

# DARE DE SEAMĂ

de atribuire a contractului de achiziții publice    
de încheiere a acordului-cadru   
de anulare a procedurii de atribuire

Nr. 21227980 din 05.07.2024

## 1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	<i>Primăria orașului Rezina</i>
Localitate	<i>orașul Rezina</i>
IDNO	<i>1007601006391</i>
Adresa	<i>or. Rezina, str. 27 August, nr.1</i>
Număr de telefon	<i>0254 216 53; 0254 249 22</i>
Număr de fax	<i>0254 228 44</i>
E-mail oficial	<i>pr.rezina@gmail.com</i>
Adresa de internet	<i>primaria-rezina.md</i>
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	<i>Valentina Vizitiu, tel. 0254 221 41, e-mail - pr.rezina@gmail.com</i>

## 2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Cerere ofertelor de preț <input checked="" type="checkbox"/> <u>Licitatie deschisă</u> <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: <i>[Indicați]</i>
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	<i>nu se aplică</i>
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	<i>nu se aplică</i>
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulate/anulate)	Nr: <i>nu avut loc</i>
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input type="checkbox"/> <i>Lucrări</i> <input checked="" type="checkbox"/>
Obiectul achiziției	<i>Lucrări de renovarea clădirii Muzeului de istorie, literatură și etnografie or. Rezina, str. Ion Aldea Teodorovici, nr. 18 (etapa I)</i>
Cod CPV	<i>45453000-7</i>
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental <a href="http://www.mtender.gov.md">www.mtender.gov.md</a> )	Nr: <i>ocds-b3wdp1-MD-1716207936781 /21227980</i> Link-ul: <a href="https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1716207936781?tab=contract-notice">https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1716207936781?tab=contract-notice</a> Data publicării: <i>20.05.2024</i>
Platforma de achiziții publice utilizată	<input checked="" type="checkbox"/> <i>achizitii.md;</i> <input type="checkbox"/> <i>e-licitatie.md;</i> <input type="checkbox"/> <i>yptender.md</i>
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității	<input checked="" type="checkbox"/> <i>Da</i> <input type="checkbox"/> <i>Nu</i>

contractante	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <a href="https://primaria-rezina.md/wp-content/uploads/sites/19/2024/05/Planul-de-achizitie-modificari-15.05.2024-modificarea-bugetului-2024-or.-Rezina.pdf">https://primaria-rezina.md/wp-content/uploads/sites/19/2024/05/Planul-de-achizitie-modificari-15.05.2024-modificarea-bugetului-2024-or.-Rezina.pdf</a>
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 17.05.2024, BAP nr. 39 Link-ul: <a href="https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_39_0.pdf">https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_39_0.pdf</a>
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitație electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; Valte surse: bugetul local
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	1 800 000,00 MDL

3. Clarificări privind documentația de atribuire: nu au fost

Data solicitării clarificărilor	
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire: nu au fost

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	

5. Până la termenul-limită (data 11.06.2024, ora 10:00), au depus oferte următorii ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Vic Dar Com S.R.L.	1022600023727	Administrator Ion Obreja
2.	Seralcon S.R.L.	1011600002144	Administrator Lidia Ursu
3.	Datacons Service S.R.L.	1012605001057	Administrator Badan Igor
4.	Becad S.R.L.	1003606000994	Administrator Ion Platon
5.	Casa – Construct S.R.L.	1002600009869	Administrator Catalin Cotoman
6.	Bauhof Group S.R.L.	1019600006285	Administrator Ion Barbarasa
7.	Servicons Plus S.R.L.	1020600000719	Administrator Serghei Boclinca

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Nr.	Denumire document	Denumirea operatorului economic						
		Vic Dar Com S.R.L.	Seralcon S.R.L.	Datacons Service S.R.L.	Becad S.R.L.	Casa – Construct S.R.L.	Bauhof Group S.R.L.	Servicons Plus S.R.L.
1.	Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)							

1.1	DUAE	prezentat	prezentat	Statutul în așteptare	Statutul în așteptare	Statutul în așteptare	Statutul în așteptare	Statutul în așteptare
1.2	Cerere de participare ( <i>anexa nr. 7</i> )	prezentat	prezentat					
1.3	Declarație privind valabilitatea ofertei ( <i>anexa nr. 8</i> )	prezentat	prezentat					
1.4	Garanția pentru ofertă - 1 % din valoarea ofertei fără TVA ( <i>anexa nr. 9</i> )	prezentat	prezentat					
<b>2.</b>	<b>Propunerea economică și financiară:</b>							
2.1	Informații/documente privind capacitatea economică și/sau financiară ( <i>Cifra medie de afaceri pentru ultimii 3 ani, nu mai mic de 3 000 000,00 lei</i> )	prezentat	prezentat					
2.2	Declarație privind situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară <i>Disponibilitatea de bani lichizi – minim de 30% din valoarea ofertei prezentate</i>	prezentat	prezentat					
2.3	Lichiditate generală ( <i>nu mai puțin de 100%</i> )	prezentat	prezentat					
2.4	Ultimul raport financiar	prezentat	prezentat					
<b>3.</b>	<b>Propunerea tehnică și profesională:</b>							
3.1	Documentația de deviz - Formulare <i>Devizelor: 3, 5 și 7</i> , conform Formularului de deviz nr. 1, din ( <i>anexa nr. 23</i> )	prezentat	prezentat					
3.2	Grafic de executare a lucrărilor Conform Documentația standard ( <i>anexa nr. 10</i> )	prezentat	prezentat					
3.3	Declarație privind experiența similară în ultimii 5 ani Conform Documentația standard ( <i>anexa nr. 12</i> )	prezentat	prezentat					
3.4	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate Conform Documentația standard ( <i>anexa nr. 13</i> )	prezentat	prezentat					
3.5	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului Conform Documentația standard ( <i>anexa nr. 14</i> )	prezentat	prezentat					
3.6	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului Conform Documentația standard ( <i>anexa nr. 15</i> )	prezentat	prezentat					
3.7	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor; ( <i>anexa nr. 22</i> )	prezentat	prezentat					
3.8	Declarație cu privire la specialiștii atestați în construcții, care activează în cadrul întreprinderii în domeniul: <i>Construcții civile, industriale și agrozootehnice</i>	prezentat	prezentat					
3.9	Informații privind deținerea de <i>laborator propriu</i> autorizat și acreditat în modul stabilit, sau a <i>contractelor cu aceste laboratoare</i> , pentru încercări și teste a materialelor ce vor fi utilizate	prezentat	prezentat					
3.10	Certificate de conformitate și calitate la principalele materiale utilizate	prezentat	prezentat					

4. Documente de calificare: (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)								
4.1	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	după caz	prezentat					
4.2	Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	după caz	prezentat					
4.3	Angajament terț susținător financiar (anexa nr. 18)	după caz	prezentat					
4.4	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (anexa nr. 19)	după caz	prezentat					
4.5	Declarație terț susținător tehnic (anexa nr. 20)	după caz	prezentat					
4.6	Declarație terț susținător profesional (anexa nr. 21)	după caz	prezentat					
4.7	Certificat/ decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	prezentat	prezentat					
4.8	Certificat privind lipsa sau existența datoriilor la Bugetul Public Național, eliberat de Inspectoratul Fiscal sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă	prezentat	prezentat					
4.9	Certificat de atribuire a contului bancar, eliberat de bancă deținătoare de cont	prezentat	prezentat					
4.10	Declarație privind perioada de garanție asupra lucrărilor de construcția (Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute este de <u>3 ani.</u> )	prezentat	prezentat					

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

#### 7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspunde reea cu cerințele de calificare	Correspunderea cu specificațiile tehnice
<i>Lucrări de renovarea clădirii Muzeului de istorie, literatură și etnografie or. Rezina, str. Ion Aldea Teodorovici, nr. 18 (etapa I)</i>	Vic Dar Com S.R.L.	1 225 413,96	1 proiect	+	-
	Seralcon S.R.L.	1 271 041,84	1 proiect	+	+
	Datacons Service S.R.L.	1 356 479,79	1 proiect	Statutul în așteptare	Statutul în așteptare
	Becad S.R.L.	1 359 104,56	1 proiect	Statutul în așteptare	Statutul în așteptare
	Casa – Construct S.R.L.	1 366 458,10	1 proiect	Statutul în așteptare	Statutul în așteptare
	Bauhof Group S.R.L.	1 426 185,76	1 proiect	Statutul în așteptare	Statutul în așteptare
	Servicons Plus S.R.L.	1 562 321,44	1 proiect	Statutul în așteptare	Statutul în așteptare

\* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale.

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice" , se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
<p>Scrisoare nr. 440 din 13.06.2024</p>	<p>Vic Dar Com S.R.L.</p>	<p>La etapa examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse Grupul de lucru al Primăriei or. Rezina a constatat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la oferta propusă cu valoarea de <u>1 225 413,96 lei</u> fără TVA – 68,08%.</li> </ul> <p>În conformitate cu <u>art. 70 alin. (3) și (4) din Legea nr.131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, (dacă prețul ofertat reprezintă mai puțin de 85% din valoarea lucrărilor, calculate de autoritatea contractantă în mod stabilit);</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la propunerea economică și financiară - <u>Declarația privind situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară (Disponibilitatea de bani lichizi sau instrumente financiare, confirmate de instituții financiar – bancare – minim de 30% din valoarea ofertei prezentate)</u> este prezentat certificatul de la BC Moldindconbank SA despre deținerea <u>liniei de garanții Bancare în suma de 1 000 000,00 MDL</u> conform contractului de acordare nr. 01LGB/24 din 10.04.2024, <u>dar din documentul prezentat nu este clară situația financiară despre disponibilitatea de bani lichizi sau instrumente financiare pentru perioada de gestiune la data evaluării ofertei.</u></li> <li>- la propunerea tehnică și profesională</li> </ul> <p>1). <u>documentația de deviz:</u>  <u>În caietul de sarcini este prevăzut :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- poz.76. Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (35 mm),227 m2;</li> <li>- poz.77. Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150. se adauga,227 m2;</li> <li>- poz.87. Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.35mm,34 m2;</li> <li>- poz.88.Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150, se adauga,34 m2;</li> <li>- poz.93. Strat suport de egalizare sau de protecție pentru izolatii, inclusiv scafele</li> </ul>	<p>A prezentat adăugător pe data de 14.06.2024 prin poșta electronica: Scrisoare nr. 010 din 14.06.2024 de justificare a prețului <u>ofertei anormal de scăzută și explicații la neconformitățile depistate în devizul de cheltuieli:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- întreprinderea are contracte directe cu producătorii de materiale de construcții;</li> <li>- colaborează cu cei mai mari producători și distribuitori autohtoni de materiale de construcții, având facilități de fidelizare ceea ce înseamnă prețuri de producător și achitare flexibilă a materialelor achiziționate. În procesul de elaborare a ofertei la obiectivul sus menționat, au fost încadrați în efectuarea calculelor și furnizorii de materiale. Este de menționat faptul că, majoritatea furnizorilor, la procurarea materialelor, include și transportarea acestora.</li> </ul> <p><u>Disponibilitatea de bani lichizi sau instrumente financiare, confirmate de instituții financiar – bancare – minim de 30% din valoarea ofertei este prezentat Certificat bancar nr. 299 din 14.06.2024 despre sold contului bancar la situația de 11.06.2024 în suma corespunzătoare:</u></p> <p><u>În documentatia de deviz</u> la pozițiile „76.77.87.88.93” <u>sa comis o greșeală</u>, adică a fost lăsată poziția cum este ea. Dar noi ne asumăm răspunderea de a pune în lucru marea de M 150. La poz „92” plăcile de polistiren extradat sau adăugat împreună cu poz „75” și aici tot ne asumăm răspunderea totală.Ce ține de poz „32” <u>la fel greșeala unde nu a introdus țigla în loc coame.</u> Vrem să vă spunem că <u>greșelele efectuate le recunoaștem.</u> Dar lucrările le vom efectua conform caietului de sarcini.</p> <p>„Vic Dar Com” S.R.L. își asuma responsabilitatea prețului oferit și calităților lucrărilor care urmează a fi executate precum și a materialelor folosite în conformitate cu Legea nr. 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții.</p>

aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M150, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm (35 mm) ,264m2;

- poz.92. Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi polistiren extrudat , 100 mm,264m2 ;

- poz.32.Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla metalica) pentru invelitorile acoperisurilor (coame - 48 ml),460m2;

In devizul de cheltueli prezentat, formularul 7 este indicat:

- poz.76. Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (35 mm),227 m2;

- poz.77.Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100, se adauga,227 m2;

- poz.87.Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.35mm. 34 m2;

- poz.88.Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga,34 m2;

- poz.93. Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm (35 mm) ,264m2;

- poz.92. Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi polistiren extrudat - 100 mm, 264m2, *in formularul 3 si 5*. materialul: polisteren extrudat cu grosimea 100mm lipseste;

- poz.32.Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla metalica) pentru invelitorile acoperisurilor (coame - 48 ml), 460m2 , *in formularul 3 si 5*, materialul: plăci din tablă amprentată tip țiglă lipsește.

Din aceste considerente grupul de lucru pentru achiziții publice al primăriei or.Rezina solicită agentului economic Vic Dar Com S.R.L.:

*-justificarea și argumentarea prețului anormal de scăzut al ofertei înaintate;*

*-prezentarea documentelor suplimentare prin care să demonstreze:*

*a) Disponibilitatea de bani lichizi sau instrumente financiare, confirmate de instituții financiar – bancare – minim de*

		<p>30% din valoarea ofertei prezentate la situația de 11.06.2024;</p> <p>b) Documentația de deviz: solicităm explicații, justificări cu referințe la neconformitățile depistate.</p>	
<p>Scrisoare nr. 458 din 21.06.2024</p>	<p>Seralcon S.R.L</p>	<p>La etapa examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse Grupul de lucru al Primăriei or. Rezina a constatat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la oferta propusă cu valoarea de <u>1 271 041,84 lei fără TVA – 70,61%</u>.</li> </ul> <p>În conformitate cu art. 70 alin. (3) și (4) din Legea nr.131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, (dacă prețul ofertat reprezintă mai puțin de 85% din valoarea lucrărilor, calculate de autoritatea contractantă în mod stabilit);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la propunerea tehnică și profesională</li> </ul> <p><u>documentația de deviz:</u>  <u>În caietul de sarcini este prevăzut :</u>  poz.76. Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (35 mm),227 m2;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- poz.77. Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150, se adauga,227 m2;</li> <li>- poz.87. Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.35mm,34 m2;</li> <li>- poz.88.Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150, se adauga,34 m2;</li> </ul> <p><u>În devizul de cheltuieli prezentat, formularul 7 este indicat:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- poz.76. Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (35 mm),227 m2;</li> <li>- poz.77.Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga,227 m2;</li> <li>- poz.87.Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.35mm, 34 m2;</li> <li>- poz.88.Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga,34 m2;</li> </ul> <p>Respectiv în formularele 3 și 5 este indicat mortar M 100-T pentru suprafața totală 261,0 m2</p>	<p>A prezentat adăugător pe data de 24.06.2024 prin poșta electronică:  <b>Scrisoare de argumentare fără nr. din 24.06.2024 de justificare a prețului ofertei anormal de scăzută și explicații la neconformitățile depistate în devizul de cheltuieli:</b></p> <p>Întreprinderea activînd de mai mult timp în sfera construcțiilor beneficiază de reduceri comerciale semnificative la materialele de construcție necesare la efectuarea acestor lucrări, astfel avînd posibilitatea financiară să ofere un preț redus al ofertei.</p> <p>Întreprinderea dispune și de tehnica specială pentru implementarea acestui contract.</p> <p>Valoarea cheltuielilor de regie și a beneficiului de deviz reflectă lichiditatea generală a întreprinderii, eficiența proceselor de producere și organizatorice.</p> <p>Explicație la neconformitățile în oferta depusă în comparație de Caietul de sarcini referitor la pozițiile 78; 77; 87; 88, ceea ce ține de folosirea materialelor la execuția stratului suport cu grosimea finală de 35 mm cu mortar ciment în volum de 261m2, referitor la marca mortarului M100-T în oferta comparativ cu M150 conform cerințelor în Caietul de sarcini. <b>recunoaștem ea este greșala mecanică. Dar în oferta sa luat în considerare prețul la mortar marca M150 cea ce se reflectă în forma 3 a ofertei, la preț de 1500 lei/m3 fără TVA, ceea ce este suficient pentru procurarea acestui material.</b></p> <p>Întreprinderea declară și garantează ca aceste lucrări vor fi îndeplinite conform cerințelor din Caietul de sarcini cu prezentarea tuturor certificatelor de conformitate a calității, însoțite cu rezultatele probe lor de laborator.</p>

	<p>Din aceste considerente grupul de lucru pentru achiziții publice al primăriei or. Rezina solicită agentului economic Seralcon S.R.L.:</p> <p>- justificarea și argumentarea prețului anormal de scăzut al ofertei înaintate;</p> <p>- explicații, justificări cu referire la neconformitățile depistate în Documentația de deviz</p>	
--	---	--

**NOTA:**

1. *Se respinge oferta Vic Dar Com S.R.L., se atestă ca nu corespunde documentației de atribuire și capacităților tehnice:*

În documentația de deviz prezentată, poz. 76; 77; 87; 88; 93, "Strat suport de egalizare sau de protecție pentru izolații, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat" în loc de M150 – suprafața - 525 m2, a fost inclus M100. Poz. 92 "suportul pardoselii cu strat termoizolant din placi polistiren extrudat" cu grosimea 100mm – 264m2, a fost calculat polisteren extrudat cu grosimea 50mm, ce nu corespunde cu cerințele Caietului de sarcini.

2. *Se supune examinării următoarea ofertă depusă de Seralcon S.R.L., la procedura de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1716207936781 din 11 iunie 2024.*

3. *Se solicită ofertantului Seralcon S.R.L., justificarea și argumentarea prețului anormal de scăzut al ofertei înaintate, explicații cu referire la neconformitățile depistate în Documentația de deviz.*

La finalizarea etapei de evaluare a următoarei oferte depuse de către operatorul economic Seralcon S.R.L. cu toate documentele prezentate și scrisoarea de justificare a prețului anormal de scăzut al ofertei înaintate și argumentarea neconformităților depistate în Documentația de deviz, grupul de lucru a luat în considerație că greșala mecanică la tipărirea devizelor locale (referitor la marca mortarului M100-T în oferta, în loc de M150 conform cerințelor în Caietul de sarcini, dar în oferta sa luat în considerare prețul la mortar marca M150, ceea ce se reflectă în forma 3 a ofertei, la preț de 1500 lei/m3 fără TVA, ceea ce este suficient pentru procurarea acestui material), greșala mecanică la tipărire nu influențează la suma ofertei prezentate. Autoritatea contractantă a luat în considerație prevederile art. 69 alin. (5) din Legea nr.131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, prevede că "...autoritatea contractantă are dreptul să considere oferta conformă dacă aceasta conține abateri neînsemnate de la prevederile documentației de atribuire, erori sau omiteri, ce pot fi înlăturate fără a afecta esența ei. Orice deviere de acest fel se exprimă cantitativ, în măsura în care este posibil, și se ia în considerare la evaluarea și compararea ofertei." Operatorul economic v-a înlătura – corecta în Devizele locale greșală de tipar (referitor la marca mortarului M100-T în oferta cu M150 din caietul de sarcini) fără a schimba valoarea ofertei prezentate.

Grupul de lucru a decis, că oferta operatorului economic Seralcon S.R.L. este conformă și corespunde cu cerințele de calificare și Specificații tehnice.

9. **Ofertanții respinși/descalificați:**

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
Vic Dar Com S.R.L.	<i>Oferta nu corespunde documentației de atribuire și capacităților tehnice</i>

10. **Modalitatea de evaluare a ofertelor:**

*Pentru fiecare lot V*

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: \_\_\_\_\_

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut  V

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: nu au fost

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

13. Reevaluarea ofertelor: nu au fost

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Nr. d/	Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Unitate de măsură	Cantitate	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
	Lucrări de renovarea clădirii Muzeului de istorie, literatură și etnografie or. Rezina, str. Ion Aldea Teodorovici, nr. 18 (etapa I)	Seralcon S.R.L.	proiect	1	1 271 041,84	1 271 041,84	1 525 250,20
TOTAL PE PROCEDURA:		X	X	X	X	1 271 041,84	1 525 250,20

Anularea procedurii de achiziție publică: nu se anulează

În temeiul art. 71 alin. \_\_ lit \_\_.

Argumentare: \_\_\_\_\_

15. Informarea operatorilor economici despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții:

	Denumirea operatorului economic	Data transmiterii	Modalitatea de transmitere
1.	Vic Dar Com S.R.L.	Scrisoare nr. 475 din 27.06.2024	e-mail: obreja_i@mail.ru
2.	Seralcon S.R.L.	Scrisoare nr. 475 din 27.06.2024	e-mail: seralcon.seralcon@mail.ru
3.	Datacons Service S.R.L.	Scrisoare nr. 475 din 27.06.2024	e-mail: datacons.service@mail.ru
4.	Becad S.R.L.	Scrisoare nr. 475 din 27.06.2024	e-mail: becad_rz@mail.ru
5.	Casa – Construct S.R.L.	Scrisoare nr. 475 din 27.06.2024	e-mail: casa_construct@mail.ru
6.	Bauhof Group S.R.L.	Scrisoare nr. 475 din 27.06.2024	e-mail: barbarasamoto@gmail.com
7.	Servicons Plus S.R.L.	Scrisoare nr. 475 din 27.06.2024	e-mail: serviconsplus@mail.ru

**16. Termenul de așteptare pentru încheierea contractului:**

În cazul în care valoarea estimată a contractului este mai mică decât pragurile prevăzute la art. 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice	<input checked="" type="checkbox"/> <b>6 zile</b> în cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 11 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>
În cazul în care valoarea estimată a contractului este egală sau mai mare decât pragurile prevăzute la art. 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice	<input type="checkbox"/> 11 zile în cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 16 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>

(Selectați termenul de așteptare respectat. Calcularea termenelor prevăzute de Legea nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice, inclusiv a termenelor de așteptare, se efectuează în conformitate cu prevederile TITLULUI IV Capitolul I (Calcularea Termenului) al Codului Civil al Republicii Moldova).

**17. Contractul de achiziție/acordul-cadru încheiat:**

Denumirea operatorului economic	Întreprinderea: Cu capital autohton/ Cu capital mixt/asociere/ Cu capital străin	Numărul și data contractului/ acordului-cadru		Cod CPV	Valoarea contractului		Termen de valabilitate al contractului/acordului-cadru
					fără TVA	inclusiv TVA	
Seralcon S.R.L.	Cu capital autohton	168	05.07.2024	45453000-7	1 271 041,84	1 525 250,20	31.12.2024

**18. Informația privind achiziții publice durabile (achiziții verzi) nu au fost aplicate**

(rubrica dată se completează doar în cazul în care la procedura de achiziție publică nu fost aplicate criteriile de durabilitate și s-a încheiat contract/contracte pentru lot/loturi pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate):

Au fost aplicate criteriile pentru achiziții publice durabile (achiziții verzi)?	(DA/NU) _____
Valoarea de achiziție cu TVA din contract/ contracte a lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate (lei MD):	(indicați suma cu TVA)
Codul CPV al lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate:	
Criteriul de atribuire pentru lotul/loturile pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate:	Prețul cel mai scăzut <input type="checkbox"/> Costul cel mai scăzut <input type="checkbox"/> Cel mai bun raport calitate-preț <input type="checkbox"/> Cel mai bun raport calitate-cost <input type="checkbox"/>

*Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru declară că termenul de așteptare pentru încheierea contractului/contractelor indicate a fost respectat (exceptând cazurile prevăzute de art. 32 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice ), precum și că în cazul depunerii contestațiilor și/sau recepționării rapoartelor de monitorizare, acestea au fost examinate și soluționate.*

*Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru pentru achiziții confirmă corectitudinea desfășurării procedurii de achiziție, fapt pentru care poartă răspundere conform prevederilor legale în vigoare.*

Vicepreședinte grupului de lucru pentru achiziții:

Gheorghe Gîncu



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gheorghe Gîncu', is written over a horizontal line. Below the signature is a circular official stamp. The stamp features the coat of arms of Romania in the center, surrounded by the text 'ROMANIA' at the top and 'ROMANIA' at the bottom. In the middle of the stamp, the letters 'L.S.' are printed.