

„Cu privire la prelungirea dreptului de folosință asupra terenului cu nr.cadastral 6701205.268, comodatar Inspectoratul de poliție Rezina”

Examinând demersul Inspectoratului de poliție Rezina nr.34/45-905 din 09.02.2026, prin care solicită prelungirea contractului de comodat nr.1 din 15 februarie 2011, pe un termen de 15 ani, obiectul contractului fiind bunul imobil proprietate publică a orașului Rezina, cu nr.cadastral 6701205.268, în temeiul art. 1234-1241 din Cod Civil nr.1107/2002, art. 14, alin.(2) lit. b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, art.9 alin.(1) lit.c) din Codul funciar nr.22/2024, consiliul orășenesc Rezina, raionul Rezina,

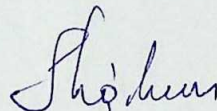
DECIDE:

1. Se prelungeste Inspectoratului de poliție Rezina, pe termen de _____ ani, până la _____, dreptul de folosință asupra terenului proprietate publică a orașului Rezina, cu numărul cadastral 6701205.268, amplasat în orașul Rezina, str. Valea Nistrului, 2, cu suprafața de 0,0041 ha, în scopul amplasării punctului de deservire și desfășurare a activităților de serviciu.

2. Primarul orașului Rezina va asigura executarea prezentei decizii prin perfectarea și semnarea acordului adițional cu privire la prelungirea contractului de comodat și controlul respectării clauzelor contractuale.

3. Primăria orașului Rezina va aduce la cunoștință persoanelor interesate prezenta decizie, o va plasa pe site-ul www.acte locale.gov.md. și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării cu respectarea procedurii prealabile la consiliul orășenesc Rezina.

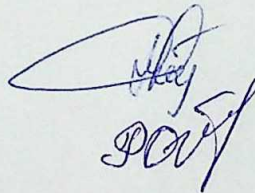
Președintele ședinței
Secretara consiliului orășenesc



Lilia Răileanu

Coordonat:

Primarul orașului
specialista principală



Simion Tatarov

Oxana Purice

C O N T R A C T

de comodat

Primăria or. Rezina, raionul Rezina în persoana primarului *Dlui Petru Șova*, care acționează în baza Legilor R. Moldova privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, cap.VI al Codului Civil al Republicii Moldova nr.1107-XV din 06.06.2002, în calitate de "Comodant" de pe o parte și **Comisariatul de Poliție al Raionului Rezina** reprezentată prin *Dlui Prodan Valeriu* avînd funcția de comisar, în continuare "Comodatar", pe de altă parte, în baza deciziei consiliului orășenesc nr.16/25 din 24.12.2010, au încheiat prezentul contract asupra următoarelor:

I. Obiectul Contractului:

Obiectul contractului constă în cedarea cu titlu gratuit a dreptului de folosință de către COMODANT, respectiv primirea dreptului de folosință de către COMODATAR a unui teren proprietate publică din domeniul public a U.A.I. Rezina din str.Valea Nistrului,2, or.Rezina, cu suprafața de 0,0041 ha, nr.cadastral 6701205268, cu destinația pentru amplasarea punctului de deservire și desfășurare a activității comisariatului.

II. Drepturile și obligațiile părților:

2.1 Drepturile și obligațiile COMODANTULUI:

- Comodantul se obligă să cedeze cu titlu gratuit dreptul de folosință al terenului menționat în pne.1
- Comodantul se obligă să despăgubească pe Comodatar în cazul apariției unor vicii ascunse ale bunului care împiedică pe Comodatar să-și desfășoare activitatea.
- Comodantul se obligă să anunțe în scris cu cel puțin 15 zile calendaristice despre rezilierea contractului din inițiativa sa în cazul apariției unei circumstanțe neprevăzute de folosire a bunului dat.

2.2 Drepturile și obligațiile COMODATARULUI:

- Comodatarul se obligă să utilizeze terenul conform scopului pentru care i-a fost încredințat
- Comodatarul se obligă să întrețină bunul și să-l conserve în starea în care i-a fost încredințat
- Comodatarul se obligă să înapoieze bunul Comodantului după rezilierea prezentului contract
- Comodatarul se obligă să plătească toate taxele și să efectueze toate cheltuielile cauzate de utilizarea bunului.
- Comodatarul nu este în drept să transmită bunul dat în comodat în folosință unor terți decît cu acordul comodantului.

III. Durata contractului

3.1 Prezentul contract este încheiat pe perioada valorificării bunului menționat pe termen de 15 ani.

IV. Încheierea contractului:

4.1 Contractul încetează conform prevederilor legislației în vigoare sau după perioada valorificării bunului menționat pentru care a fost încheiat prezentul contract dacă părțile nu-și manifestă în scris intenția de a prelungi prezentul contract.

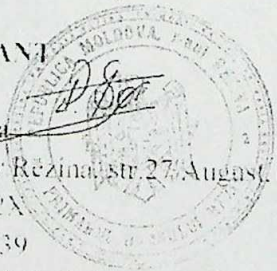
V. Litigii:

5.1 În cazul de litigii între părți acestea vor fi soluționate amiabil, iar cînd acest lucru nu e posibil în instanțele judecătorești competente.

Semnat astăzi, 15 februarie 2011

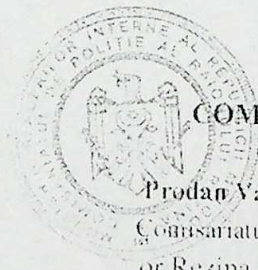
COMODANT

P. Șova
 Petru Șova
 Primăria or. Rezina, str. 27 August, 1
 TRI/MD2X
 Cod 226639
 c f 1007601006391



COMODATAR

Prodan Valeriu
 Prodan Valeriu
 Comisariatul de Poliție al Raionului Rezina
 or. Rezina, str. Voluntarilo, 2
 c f 1006601001735



Ex. C. Brașoven

tel 2-24-44

Comisar-comandant

L. Lazar
 L. Lazar

Contractul este încheiat de primăria or. Rezina și trecut în registrul contractelor de comodat la nr. 4
 din 15 februarie 2011



Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova
Inspectoratul General al Poliției
Inspectoratul de poliție Rezina



MD 5400, or. Rezina str. Voluntarilor 1 tel. (373-254) 2-05-02, fax. (373-254) 2-26-34, email: ip_rezina@igp.gov.md
pagina web: www.politia.md, c/f 1006601001735, Ministerul Finanțelor, Trezoreria de Stat

Inspectoratul de poliție Rezina
MD 5400, or. Rezina
Nr. 34/45-805
10 02 2026

Domnului Simion TATAROV
primarul orașului Rezina
primaria.rezina@apl.gov.md

Stimate domnule,

La 15 februarie 2011, Primăria orașului Rezina, în persoana primarului Petru Șova, în calitate de comodant și Comisariatul de Poliție Rezina, reprezentată de comisarul Prodan Valeriu, în calitate de comodatar, în baza Deciziei Consiliului orașenesc nr. 16/25 din 24.12.2010, au încheiat Contractul de comodat privind cedarea cu titlu gratuit a dreptului de folosință de către comodant către comodatar a unui teren proprietate publică din domeniul public a UAT Rezina din str. Valea Nistrului, 2, or. Rezina, cu suprafața de 0,0041 ha, nr. cadastral 6701205.268, cu destinația pentru amplasarea a punctului de deservire și desfășurare a activităților de serviciu.

Conform Capitolului III. Durata contractului, pct. 3.1. Contractul sus-numit a fost încheiat pe perioada valorificării bunului pe un termen de 15 ani.

Totodată, conform clauzei contractului prevăzută la Capitolul IV. Încetarea contractului, pct. 4.1. Contractul încetează conform prevederilor legislației în vigoare sau după perioada valorificării bunului menționat pentru care a fost încheiat prezentul contract, dacă părțile nu-și manifestă în scris intenția de a prelungi prezentul contract.

Astfel, bazându-ne pe bunele relații dintre Inspectoratul de poliție Rezina și Primăria orașului Rezina, respectînd prevederile Codului civil și avînd ca bază același scop de a asigura securitatea cetățenilor și menținerea ordinii publice, intervenim cu demersul de a prelungi Contractul de comodat nr. 1 din 15 februarie 2011, pentru un termen de 15 ani.

Cu profund respect și înaltă grațitudine,

Șef interimar,
comisar principal

Digitally signed by Rudaca Dan
Date: 2026.02.09 16:32:22 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Dan RUDACA

Primăria or. Rezina
Intrare
Înregistrare Nr. 78
din 10 02 2026

Registrul bunurilor imobile 6701205268

Capitolul

Deschis

A,B (Verificat , 18.01.2011)

18.01.2011

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
 Numărul cadastral 6701205.268
 Adresa r-nul Rezina, or. Rezina str. Valea Nistrului, 2
 Modul de folosință Pentru construcții
 Suprafața 0.0041 ha
 Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 6701205.268
 Cota parte 1.0
 Proprietarul Orașul Rezina Raionul Rezina,
 Domiciliul / Sediul
 Temeiul înscrierii Decizia Consiliului local nr. 16/25 din 24.12.2010 (6701/11/539)
 Data înregistrării 14.01.2011

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

3.1.1 Tipul grevării Folosință
 Obiectul grevării Bunul imobil :
 6701205.268
 indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
 Temeiul înscrierii Contract de comodat Nr. 1 din 15.02.2011 (6701/11/13456)
 Termenul / Condiția 15.02.2011 - 15.02.2026
 Suma
 Titularul grevării / Solicitantul Inspectoratul de Poliție Rezina al Inspectoratului General al Poliției al Ministerului Afacerilor Interne
 Însemnări
 Data înregistrării 07.12.2011

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

Date cu caracter personal

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile