

**PROCES VERBAL nr.28**  
**Privind rezultatele negocierilor directe**

din 20.11.2018

localitatea or.Rezina, raionul Rezina

al ședinței comisiei de licitație numită prin decizia consiliului orășenesc nr.7/19 din 28.10.2016 „Cu privire la instituirea comisiei de licitație de vânzare, locațiune, concesiune a bunurilor proprietate publică a orașului Rezina”.

Comisia de licitație în componența:

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație  
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație  
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație  
Membrii comisiei de licitație: - Cebotar Mihail  
- Ciobanu Ghenadie  
- Druță Petru  
- Gangal Alexandru  
- Mardare Igor  
- Raileanu Lilia  
- Suroceanu Ion

Au fost prezenți - 9

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație  
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație  
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Cebotar Mihail  
- Ciobanu Ghenadie  
- Druță Petru  
- Gangal Alexandru  
- Raileanu Lilia  
- Suroceanu Ion

Au lipsit – 1 (Mardare Igor – motivat).

Conform deciziei consiliului orășenesc nr.5/19 din 20.05.2011 “Cu privire la aprobarea planului cadastral al bunului imobil (lot de teren), declararea dreptului de proprietate publică din domeniul public al UAT Rezina din or.Rezina, bd.Șciusev, 8/4 și expunerea la licitație de locațiune funciară” a fost expus la licitație cu strigare de locațiune funciară bunul imobil (lot de teren), nr.cadastral 6701209.363, cu suprafața de 0.0043 ha, din or.Rezina, bd.Șciusev, nr.8/4, cu prețul inițial anual al locațiunii în sumă de 750 lei pe termen de 10 ani.

În urma anunțului publicat din Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr.400-409 (6795-6804) din 26.10.2018 s-a înregistrat un participant- [REDACTAT],

[REDACTAT] taxa de participare în sumă de 1600 lei și acontul 10% din suma inițială de 750 lei, ceea ce constituie 75.00 lei.

Conform pct.32 al Hotărîrii Guvernului nr.136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, în cazul înregistrării la licitație cu strigare a unui singur participant, comisia este în drept să dea în arendă acestuia bunul solicitat la un preț mai mare decât prețul de expunere, dar nu mai mic decât limita unui pas.

În temeiul celor expuse, Comisia de licitație,

**DECIDE:**

1. Se stabilește prețul inițial anual de locațiune al bunului în sumă de 750 lei.
  2. Se propune dlui [redacted] prețul inițial anual de locațiune cu prețul majorat de pînă la 50% de la prețul inițial în mărime de 1100 (una mie una sută) lei.
- În urma negocierilor prețului, dl [redacted] a acceptat prețul anual de locațiune a bunului de 1100 (una mie una sută) lei.

Astfel dl [redacted] a devenit adjudecător al lotului nr.28.

**3. Arendașul se obligă:**

- 6.1 să achite chiria pentru bunul închiriat, trimestrial, în patru rate egale, prin virament, pînă la ultima zi a lunii trimestriale a fiecărui an;
- 6.2 pînă la încheierea contractului, în termen de cinci zile, să achitate suma de 275 (două sute șaptezeci și cinci) lei, ceea ce constituie plata de garanție în cuantumul unei rate trimestriale al prețului de locațiune funciară anuală a terenului proprietate publică și chiria pentru luna decembrie 2018 și trimestrul I al anului 2019 în sumă de 366 (trei sute șasezeci și șase) lei;
- 6.3 să semneze contractul de locațiune funciară a bunului, perfectat de vînzător, conform legislației, condițiilor de licitație și prezentului proces-verbal.

Au votat: pentru – 9, contra – 0, sau abținut – 0.

Președintele Comisiei de licitație  Simion Tatarov

Vicepreședintele comisiei Gheorghe Gîncu

Secretarul comisiei Oxana Purice

Membrii Comisiei:

Mihail Cebotar

Ghenadie Ciobanu

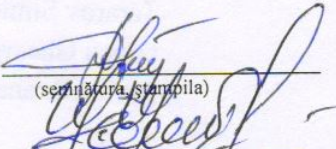
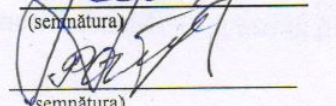

Gangal Alexandru

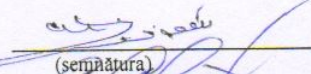
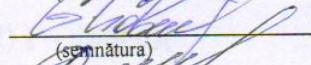
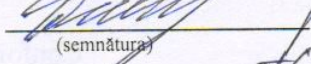
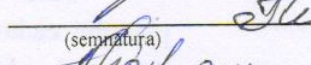
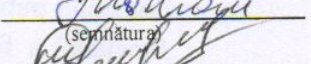
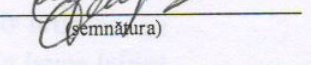
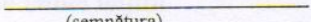
Druță Petru

Lilia Raileanu

Ion Suruceanu

[redacted]

  
(semnătura) (stampila)  
  
(semnătura)  
  
(semnătura)

  
(semnătura)  
  
(semnătura)  
  
(semnătura)  
  
(semnătura)  
  
(semnătura)  
  
(semnătura)  
  
(semnătura)