

DARE DE SEAMĂ

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒ V
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

Nr 21647693 din 11 august 2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primaria orașului Rezina
Localitate	orașul Rezina
IDNO	1007601006391
Adresa	or. Rezina, str. 27 August, nr.1
Număr de telefon	0254 216 53; 0254 249 22
Număr de fax	0254 228 44
E-mail oficial	pr.rezina@gmail.com
Adresa de internet	primaria-rezina.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Guțu Olga, tel. 0254 235 00, e-mail - pr.rezina@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitație deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu se aplică
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	nu se aplică
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: nu avut loc
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii ☐ Lucrări ☒
Obiectul achiziției	Lucrari de amenajare a teritoriilor aferente blocurilor locative și a unei parări în UAT Rezina -Repetat
Cod CPV	45200000-9
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1783517086190 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1783517086190?tab=contract-notice
	Data publicării: 08.07.2026
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md;

	☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	V Da ☐ Nu
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://primaria-rezina.md/wp-content/uploads/2026/05/Planul-anual-de-achizitii-an-2026-an_4_ACTUALIZAT-13.05.2026-converted.pdf
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 15.05.2026
	Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr.39_2.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; VAlte surse: bugetul local
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	3 144 547,00 MDL

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

Data solicitării clarificărilor	
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire: nu au fost

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	

5. Invitația de participare și ofertele depuse:

5.1. Autoritatea contractantă a transmis invitația de participare către ____ operatori economici (se completează doar în cazul procedurii de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare): nu au fost

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Data transmiterii invitației
1.			

5.2. Până la termenul-limită (data 29.07.2026, ora 08:00), au depus oferta 6 operator economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Medalmir S.R.L.	1014600019994	Administrator Volcu Veaceslav
2.	Velemax Engineering S.R.L.	1015600010149	Administrator Crestin Octavian
3.	Compania Termosistem S.R.L.	1003600117881	Administrator Ursu Valeriu
4.	Provladina Construct S.R.L.	1013600019838	Administrator Susarenco Ion
5.	Capmanlux S.R.L.	1006600058857	Administrator Capațina Xenia
6.	Becad S.R.L.	1003606000994	Administrator Platon Ion

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Nr.	Denumire document	Denumirea operatorului economic						
		Medalmir S.R.L.	Compania Termosistem S.R.L.	Becad S.R.L.	Velemax Engineering S.R.L.	Provladina Construct S.R.L.	Capmanlux S.R.L.	O.E.
1.	Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)							
1.1	DUAE	prezentat	prezentat	prezentat	Statut în așteptare	Statut în așteptare	Statut în așteptare	
1.2	Cerere de participare (anexa nr. 7)	prezentat	prezentat	prezentat				
1.3	Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	prezentat	prezentat	prezentat				
1.4	Garanția pentru ofertă - 1 % din valoarea ofertei fără TVA (anexa nr. 9)	prezentat	prezentat	prezentat				
2.	Propunerea economică și financiară:							
2.1	Informații/documente privind capacitatea economică și/sau financiară (Cifra medie de afaceri pentru ultimii 3 ani, nu mai mic 150% din valoarea fiecărui lot, de Lotul 1 - 1 948 644,00 lei, Lotul 2 - 2 062 335,00 lei; Lotul 3 - 705 841,50 lei;)	prezentat	prezentat	prezentat				
2.2	Declarație privind situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară. Disponibilitatea de bani lichizi – minim de 30% din valoarea ofertei prezentate	prezentat	prezentat	prezentat				
2.3	Lichiditate generală (nu mai puțin de 100%)	prezentat	prezentat	prezentat				
2.4	Ultimul raport financiar	prezentat	prezentat	prezentat				
3.	Propunerea tehnică și profesională:							
3.1	Documentația de deviz - Formulare Devizelor: 3, 5 și 7, conform Formularului de deviz nr. 1, din (anexa nr. 23)	prezentat	prezentat	prezentat				
3.2	Grafic de executare a lucrărilor Conform Documentația standard (anexa nr. 10)	prezentat	prezentat	prezentat				
3.3	Declarație privind experiența similară în ultimii 5 ani Conform Documentația standard (anexa nr. 12)	prezentat	prezentat	prezentat				
3.4	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate Conform Documentația standard (anexa nr. 13)	prezentat	prezentat	prezentat				
3.5	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru	prezentat	prezentat	prezentat				

	îndeplinirea corespunzătoare a contractului Conform Documentația standard (anexa nr. 14)							
3.6	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului Conform Documentația standard (anexa nr. 15)	prezentat	prezentat	prezentat				
3.7	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor; (anexa nr. 22)	prezentat	prezentat	prezentat				
3.8	Declarație cu privire la specialiștii atestați în construcții, care activează în cadrul întreprinderii în domeniului: <i>Construcții civile, industriale și agrozootehnice</i> sau <i>Construcții rutiere</i>	prezentat	prezentat	prezentat				
3.9	Informații privind deținerea de <i>laboratoare proprii</i> autorizate și acreditate în modul stabilit, sau a <i>contractelor cu aceste laboratoare</i> , pentru încercări și teste a materialelor ce vor fi utilizate	prezentat	prezentat	prezentat				
3.10	Certificate de conformitate și calitate la principalele materiale utilizate	prezentat	prezentat	prezentat				
4.	Documente de calificare: <i>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>							
4.1	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	prezentat	prezentat	prezentat				
4.2	Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	prezentat	prezentat	prezentat				
4.3	Angajament terț susținător financiar (anexa nr. 18)	prezentat	prezentat	prezentat				
4.4	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (anexa nr. 19)	prezentat	prezentat	prezentat				
4.5	Declarație terț susținător tehnic (anexa nr. 20)	prezentat	prezentat	prezentat				
4.6	Declarație terț susținător profesional (anexa nr. 21)	prezentat	prezentat	prezentat				

4.7	Certificat/ decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	prezentat		prezentat				
4.8	Certificat privind lipsa sau existența datoriilor la Bugetul Public Național, eliberat de Inspectoratul Fiscal sau <i>alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respective</i>	prezentat	prezentat	prezentat				
4.9	Certificat de atribuirea a contului bancar, eliberat de bancă deținătoare de cont	prezentat	prezentat	prezentat				
4.10	Declarație privind perioada de garanție asupra lucrărilor de construcția (<i>Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute este de 3 ani.</i>)	prezentat	prezentat	prezentat				

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspunderea cu cerințele de calificare	Correspunde reea cu specificațiile tehnice
Lucrari de amenajare a teritoriilor aferente blocurilor locative și a unei parcuri în UAT Rezina					
Lotul 1: Lucrari de amenajare a teritoriului aferent blocului locativ nr. 17 și nr. 19 str. 1 Mai, or. Rezina	Medalmir S.R.L.	1181214,67	1 proiect	+	+
	Velemax Engineering S.R.L.	1220349,96	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Compania Termosistem S.R.L.	1241518,75	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Provladina Construct S.R.L.	1286798,00	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Capmanlux S.R.L.	1620409,00	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
Lotul 2: Lucrari de amenajare a curții blocurilor locative din str. 27 August (nr. 50, 50a,56), or. Rezina	Compania Termosistem S.R.L.	1330300,11	1 proiect	+	+
	Medalmir S.R.L.	1338353,28	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Capmanlux S.R.L.	1733824,00	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
Lotul 3: Lucrari de amenajare a unei parcuri din str. V. Pirogov, or. Rezina (imediata apropiere	Becad S.R.L.	460901,77	1 proiect	+	+
	Velemax Engineering S.R.L.	465373,43	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Medalmir S.R.L.	470480,07	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Provladina Construct S.R.L.	480243,67	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare

de Grădinița nr. 2, or. Rezina)	Compania Termosistem S.R.L.	489878,67	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Capmanlux S.R.L.	601316,00	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale.
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat: nu au fost

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic

9. Ofertanții respinși/descalificați: nu au fost

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
	-
	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot V

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut V

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: nu au fost

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic I			Total
Denumire factorul I	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor: nu au fost

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Unitate de măsură	Cantitate	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
<u>Lotul 1:</u> Lucrări de amenajare a teritoriului aferent blocului locativ nr. 17 și nr. 19 str. 1 Mai, or. Rezina	Medalmir S.R.L.	proiect	1	1181214,67	1181214,67	1417457,60
<u>Lotul 2:</u> Lucrări de amenajare a curții blocurilor locative din str. 27 August (nr. 50, 50a,56), or. Rezina	Compania Termosistem S.R.L.	proiect	1	1330300,11	1330300,11	1596360,13
<u>Lotul 3:</u> Lucrări de amenajare a unei parcuri din str. V. Pirogov, or. Rezina (imediata apropiere de Grădinița nr. 2, or. Rezina)	Becad S.R.L.	proiect	1	460901,77	460901,77	553082,12
TOTAL PE PROCEDURA:	X	X	X	X	2972416,55	3566899,85

Anularea procedurii de achiziție publică: nu se anulează

În temeiul art. 71 alin. __ lit __. Argumentare: _____

15. Informarea operatorilor economici despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții:

Denumirea operatorului economic	Data transmiterii	Modalitatea de transmitere
Medalmir S.R.L.	Scris. de informare nr. 686 din 30.07.2026	<i>e-mail</i>
Compania Termosistem S.R.L.	Scris. de informare nr. 686 din 30.07.2026	<i>e-mail</i>
Becad S.R.L.	Scris. de informare nr. 686 din 30.07.2026	<i>e-mail</i>

(Informarea operatorilor economici implicați în procedura de atribuire despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții se realizează în conformitate cu prevederile art. 31 al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice)

16. Termenul de așteptare pentru încheierea contractului:

În cazul transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire prin mijloace electronice	V11 zile
În cazul transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire prin intermediul altor mijloace de comunicare decât cele electronice	☐ 16 zile

(Selectați termenul de așteptare respectat. Calcularea termenelor prevăzute se efectuează în conformitate cu prevederile art. 20 din Legea nr. 20 din 26-02-2026 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziții publice, sectoriale și de concesiune și prevederile TITLULUI IV Capitolul I (Calcularea Termenului) al Codului Civil al Republicii Moldova).

17. Contractul de achiziție/acordul-cadru încheiat:

Denumirea operatorului economic	IDNO	Întreprinde ea: Cu capital autohton/ Cu capital mixt/asociat e/ Cu capital străin	Numărul și data contractului/acordului-cadru		Cod CPV	Valoarea contractului		Termen de valabilitate a contractului/acordului-cadru	Termenul limită de livrare/prestare/executare al contractului/acordului-cadru
						fără TVA	inclusiv TVA		
Medalmir S.R.L.	1014600019994	Cu capital autohton	198	11.08.2026	45200000-9	1181214,67	1417457,60	31.12.2026	90 zile calendaristice după 10 zile de la data înregistrării contractului la Trezoreria Regională
Termo-sistem S.R.L.	1003600117881	Cu capital autohton	199	11.08.2026	45200000-9	1330300,11	1596360,13	31.12.2026	90 zile calendaristice după 10 zile de la data înregistrării contractului la Trezoreria Regională
Becad S.R.L.	1003606000994	Cu capital autohton	200	11.08.2026	45200000-9	460901,77	553082,12	31.12.2026	90 zile calendaristice după 10 zile de la data înregistrării contractului la Trezoreria Regională

18. Informația privind achiziții publice durabile (achiziții verzi) nu au fost aplicate (rubrica dată se completează doar în cazul în care la procedura de achiziție publică au fost aplicate criterii de durabilitate și s-a încheiat contract/contracte pentru lot/loturi pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate):

Au fost aplicate criterii pentru achiziții publice durabile (achiziții verzi)?	(DA/NU) _____
Valoarea de achiziție cu TVA din contract/ contracte a lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate (lei MD):	_____ (indicați suma cu TVA)
Codul CPV al lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate:	
Criteriul de atribuire pentru lotul/loturile pentru care au fost aplicate criterii de durabilitate:	Prețul cel mai scăzut ☐ Costul cel mai scăzut ☐ Cel mai bun raport calitate-preț ☐ Cel mai bun raport calitate-cost ☐

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru declară că termenul de așteptare pentru încheierea contractului/contractelor indicate a fost respectat (exceptând cazurile prevăzute de art. 32 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice), precum și că în cazul depunerii contestațiilor și/sau recepționării rapoartelor de monitorizare, acestea au fost examinate și soluționate.

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru pentru achiziții confirmă corectitudinea desfășurării procedurii de achiziție, fapt pentru care poartă răspundere conform prevederilor legale în vigoare.

Conducătorul grupului de lucru pentru achiziții:

Simion Fatarov

