

“Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a orașului Rezina, din intravilan cu nr.cadastral 6701205.445”.

Examinînd nota informativă a primăriei orașului, materialele de delimitare selectivă a terenului cu numărul cadastral, amplasat în intravilanul orașului Rezina, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.28 din Legea nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art.21, alin.(9¹), art.22, alin.(2), lit.b) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărîrii Guvernului nr.63/2019, consiliul orășenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE:

1. Se aprobă materialele cu privire la delimitarea selectivă a lotului de teren proprietate a unității administrative teritoriale orașul Rezina, din intravilanul orașului Rezina, cu numărul cadastral 6701205.445 din domeniul public, categoria de destinație – V. „Terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere”, modul de folosință –5.1 „Terenurile drumurilor publice din intravilan”, cu suprafața de 0,0466 ha.

2. Se formează bunul imobil independent indicat în p.1 al prezentei decizii.

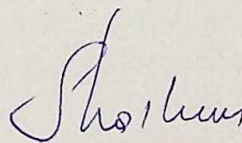
3. Primarul orașului va asigura prezentarea materialelor de delimitare a bunului imobil proprietate publică a orașului Rezina spre înregistrare la I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile” în conformitate cu legislația în vigoare.

4. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoștința publică, se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data publicării potrivit Codului Administrativ nr.116/2018.

Președinte al ședinței

Avizat.

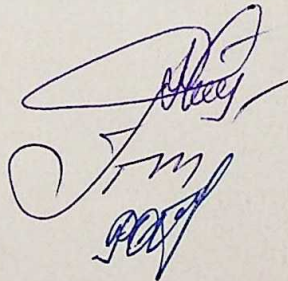
Secretarul consiliului orășenesc



Lilia Răileanu

Coordonat:

Primarul orașului



Simion Tatarov

Arhitect șef

Anisia Udrea

Executor specialist principal

Oxana Purice

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie a consiliului orășenesc "Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate publică a orașului Rezina, nr.cadastral 6701205.445".

1. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și scopul.

Proiectul deciziei a fost elaborat în temeiul art.14, alin.(2), lit.e) din Legea R.Moldova privind administrația publică, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, art.8, alin.(1), art.10 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354/2004, art.22 alin.(2), lit.b) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârii Guvernului nr.63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică.

Scopul proiectului prenotat constă în realizarea competențelor de către consiliul orășenesc prevăzute:

- în art.14, alin.(2), lit.b) al Legii R.Moldova privind administrația publică locală nr.436/2006 – consiliul local administrează bunurile domeniului public și a celui privat ale satului (comunei), orașului (municipiului);

- art.22, alin.(2), lit.b) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice – drept temei pentru înregistrarea bunurilor imobile proprietate publică și a dreptului de proprietate asupra acestora în registrul bunurilor imobile sau în registrul obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară servesc:

b) decizia autorității deliberative a administrației publice locale, prin care au fost aprobate listele de bunuri imobile proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi, coordonate cu autoritățile administrației publice locale de nivelul al doilea/ale unității teritoriale autonome Găgăuzia și cu autoritățile de specialitate ale administrației publice centrale sau, în lipsa lor, cu Agenția Proprietății Publice.

2. Principalele prevederi ale proiectului.

Prin intermediul prezentului proiect de decizie se propune formarea bunului imobil, cu nr.cadastral 6701205.445, cu suprafața de 0,0466 ha, cu categoria de destinație – terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere, modul de folosință –5.1 terenurile drumurilor publice din intravilan, din domeniul public, conform planului geometric cu nr.cadastral 6701205.445.

3. Fundamentarea economico-financiară.

Prezentul proiect de decizie va necesita cheltuieli financiare pentru înregistrarea bunului imobil nou format la SCT Rezina a I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile".

Executor



Oxana Purice

**Agencia Proprietății Publice
a Republicii Moldova**

**Î.S. Institutul de Proiectări pentru
Organizarea Teritoriului**

MATERIALELE

**de delimitare în mod selectiv a bunului imobil cu numărul
cadastral 67012050445, proprietate publică a UAT de nivelul întâi –
or. Rezina, raionul Rezina, amplasat în intravilanul or. Rezina,
raionul Rezina.**

Chișinău – 2026

✓
Agenția Proprietății Publice
a Republicii Moldova

Î.S. Institutul de Proiectări pentru
Organizarea Teritoriului

Obiectul nr. 4-025/26

MATERIALELE

de delimitare în mod selectiv a bunului imobil cu numărul cadastral
67012050445 proprietate publică a UAT de nivelul întâi – or. Rezina,
raionul Rezina, amplasat în intravilanul or. Rezina, raionul Rezina.



Director tehnic interimar

P. Sidun

Șeful sectorului

N. Cepraga

Inginer cadastral

V. David

Chișinău – 2026



ACTUL DE INVENTARIERE

al bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ teritoriale de nivelul întâi,

(statului / denumirea unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea)

aflate în administrarea APL or. Rezina, conform și tuafției la data de 18.03.2026,

(denumirea autorității publice centrale / locale)

(data)

amplasate pe teritoriul UAT or. Rezina, raionul Rezina, 6701

(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul/UTA Găgăuzia, codul zonei cadastrale)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/construcție/ incăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren ¹	Numărul cadastral (teren/construcție/ incăpere izolată) ²	Suprafața (ha/m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (public/privat)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	teren	V- Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploataării miniere / 5.1 Terenuri ale drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)	or. Rezina, intravilan	-	67012050445	0.0466 ha	-	public	APL or. Rezina, raionul Rezina

¹ – numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:3000)

² – în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „neînregistrat”

Președintele comisiei:

Viceprimarul or. Rezina

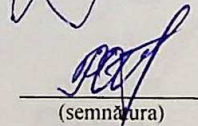

 (semnătura)

Gincu Gheorghe

(numele, prenumele)

Secretarul comisiei:

Specialist principal în relații funciare al primăriei or. Rezina

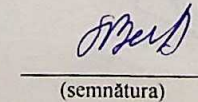

 (semnătura)

Oxana Purice

(numele, prenumele)

Membrii comisiei:

Contabil-șef al primăriei or. Rezina


 (semnătura)

Nadejda Botnari

(numele, prenumele)

1
-
6
✓



(functia, numele, prenumele)

(semnătura)

18 martie 2026

(data)

L. Ș

LISTA

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ teritoriale de nivelul întâi,

(statului / denumirea unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea)

aflate în administrarea APL or. Rezina, conform situației la data de 18.03.2026,

(denumirea autorității publice centrale / locale)

(data)

amplasate pe teritoriul UAT or. Rezina, raionul Rezina, 6701

(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul/UTA Găgăuzia, codul zonei cadastrale)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/construcție/ încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren ¹	Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată) ²	Suprafața (ha/m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (public/privat)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	teren	V- Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatarea miniere / 5.1 Terenuri ale drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)	or. Rezina, intravilan	-	67012050445	0.0466 ha	-	public	APL or. Rezina, raionul Rezina

¹ – numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:3000)

² – în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „neînregistrat”

Președintele comisiei:

Viceprimarul or. Rezina



(semnătura)

Gîncu Gheorghe

(numele, prenumele)

Secretarul comisiei:

Specialist principal în relații funciare al primăriei or. Rezina

(semnătura)

Oxana Purice

(numele, prenumele)

Membrii comisiei:

Contabil-șef al primăriei or. Rezina

(semnătura)

Nadejda Botnari

(numele, prenumele)

Schema de stabilire a hotarelor terenului

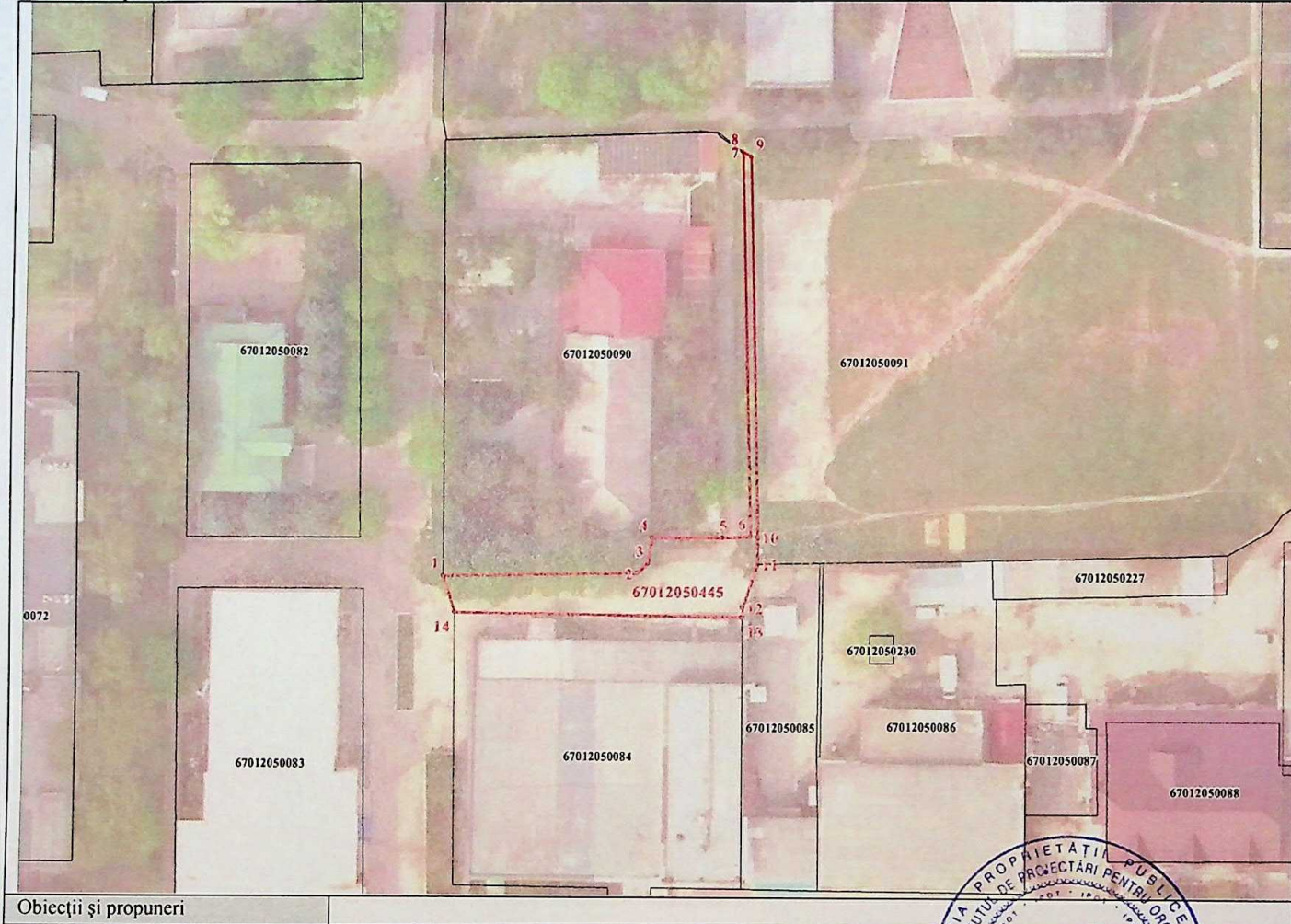
18 " martie 2026

bsemnatul, Inginer pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei or. Rezina - Oxana Purice,
Numele, Prenumele, Funcția
 reprezentantul UAT or. Rezina, conform demersului primăriei or. Rezina nr. 111 din 18.02.2026 către Î.S. „IPOT”,
(denumirea autorității publice)
 a procedat la recunoașterea vecinătăților și stabilirea hotarelor generale a terenului:

Adresa:	Raionul Rezina, or. Rezina, intravilan	
Nr. cadastral	Destinația	Modul de folosință
7012050445	V (Terenuri destinate transporturilor, comunicațiilor electronice și exploatării miniere)	5.1 Terenuri ale drumurilor publice din intravilan (zona străzilor)

În vederea întocmirii schemei de stabilire a hotarelor în vederea înregistrării primare, numărul cadastral nu se indică)

Prezentat în schiță:



Obiecții și propuneri

Caracteristicile tehnice și descrierea hotarelor

Latura (de la pct. până la pct.)	Descrierea hotarului (tipul materializării)	Adiacenți (nume, prenume, IDN)	Tipul hotarului (general/ fix)
0-8	linia de hotar coincide cu hotarele b.i. înregistrat în RBI cu numărul cadastral 67012050090	terenurile proprietate privată	general
8-11	linia de hotar coincide cu hotarele b.i. înregistrat în RBI cu numărul cadastral 67012050091	terenurile proprietate publică a UAT (primăria or. Rezina)	
11-13	linia de hotar coincide cu hotarele b.i. înregistrat în RBI cu numărul cadastral 67012050085	terenurile proprietate privată – 68 % cota parte terenurile proprietate publică a UAT (primăria or. Rezina) - 32% cota parte	
13-14	linia de hotar coincide cu hotarele b.i. înregistrat în RBI cu numărul cadastral 67012050084	terenurile proprietate privată	
14-1	linia de hotar este o linie virtuală, stabilită de la colțul terenului înregistrat în RBI cu numărul cadastral 67012050084 și 67012050090	terenurile proprietate publică a UAT (primăria or. Rezina)	

În prezența persoanelor prezente la recunoașterea și stabilirea hotarelor generale a terenului descris mai sus, acceptăm hotarele stabilite prin prezentul act, în conformitate cu acestea.

Prezentul act este întocmit în trei exemplare, dintre care: unul se prezintă titularului de drept asupra terenului ale cărui hotare se stabilesc, al doilea exemplar - se îndosariază în raportul lucrării și va fi păstrat la executantul lucrării, al treilea exemplar se strânsmite I.P. „C.B.I.”

- 16 -

✓

L I S T A

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ – teritoriale de nivelul întâi

or. Rezina, r-l Rezina

(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul, minicipiul/UTA Gagauzia)

Nr. l/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință.	Adresa bunului imobil	nr. cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolata)	Suprafața (ha./ m.p.)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	V (Terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatații miniere)/ 5.1 terenurile drumurilor publice din intravilan	or. Rezina, intravilan	67012050445	0.0466 ha	-	APL or. Rezina, raionul Rezina	public

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

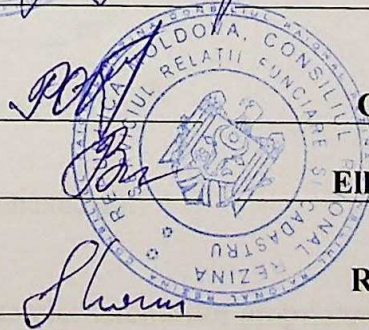
Viceprimarul or. Rezina



Gheorghe Gîncu

Specialistul primăriei orașului în reglementarea regimului funciar

Șef serviciului relații funciare și cadastru raionul Rezina



Oxana Purice

Ella Ucrainciuc

Secretarul Consiliului orășenesc Rezina

Agenția Proprietății Publice

Răileanu Lilia

(funcția)

(semnătura)

(numele prenumele)



AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Nr.03-04-3098 din 29.04.2026

La nr. f/n din 27.04.2026

Primăria or. Rezina

email: pr.rezina@gmail.com

**Copie: Î.S. „Institutul de Proiectări
pentru Organizarea Teritoriului”**

email: info@ipot.md

Prin prezenta, urmare demersului înregistrat în registrul electronic de evidență a corespondenței la data de 28.04.2026 cu nr. de intrare 4888, Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, remite materialele de delimitare în mod selectiv ale terenului proprietate publică a UAT Rezina, r-nul Rezina, amplasat în intravilanul localității, cu nr. cadastral **67012050445** - suprafața de 0,0466 ha, categoria de destinație – V (terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere), modul de folosință – terenurile drumurilor publice din intravilan, domeniul public, coordonate în modul corespunzător.

**¹Șef Direcție administrarea bunurilor
imobile și relații funciare**

Digitally signed by Boțoc Alina
Date: 2026.04.29 11:35:50 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Alina BOȚOC



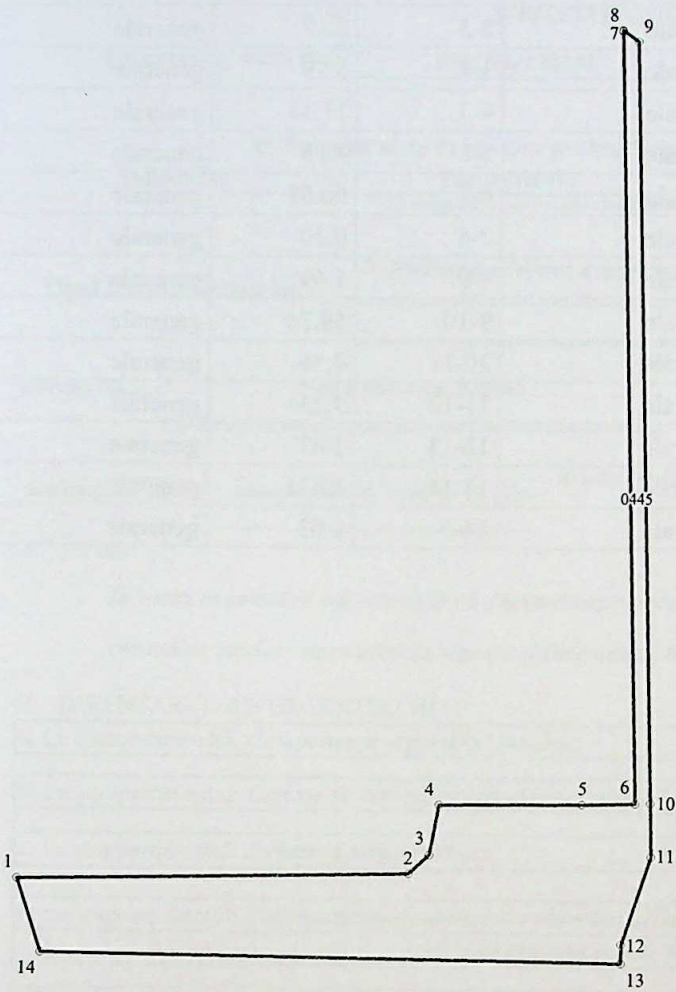
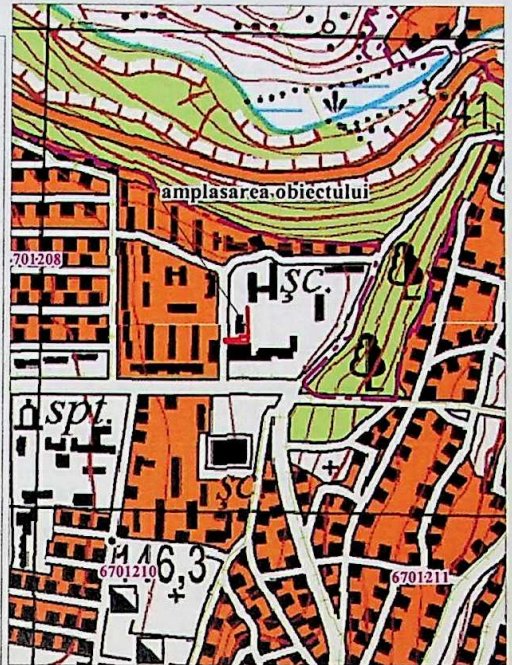
Ex.: Budaian Teodora, tel. (022) 22-99-61
E-mail: teodora.budaian@app.gov.md

¹ Atribuțiile de funcție ale directorului general adjunct exercitate de către doamna Alina Boțoc în baza Ordinului APP nr. 15-d din 24.04.2026

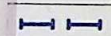

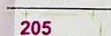
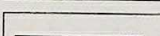

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral : 67012050445

Schema de incadrare



Simboluri convenționale :

-  Hotarul Unității Administrativ - Teritoriale
-  Hotarul intravilanului
-  Hotarul și numărul sectorului cadastral
-  Hotarul conturului format
-  Hotarul construcției

Caracteristicile tehnice a bunului imobil:

Bunului	Nr_cadastral	Suprafața	Cat_de_Destinația	Modul_de_Folosința	Domeniul
	67012050445	0.0466 ha	V (Terenuri destinate transporturilor, ...)	5.1 Teren.ale drum.publice din intravilan	public