

**PROCES VERBAL nr.18**  
**Privind rezultatele negocierilor directe**

din 20.11.2018

localitatea or.Rezina, raionul Rezina

al ședinței comisiei de licitație numită prin decizia consiliului orășenesc nr.7/19 din 28.10.2016 „Cu privire la instituirea comisiei de licitație de vânzare, locațiune, concesiune a bunurilor proprietate publică a orașului Rezina”.

Comisia de licitație în componența:

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație  
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație  
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație  
Membrii comisiei de licitație: - Cebotar Mihail

- Ciobanu Ghenadie
- Druță Petru
- Gangal Alexandru
- Mardare Igor
- Raileanu Lilia
- Suruceanu Ion

Au fost prezenți - 9

Tatarov Simion – președintele comisiei de licitație  
Gîncu Gheorghe – vicepreședintele comisiei de licitație  
Purice Oxana - secretarul comisiei de licitație

Membrii comisiei de licitație: - Cebotar Mihail  
- Ciobanu Ghenadie  
- Druță Petru  
- Gangal Alexandru  
- Raileanu Lilia  
- Suruceanu Ion

Au lipsit – 1 (Mardare Igor – motivat).

Conform deciziei consiliului orășenesc nr.2/23 din 03.05.2018 “Cu privire la delimitarea terenului cu nr.cadastral 6701206.090, proprietate publică a orașului Rezina, declararea dreptului de proprietate și expunerea lui la licitație publică de locațiune funciară” a fost expus la licitație cu strigare de locațiune funciară bunul imobil (lot de teren), nr.cadastral 6701206.090, cu suprafața de 0.1396 ha, din or.Rezina, str.Grigore Vieru, f/n, cu prețul inițial anual al locațiunii în sumă de 8656 lei.

În urma anunțului publicat din Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr.400-409 (6795-6804) din 26.10.2018 s-a înregistrat un participant-

“GANDRUS” (Căminul de înregistrare MD 0002262 din 16

[Redacted]

[Redacted]

[redacted] a achitat taxa de participare în sumă de 2000 lei și acontul 10% din suma inițială de 8656 lei, ceea ce constituie 865.60 lei.

Conform pct.32 al Hotărârii Guvernului nr.136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, în cazul înregistrării la licitație cu strigare a unui singur participant, comisia este în drept să vîndă acestuia bunul solicitat la un preț mai mare decît prețul de expunere, dar nu mai mic decît limita unui pas.

În temeiul celor expuse, Comisia de licitație,

**DECIDE:**

1. Se stabilește prețul inițial anual de locațiune al bunului în sumă de 8656 lei.
2. Se propune [redacted] prețul inițial anual de locațiune cu prețul majorat de pînă la 50% de la prețul inițial în mărime de 12984 (douăsprezece mii nouă sute optzeci și patru) lei.  
În urma negocierilor prețului, [redacted] a acceptat prețul anual de locațiune a bunului de 12984 (douăsprezece mii nouă sute optzeci și patru) lei.

[redacted] a devenit adjudecător al lotului nr.18.

**3. Arendașul se obligă:**

- 6.1 să achite chiria pentru bunul închiriat, trimestrial, în patru rate egale, prin virament, pînă la ultima zi a lunii trimestriale a fiecărui an;
- 6.2 pînă la încheierea contractului, în termen de cinci zile, să achitate suma de 3246 (trei mii două sute patruzeci și șase) lei, ceea ce constituie plata de garanție în cuantumul unei rate trimestriale al prețului de locațiune funciară anuală a terenului proprietate publică și chiria pentru luna decembrie 2018 și trimestrul I al anului 2019 în sumă de 4328 (patru mii trei sute douăzeci și opt) lei;
- 6.3 să semneze contractul de locațiune funciară a bunului, perfectat de vînzător, conform legislației, condițiilor de licitație și prezentului proces-verbal.

Au votat: pentru – 9, contra – 0, sau abținut – 0

Președintele Comisiei de licitație Simion Tatarov  
Vicepreședintele comisiei Gheorghe Gîncu  
Secretarul comisiei Oxana Purice

Membrii Comisiei:

Mihail Cebotar  
Ghenadie Ciobanu  
Gangal Alexandru  
Druță Petru  
Lilia Raileanu  
Ion Suruceanu

[redacted]



(semnătura, stampă)  
(semnătura)  
(semnătura)

(semnătura)  
(semnătura)  
(semnătura)  
(semnătura)  
(semnătura)  
(semnătura)

(semnătura)