

15

**DECIZIE nr.
din 2025
or.Rezina.**

proiect

„Privind modificarea deciziei consiliului orașenesc nr.2/23 din 08.04.2004”.

Examinând nota informativă a primăriei orașului Rezina, materialele prezentate, în temeiul art.14 alin.(2) lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.62 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, consiliului orașenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE:

1. Se modifică Actul de inventariere a clădirilor și Lista bunurilor imobile proprietate a orașului Rezina aprobate prin decizia consiliului orașenesc nr.2/23 din 08.04.2004 „Cu privire la aprobarea Actului de inventariere a clădirilor și Listei bunurilor imobile proprietate a orașului Rezina” și se supune în următoarea redacție după cum urmează:

- Punctul 41 din anexa nr.1 a Actului de inventariere a clădirilor proprietate a orașului Rezina va avea următorul cuprins:

Clădirea stației de epurare a apelor uzate	orașul Rezina str. Matrosov nr.15	6701213023.01	84,6	Î.M., „Servicii Comunal Locative Rezina”
--	-----------------------------------	---------------	------	--

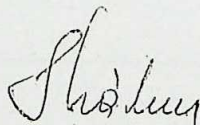
- Punctul 54 din anexa nr.2 a Listei bunurilor imobile va avea următorul cuprins:

Clădirea stației de epurare a apelor uzate	orașul Rezina str. Matrosov nr.15, cu nr.cadastral 6701213023.01	
--	--	--

2. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoștința publicului, se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței

Secretara consiliului orașenesc



Lilia Răileanu

Coordonat:

Primar

Specialist principală

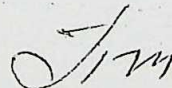
executor, arhitectă șefă a orașului



Simion Tatarov

Oxana Purice

Anisia Udrea



Capitolul

A,B (Verificat , 25.09.2008)

Deschis

29.08.2001

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 6701213.023
Adresa r-nul Rezina, or. Rezina str. Alexandr Matrosov, f/n
Locul amplasării servitute teren dominant 6701213024
Modul de folosință Pentru construcții
Suprafața 0.2761 ha
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 6701213.023.01
Adresa r-nul Rezina, or. Rezina str. Alexandr Matrosov, f/n
Destinația Construcție
Suprafața 56.0 m.p.

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 6701213.023
Cota parte 1.0
Proprietarul Orașul Rezina Raionul Rezina,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Decizia Consiliului local cu privire la delimitare selectivă nr. 4/20 din 14.07.2023 (6701/23/6816)
Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998
Data înregistrării 15.08.2001

2.2 Bunul imobil 6701213.023.01
Cota parte 1.0
Proprietarul Orașul Rezina Raionul Rezina,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Act de inventariere a clădirilor nr. 0 din 01.01.2004 (13071-2/04)
Decizia Consiliului local nr. 2/23 din 08.04.2004 (13071-1/04)
Data înregistrării 16.11.2004

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.1 Tipul grevării Servitute
Obiectul grevării Bunul imobil :
6701213.023
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Decizia Consiliului local (ÎNREGISTRARE PROVIZORIE) Nr. 4/20 din 14.07.2023 (6701/23/6816)
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul Orașul Rezina Raionul Rezina
Domiciliul / Sediul
Însemnări 0,0192
Data înregistrării 18.07.2023

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

DECIZIA 2/23
din 8 aprilie 2004

or. REZINA

„Cu privire la aprobarea Actului
de inventariere a clădirilor și Listei
bunurilor imobile proprietate a
primăriei orașului Rezina”.

AGENCIA NACIONAL CADASTRO,
REDACTOES FUNDACION Y GEODESIA
OFICIO CADASTRAL TERRITORIAL ORHEI
FILIALA REZINA
INREGISTRAT NR. 13071
Nr. cadastral 2004-13071
16 11 2004
Registratur Candreg

În scopul executării prevederilor Legii cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523-XIV din 16.07.1999, Legii privind administrația publică locală nr.123-XV din 18.03.2003, Hotărârii Guvernului RM nr.162 din 19.02.2004 „Despre unele măsuri privind inventarierea bunurilor imobile proprietate a unităților administrativ-teritoriale și a statului”, consiliul orășenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE :

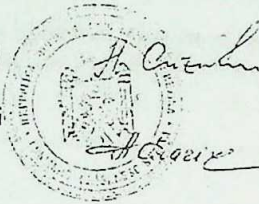
1. Se aprobă Actul de inventariere a clădirilor (anexa nr. 1) și Lista bunurilor imobile (anexa nr.2) proprietate a primăriei orașului Rezina, conform situației de la 1 ianuarie 2004.
2. Oficiul cadastral Teritorial Orhei, filiala Rezina va asigura înregistrarea dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile (clădirilor) ale orașului Rezina în baza documentației și în termenele prevăzute de legislația în vigoare.

Președintele ședinței

A.Cuzuioc

Secretarul consiliului
orășenesc

A.Cioric



23. Sa discutat: „Cu privire la Actul de inventariere a clădirilor proprietate și Lista bunurilor imobile a or. Rezina”

Sa decise:

În scopul executării prevederilor Legii cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523-XIV din 16.07.1999, Legii privind administrația publică locală nr.123-XV din 18.03.2003, Hotărârii Guvernului RM nr.162 din 19.02.2004 „Despre unele măsuri privind inventarierea bunurilor imobile proprietate a unităților administrativ-teritoriale și a statului”, consiliul orășenesc Rezina, raionul Rezina,

DECIDE:

1. Se aprobă Actul de inventariere a clădirilor (anexa nr.1) și Lista bunurilor imobile (anexa nr.2) proprietate a orașului Rezina, conform situației de la 1 ianuarie 2004.

2. Oficiul cadastral Teritorial Orhei, filiala Rezina va asigura înregistrarea dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile (clădirilor) ale orașului Rezina în baza documentației și în termenele prevăzute de legislația în vigoare.

Președintele ședinței
Secretarul consiliului orășenesc

A.Cuzuioc
A.Cioric

Anexa nr.1
la decizia consiliului
or.Rezina nr. 2/23 din 8.04.2004

13041
6701213023
16.11.2004
C. Andreev
Act
de inventariere a clădirilor proprietate a
primăriei or. Rezina conform situației de
la 1.01.2004

Nr. d/o	Denumirea imobilului (modul de folosință, destinația, după caz, descrierea clădirii pe etaje sau încăperi)	Adresa poștală	Suprafața la sol (m.p.) nr.de nivele	Denumirea persoanei juridice care gestionează nemijlocit clădirea
41.	Clădirea stației electrice	Str.Matrosov 6701213023	56 m ²	ÎM "Servicii locativ-comunale" Rezina

Secretarul consiliului
orășenesc

A.Cioric

Anexa nr.2
La decizia consiliului orășenesc
Rezina nr.2/23 din 8.04.2004

Lista

bunurilor imobile proprietate a orașului Rezina

Nr. d/o	Denumirea imobilului (modul de folosință, destinația după caz, descrierea clădirii pe etaje sau încăperi)	Adresa poștală	Notă
54.	Clădirea stației electrice	Str.Matrosov 6701213023	

Extrasul corespunde originalului

Secretarul consiliului
orășenesc

A.Cioric

Instituția Publică
"Cadastrul Bunurilor Imobile"
Serviciul cadastral teritorial Rezina

nr. 6701/25/919490 din 21.10.2025

Ca urmare a cererii adresate de către: Primăria oraşului Rezina U.A.T., 18.03.2003,1007601006391, reprezentant: Purice Oxana, 17.04.1979, 0990511425640, procura nr.570 din 31.07.2024 specialistul V. Lehevici a efectuat identificarea bunului imobil şi a constatat următoarele:

1. Adresa: r-nul Rezina, or.Rezina, str.Alexandr Matrosov nr.15
2. Numărul cadastral: 6701213023
3. În rezultatul confruntării datelor din dosarul tehnic din arhivă cu datele din teren s-a constatat că:

Schimbări planimetrice în interiorul construcțiilor – 6701213023.02 (Transformator, 2010 a.c.), 6701213023.03 (Stație de dezhidratare, 2022 a.c.) și 6701213023.04 (Stație de pretratare, 2022 a.c.) nu au fost identificate, suprafața totală indicată în documentul de drept (Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.3, Proces-verbal de inspecție a construcției nr.19/12929/25 din 01.10.2025) – coincid.

Mențiuni: Din cele expuse mai sus urmează de a înregistra construcțiile în RBI conform suprafețelor indicate, în temeiul actelor ce confirmă dreptul de proprietate.

Anexe:

Executantul lucrărilor:

Verificat:

Reprezentant :

(semnătură)

(semnătura, LŞ)

V. Lehevici

(numele, prenumele)

N. Reznic

(numele, prenumele)

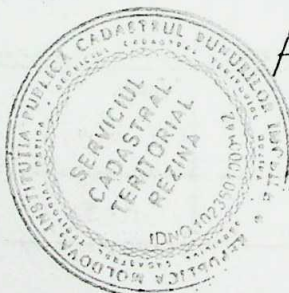
Purice Oxana

Architectural or. Prezina

Primas al or. Rezina

7 Udreă Anisia

Tatarov Simion



AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

Departamentul cadastru

Serviciul cadastral teritorial Rezina

(Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea)

ACT DE CONSTATARE

nr. 6701/23/5078 din 29.05.2023

(data inspectării)

Ca urmare a cererii adresate de către Purice Oxana Victor, 17.04.1979.0990511425640
(numele, prenumele, patronimicul sau denumirea completă a persoanei juridice)
specialistul V.Lehevici a efectuat identificarea bunului imobil și a constatat următoarele:
(numele, prenumele)

1. Beneficiar/cota parte: orașul Rezina - cota parte 1,0

(numele, prenumele, patronimicul sau denumirea completă a persoanei juridice, cota-parte)

2. Adresa: r-nul Rezina, or. Rezina, str. Matrosov Alexandr nr. 15

3. Numărul cadastral: 6701213023

4. La fața locului, în urma identificării bunului imobil, au fost constatate următoarele:

- Actul ce confirmă dreptul de proprietate: Decizia nr.2/23 din 08.04.2004 despre aprobarea actului de inventariere a bunurilor imobile proprietate a primăriei orașului Rezina, Act de inventariere a clădirilor proprietate a primăriei or.Rezina nr.0 din 01.01.2004.

- Suprafața sectorului de teren conform datelor cadastrale: S=0.2761 ha

- Planul cadastral a fost întocmit în cadrul delimitării.

În cadrul inspectării a fost identificată construcția cu nr.cadastral - 6701213023.01

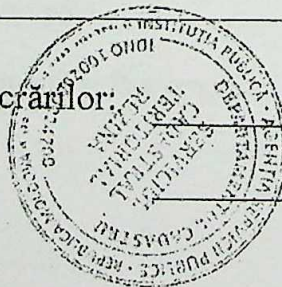
- Stație de epurare a apei - înregistrată în registrul bunurilor imobile conform actului de inventariere a bunurilor imobile proprietate a primăriei or.Rezina cu suprafața de S=56.0 m2.

- De facto suprafa constitue S=84.6 m2.

Anexe: Act de constatare, Plan geometric, Planul reprezentării părților componente ale clădirilor, Planul nivelului, Fișa rezultatelor lucrărilor cadastrale la nivel de clădire principală, Anexă la planul clădirii.

Executantul lucrărilor:

Verificat:



(semnătura, LȘ)

V.Lehevici

(numele, prenumele)

N.Reznic

(numele, prenumele)