică a UAT (primăria or. Rezina)	
11-1	linia de hotar este stabilită conform măsurărilor geodezice din teren	teren proprietate publică a UAT (primăria or. Rezina)	

Noi, persoanele prezente la recunoașterea și stabilirea hotarelor generale a terenului descris mai sus, acceptăm hotarele stabilite prin prezentul act, fiind de acord cu acestea.

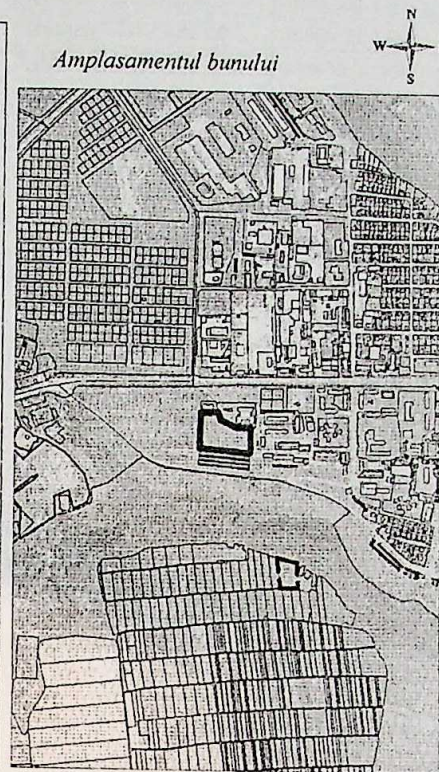
Prezentul act este întocmit în trei exemplare, dintre care: unul se prezintă titularului de drept asupra terenului ale cărui hotare se stabilesc, al doilea exemplar - se îndosariază în raportul lucrării și va fi păstrat la executantul lucrării și al treilea exemplar va fi transmis SCT Rezina.

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 6701209.409



Amplasamentul bunului



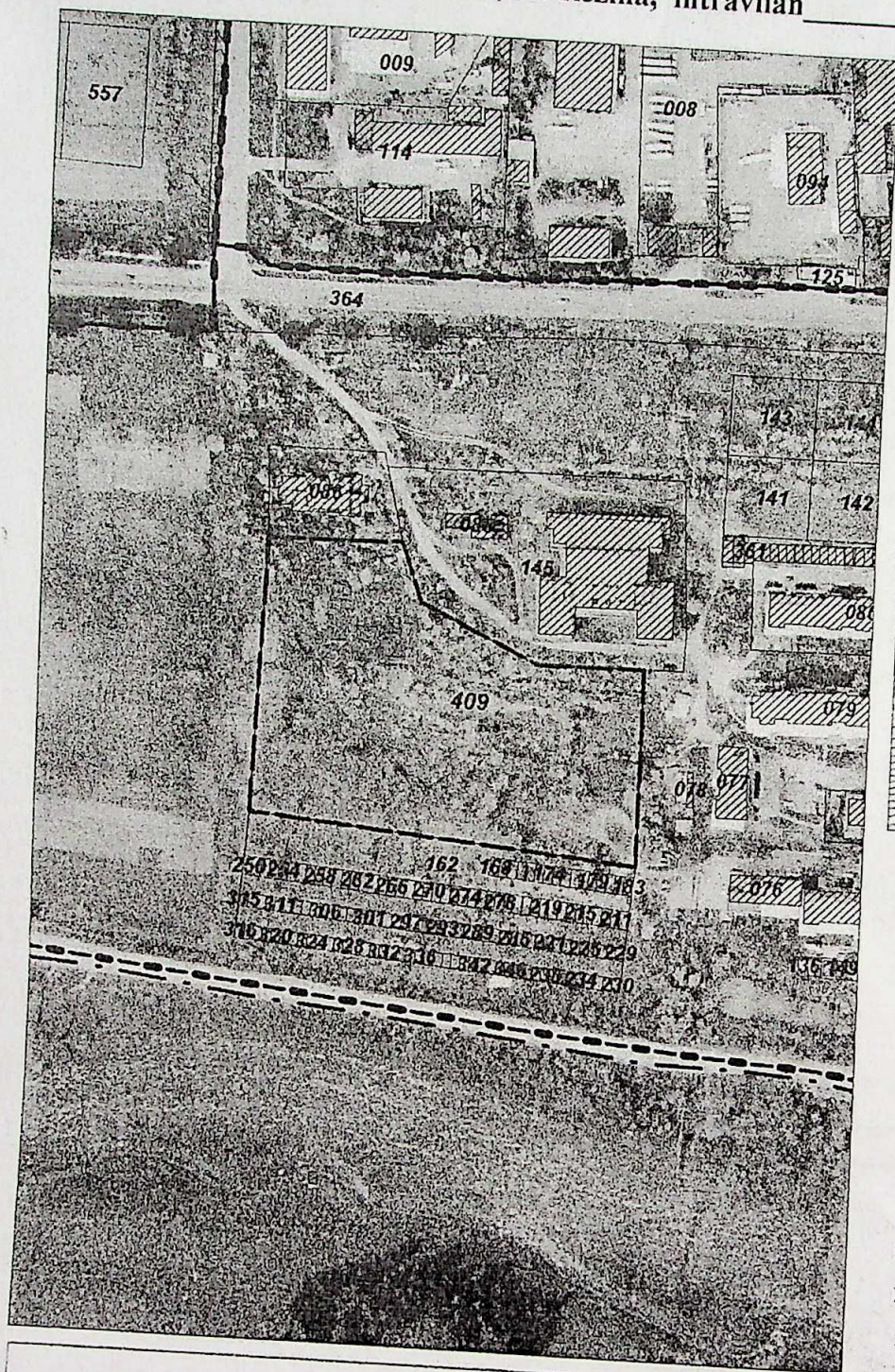
409 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

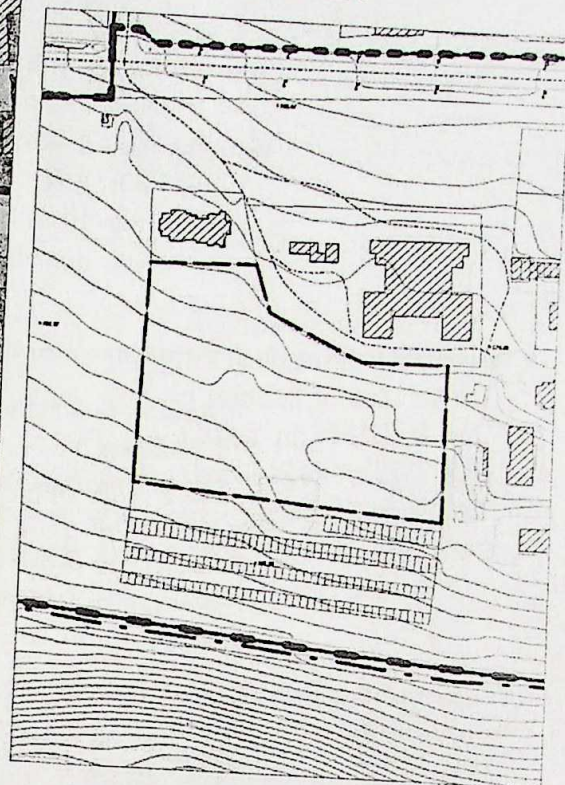
Tipul ului	Numarul cadastral	Apartenența	Suprafața, (ha, m.p.)	Categoria de destinație	Mod de folosință	Domeniul	Mențiuni
Teren	6701209.409	UAT Rezina	1,7393	II Teren din intravilanul localității	2.6 Aferent obiectivului public și administrativ	Public	Cod colet 409

PLANUL DE CONTUR

al bunului (bunurilor) imobil(e) proprietate publica a U.A.T. Rezina
 amplasat (e) in r-nul Rezina, or. Rezina, intravilan



Schema de incadrare



Semne conventionale:

- Proprietatea publica a statului: _____
- Proprietatea publica a unitatilor administrativ-teritoriale de nivelul intii : _____
- Proprietatea publica a unitatilor administrativ-teritoriale de nivelul al doilea : _____
- Terenurile proprietate privata : _____
- Constructiile: _____
- hotar comun: _____
- hotar intravilan : _____
- HCSectoare RM : _____
- Zona de litigiu : _____

Caracteristicile tehnice

Tipul Bunului	Nr. cadastral	Apartenenta	Suprafata (ha/m)	Categoria de Destinatie	Modul de folosinta	Domeniu	Mentiuni
Teren	6701209.409	UAT Rezina	1,7393 ha	II (Teren din intravilanul loc	2.6 Aferent obiectivului	Public	Cod colect 409

Registrul bunurilor imobile 6701209409

Capitolul

A,B (Verificat , 14.03.2023)

Deschis

14.03.2023

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil Teren

Numărul cadastral 6701209.409

Adresa r-nul Rezina, or. Rezina str. nedientificată

Modul de folosință Pentru construcții

Domeniul Public

Suprafața 1.7393 ha

Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil 6701209.409

Cota parte 1.0

Proprietarul Orașul Rezina Raionul Rezina,

Domiciliul / Sediul

Temeiul înscrierii Decizia Consiliului local nr. 6/17 din 09.12.2022 (6701/23/1032)

Data înregistrării 02.03.2023

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

03.08.2026 14:54:28

Date cu caracter personal

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile