

PROCES-VERBAL nr.9
Privind rezultatele negocierilor directe

din 20.11.2018

localitatea - or.Rezina, raionul Rezina

al ședinței comisiei de licitație numită prin decizia consiliului orășenesc nr.7/19 din 28.10.2016 „Cu privire la instituirea comisiei de licitație de vânzare, locațiune, concesiune a bunurilor proprietate publică a orașului Rezina”.

Comisia de licitație în componența:

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Cebotar Mihail
- Ciobanu Ghenadie
- Druță Petru
- Gangal Alexandru
- Raileanu Lilia
- Suruceanu Ion

Au fost prezenți - 9

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Cebotar Mihail
- Ciobanu Ghenadie
- Raileanu Lilia
- Suruceanu Ion
- Druță Petru
- Gangal Alexandru

Au lipsit – 1 (Mardare Igor – motivat)

Conform deciziei consiliului orășenesc nr.2/26 din 03.05.2018 “Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică a orașului Rezina cu nr.cadastral 6701218.557, declararea dreptului de proprietate și expunerea lui la licitație publică de vânzare-cumpărare” a fost expus la licitație cu strigare de vânzare-cumpărare bunul imobil (lot de teren), nr.cadastral 6701218.557, cu suprafața 0,21 ha din or.Rezina, str.Gura Humorului, nr.3, la prețul inițial de 271271 (două sute șaptezeci și unu mii două sute șaptezeci și unu) lei.

În urma anunțului publicat din Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr.400-409 (6795-6804) din 26.10.2018, s-a înregistrat un participant – [redacted] domiciliată în Republica Moldova, [redacted]

[redacted] Participanta a achitat taxa de participare 1600 lei și acontul 10% din suma inițială de 271271 lei, ceea ce constituie 27127 lei 10 bani.

Conform pct.32 al Hotărîrii Guvernului nr.136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, în cazul înregistrării la licitație cu strigare a unui singur participant, comisia este în drept să vîndă acestuia bunul solicitat la un preț mai mare decît prețul de expunere, dar nu mai mic decît limita unui pas.

În temeiul celor expuse, Comisia de licitație,

DECIDE:

1. Se stabilește prețul inițial de vînzare-cumpărare al bunului în sumă de 271271 lei.

2. Se propune dnei [redacted] vînzarea-cumpărarea cu prețul majorat de pînă la 50% de la prețul inițial în mărime de 406000 (patru sute șase mii) lei.

În urma negocierilor prețului, dna [redacted] a acceptat vînzarea-cumpărarea bunului la prețul de 351000 (trei sute cincizeci și unu mii) lei.

Astfel dna [redacted] a devenit adjudecător al lotului nr.9.

3. Cumpărătorul se obligă:

3.1) pe parcursul a 20 de zile de la semnarea procesului verbal al rezultatelor negocierilor directe, să achite suma de 351000 (trei sute cincizeci și unu mii) lei, ceea ce constituie 100% al prețului de vînzare a terenului proprietate publică.

3.2) pe parcursul a 7 zile după achitarea bunului să semneze contractul de vînzare-cumpărare perfectat conform legislației, condițiilor de negocieri și prezentului proces-verbal.

3.3) să achite, taxa de stat pentru autentificarea notarială a contractului de vînzare-cumpărare.

3.4) să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vînzare-cumpărare la SCT Rezina a Î.P. "Agenția Servicii Publice".

3.5) să asigure înregistrarea bunului, privatizat la licitație, conform legislației în vigoare.

Au votat: pentru – 9, contra – 0, sau abținut – 0.

Președintele Comisiei de licitație



Simion Tatarov

Vicepreședintele comisiei

Gheorghe Gîncu

Secretarul comisiei

Oxana Purice

Membrii Comisiei:

Mihail Cebotar

Ghenadie Ciobanu

Alexandru Gangal

Petru Druță

Lilia Raileanu

Ion Suruceanu

[redacted]

(semnătura, ștampila)
(semnătura)
(semnătura)

(semnătura)
(semnătura)
(semnătura)
(semnătura)
(semnătura)

(semnătura)