

„ Aprobat,,
„04,, februarie 2025
Primarul or. Rezina S. Tatarov



CAIET DE SARCINI LUCRĂRI DE PROIECTARE

- 1. Denumirea obiectului**
Lucrări de proiectare: Extinderea rețelelor de apă și canalizare a unui sector locativ din cartierul Rezina Nord -Vest, or. Rezina
- 2. Amplasarea obiectului**
MD-5403, R.M., orașul Rezina, raionul Rezina
- 3. Beneficiar/investitor**
Primăria orașului Rezina
- 4. Temeiul proiectării**
Conform deciziile consiliului orășenesc Rezina “Cu privire la modificarea bugetului orașului pentru anul 2025” nr. 1/2 din 24.01.2023
- 5. Descrierea obiectului**
Lucrări de proiectare: Extinderea rețelelor de apă și canalizare a unui sector locativ din cartierul Rezina Nord -Vest, or. Rezina

Generalități

Caietul de sarcini este parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și conține indicații privind regulile de bază care trebuie respectate astfel încât potențialii ofertanți să elaboreze propunerea tehnică și oferta financiară corespunzătoare cu necesitățile autorității contractante – Primăria or. Rezina.

Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, cerințele tehnice impuse, ce vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, nu va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini. Ofertele care nu satisfac cerințele caietului de sarcini vor fi declarate oferte neconforme și vor fi respinse.

Ținând cont de anvergura și de complexitatea proiectului care va fi implementat, precum obligațiile asumate de către beneficiar – primăria or. Rezina, se dorește contractarea unor lucrări profesionale de achiziție publică de proiectare la extinderea rețelelor de apă și canalizare a unui sector locativ individual din cartierul locativ individual Rezina Nord Vest în scopul implementării cu succes a proiectului respectiv.

Obiectivele proiectului

Proiectul are ca obiectiv creșterea nivelului de trai al locuitorilor cartierului locativ individual Rezina Nord Vestor. Rezina prin crearea unor condiții bune de trai , care v-a cuprinde:

- Rețele de apeduct cu lungimea -9300m.l.;
- Rețele de canalizare cu lungimea de 9900m.l.;
- Turn de apă (volum conform calculelor) – 1 buc;
- Stație de pompare a apelor uzate – 2 buc;
- Alimentarea cu energie electrică ,rețele electrice (conectarea pompelor)- 800m.l.;

- Plan general, zone de protecție sanitară-3 buc;
- Elaborarea devizului de cheltuieli;
- Coordonarea proiectului;
- Traversarea drumului regional,
- Verificarea proiectului de execuție și a devizului de cheltuieli.

6. Documente obligatorii la depunerea ofertei și evaluarea ofertelor.

Nr d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Documente ce constituie oferta		
1.1	Formularul standard al Documentului Unic de Achiziții European	DUAE, conform Ordinului Ministerului finanțelor nr. 72 din 11.06.2020 - <i>confirmat prin semnătura electronică a Participantului.</i>	Obligativiu depus odată cu oferta
1.2	Cerere de participare	Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 7</i>) - <i>confirmată prin semnătura electronică a Participantului.</i>	Obligativiu depus odată cu oferta
1.3	Declarație privind valabilitatea ofertei	Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 8</i>) - <i>confirmată prin semnătura electronică a Participantului.</i>	Obligativiu depus odată cu oferta
1.4	Declarație de eligibilitate	Conform (<i>anexa nr. 2</i>), la Regulamentul cu privire la achizițiile publice de valoare mica <i>HG nr.870 din 14.12.2022</i> - <i>confirmată prin semnătura electronică a Participantului.</i>	Obligativiu depus odată cu oferta
1.5	Formularul ofertei	Conform Documentația standard (<i>anexele nr. 1- Specificații tehnice și nr. 2 – Specificații de preț</i>) la contract de achiziționare a serviciilor de proiectare (<i>anexa nr. 26</i>) - <i>confirmată prin semnătura electronică a Participantului.</i>	Obligativiu depus odată cu oferta
1.6	Documentația de deviz	Formulare <i>Devizelor</i> conform Caiet de sarcini (<i>anexa nr. 24</i>), Formularului de deviz nr. 1 - Lista cu cantitățile de lucrări - <i>confirmată prin semnătura electronică a Participantului.</i>	Obligativiu depus odată cu oferta
2.	Documente de calificare		
2.1	Graficul de executare a documentației de proiect	Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 11</i>) - <i>confirmat prin semnătura electronică a Participantului.</i>	Obligativiu depus odată cu oferta
2.2	Declarație privind experiența similară în ultimii 5 ani	Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 12</i>) - <i>confirmată prin semnătura electronică a Participantului.</i> Ofertantul economic trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor)	Obligativiu depus odată cu oferta
2.3	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 13</i>) - <i>confirmată prin semnătura electronică a Participantului.</i>	Obligativiu depus odată cu oferta
2.4	Certificat/ decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Certificat și Extras din Registrul de Stat – <i>confirmat prin semnătura electronică a Participantului.</i>	Obligativiu depus odată cu oferta
2.5	Certificat privind lipsa sau existența datoriilor la Bugetul Public Național, eliberat de Inspectoratul Fiscal sau <i>alte documente echivalente emise de</i>	Certificat <i>confirmat prin semnătura electronică a Participantului.</i>	Obligativiu depus odată cu oferta

	<i>autorități competente din țara respectivă</i>		
2.6	Certificat de atribuirea a contului bancar, eliberat de bancă deținătoare de cont	Certificat - confirmat prin semnătura electronică a Participantului.	Obligativiu deus odată cu oferta
3	Pentru Ofertantul desemnat câștigător:		
3.1	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	Declarație – în original confirmat prin semnătura și ștampila umedă a Participantului, conform Formularului aprobat prin ordinul Ministerului Finanțelor nr. 145 din 24 noiembrie 2020 să prezenta Declarația autorității contractante și Agenției Achiziții Publice în termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică.	Obligativiu

CRITERIUL DE ATRIBUIRE:

Cel mai mic pret și corespunderea cu cerințele solicitate.

La efectuarea procedurii de selecție se pune accent pe următoarele criterii de selectate:

- a. Disponibilitatea ofertantului de proiectanți licențiați-atestați în RM, angajați permanent, cu practica elaborării documentației de proiect pe teritoriul RM de cel puțin 7 ani.
 - b. Disponibilitatea ofertantului de specialiști, angajați permanent, licențiați - atestați în domeniile specifice ale documentației de proiect:
 - Rețele de apeduct cu lungimea .;
 - Rețele de canalizare ;
 - Turn de apă (volum conform calculelor;
 - Stație de pompare a apelor uzate;
 - Alimentarea cu energie electrică ,rețele electrice (conectarea pompelor);
 - Plan general, zone de protecție sanitară;
 - c. Ofertantul elaborează sau a elaborat documentație de proiect similară , care poate fi folosită ca bază de date pentru proiectarea ulterioară.
 - d. Ofertantul dispune de posibilitatea monitorizării continue a strategiei de dezvoltare a teritoriului dat prin diferite surse informaționale, inclusiv și prin surse de supraveghere de autor privind coordonarea și implementarea documentației de proiect;
- Ofertanții, care nu corespund criteriilor de selectare prevăzute la lit. a) - c) se exclud din concurs.
- În cazul necorespunderii sau corespunderii parțiale criteriilor enumerate la lit. d) se oferă ofertantului, care corespunde lor în măsură mai deplină.
- Autoritatea contractantă va respinge oferta ofertantului care prezintă în componența echipei sale specialiști, invitați prin cumul, și care sunt angajați permanent la ofertanți concurenți licitației date.

Ofertantul care a prezentat oferta de preț cu criteriul de cel mai mic preț, are prioritate în caz dacă costul propus a lucrărilor nu are abateri esențiale de la estimarea orientativă a costului lucrărilor în conformitate cu cerințele de preț normativ.

Oferta anormal de scăzută de la prețul semnificativ trebuie se fie argumentată. In caz contrar, ofertantul care a prezentat oferta anormal de scăzută fără argumentare corespunzătoare, va fi eliminat din jurizare.

Ofertantul, a cărui ofertă a fost acceptată, trebuie să finalizeze lucrările de pioiectare la data specificată în contract.

Documentele probante vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar și vor conține informații privind părțile contractante, valori, obiectul detaliat al contractului, perioada de executare, modul de îndeplinire a obligațiunilor contractuale și, dacă este cazul, eventualele prejudicii. Documentele probante se vor prezenta corelat cu contractele menționate în lista principalelor lucrări executate.

LOGISTICA ȘI STABILIREA CALENDARULUI PROIECTULUI

Baza operațională a proiectului va fi în or. Rezina, sediul Beneficiarului – Primăria or. Rezina, or. Rezina, str.27 August,1989, nr.1

Durata elaborării proiectului este de 2(două) luni calendaristice din data înregistrării contractului la Trezoreria Regională, inclusiv perioada de timp necesară pentru verificarea documentației de către Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor”. Valabilitatea contractului se stabilește pînă la 30 decembrie 2025. Prestațiile se vor efectua în perioada de implementare a proiectului.

FORMAREA BAZEI DE DATE

Proiectul demarat se va elabora pe suport topografic la scara 1:500.
Structurarea bazei de date se efectuează de către ofertantul selectat în comun acord cu Primăria or.Rezina.

VALORIFICAREA, EXAMINAREA ȘI APROBAREA PROIECTULUI

Procedura de coordonare, verificare și aprobare a proiectului se va efectua conform legislației Republicii Moldova în vigoare.

CONȚINUTUL PROIECTULUI

Compartimentul I - Memoriu explicativ .

Compartimentul II - Plan general

- Plan situație
- Plan general
- Plan trasare
- Plan sistematizare verticală
- Detalii și forme arhitecturale / ingineresti

Compartiment III - Infrastructura edilitare:alimentare cu apă, canalizare , alimentare cu energie electrică, etc.)

Compartimentul IV - Plan organizare lucrări de construcție

Compartimentul V - Deviz

Modul de predare a proiectului

Compartimentele I-V vor fi predate intr-un album pe suport de hârtie în trei exemplare;
Toate materialele vor fi prezentate în format electronic - PDF.

Autoritatea contractantă



Data „03” februarie 2025